

Република Србија

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-16894-LOC-1/2023

Заводни број: 353-105/2023-IV-03

Датум: 03.07.2023. године

Трг Победи 1, Вршац, Србија

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, на основу члана 8б и 8ђ. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр.20/2016), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву Града Вршца, Трг победе бр.1 путем пуномоћника Ђорђеа Бајило, директор друштва за пројектовање „Ђорђе Бајило архитекти“ Нови Сад, ул.Јована Цвијића бр.10, поднетог дана 06.06.2023.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Вршца, Трг победе бр.1 за издавање локацијских услова за изградњу ОБЈЕКТА 3 – ИНФЕКТИВНО - КОМПЛЕКС ОПШТЕ БОЛНИЦЕ- кат.парц.4745 и 4746/2 КО Вршац, спратности По+П+2 категорија објекта В, класификациона ознака 126411, у оквиру болничког комплекса који се налази на кат.парц бр. 745, 4746/1, 4746/2, 4750, 5578/1, 5578/2, 5579/2, 9854/1, 9854/2 и 9854/3 КО Вршац у Вршцу, Абрашевићева бб, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Град Вршац, Трг победе бр.1, поднело је захтев овом одељењу дана 05.06.2023.године, путем пуномоћника Ђорђеа Бајило, директор друштва за пројектовање „Ђорђе Бајило архитекти“ Нови Сад, ул.Јована Цвијића бр.10, заведен под бр. ROP-VRS-16894-LOC-1/2023, заводни број 353-105/2023-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу ОБЈЕКТА 3 – ИНФЕКТИВНО - КОМПЛЕКС ОПШТЕ БОЛНИЦЕ- кат.парц.4745 и 4746/2 КО Вршац, спратности По+П+2 категорија објекта В, класификациона ознака 126411, у оквиру болничког комплекса који се налази на кат.парц бр. 745, 4746/1, 4746/2, 4750, 5578/1, 5578/2, 5579/2, 9854/1, 9854/2 и 9854/3 КО Вршац у Вршцу, Абрашевићева бб.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати (Eps i mts takse_ep.pdf)

- Доказ о уплати (ID-067_2022_oslobađanje od troskova_ep.pdf)
- Доказ о уплати (СЕОР taksa Grad Vršac_ep.pdf)
- Остала документа захтева за услове за пројектовање и прикључење (IDR GS 3.zip)
- Доказ о уплати (Eps i mts takse_ep.pdf)
- Доказ о уплати (Eps i mts takse_ep.pdf)
- Остала документа предмета (СЕОР taksa Grad Vršac.rar)
- Остала документа предмета (Копија плана за катастарску парцелу.pdf)
- Остала документа предмета (Копија плана за катастарску парцелу.dwg)
- Остала документа предмета (Извод из катастра водова.zip)
- Остала документа предмета (Извод из катастра водова.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања (КТП Bolnica Vrsac ep.pdf)
- Идејно решење (01 - 3 - IDR Projekat arhitekture - Vrsac_ep.pdf)
- Идејно решење (00 - 3 - IDR Glavna sveska - Vrsac_ep.pdf)
- Идејно решење (DWG_3.zip)
- Потврда о ослобађању од плаћања (ID-067_2023_oslobađanje od troskova_ep.pdf)
- Остала документа (saglasnost O3 elpot.pdf)
- Пуномоћје (punomocje O3.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења Електродистрибуција Србије ЕД Панчево, ЈКП „Други октобар“ ПЈ „Водовод“ и „Гасовод“, ПТ “Телеком Србија” АД Панчево, ПСЗ сектора за санитарни надзор и јавно здравље Одсек у Панчеву, МУП РС Секретаријат Зрењанин, Одсек противпожарне полиције, Завод за заштиту споменика у Панчеву, Одељења за комуналне и стамбене послове и заштите животне средине, Одељења за инвестиције и капитална улагања Градске управе Вршац, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Панчево, послало је Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15-272708-23 од 30.06.2023.године.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- ускладити недостатке наведеним у делу Обавештења бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15-272708-23 од 30.06.2023.године.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа

поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања,

ГРАД ВРШАЦ, ТРГ ПОБЕДЕ 1, ВРШАЦ ослобођен је плаћања Градске Административне и Републичке Административне Таксе, а на основу :

- члана 18. ЗАКОНА О РЕПУБЛИЧКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 – усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн.).

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић