

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ, ГРАД ВРШАЦ,
ГРАДСКА УПРАВА ВРШАЦ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ИНВЕСТИЦИЈЕ И КАПИТАЛНА УЛАГАЊА**

Поступајући по захтеву за издавање локацијских услова **Оператора дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција доо Београд**, у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист општине Вршац“, бр. 20/2016) и Овлашћења начелника Градске управе Вршац број 031-23/2020-VI од 01.03.2020. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу НН прикључног подземног кабловског вода РР00/АS 4x150mm² 0,4kV дужине 35,00m од постојећег Саб са КПК у Улици Милутина Миланковића до новопостављеног САБ 600 са КПК ЕВ-1 у Вршцу, категорије Г, класификациони број 222 410.

Број предмета	ROP-VRS-1052-LOC-1/2023, заводни број: 353-12/2023-IV-03
Датум	18.01.2023. године

подношења захтева		
Датум издавања локацијских услова	01.02.2023. године	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција доо Београд
	Адреса	Панчево, ул. Милоша Обреновића бр.6
Подаци о подносиоцу захтева	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Добросављевић Драган
	Адреса	Вршац, Улица Сремска бр.69А
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	×	бр. 01-12/22 од децембра 2022. године
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	×	2.000,00 РСД
3. Градска административна такса	×	25.000,00 РСД

4. Републичка административна такса	×	4.210,00 РСД	
Додатна документација			
1. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом, уколико је реч о градњи комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице	<input type="checkbox"/>		
2. Остало	×	пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем.	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Вршац, Улица Милутина Миланковића		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	Извод из катастра водова и копија плана		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина
	6671/25	КО Вршац	
Подаци о постојећим објектима на парцели			
Број објекта који се налазе на	-		

парцели/ парцелама			
Постојећи објекти се	<input type="checkbox"/> задржавају <input type="checkbox"/> уклањају <input type="checkbox"/> део се задржава, део се уклања		
БРГП која се руши/уклања	-		
БРГП која се задржава	-		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Опис идејног решења	НН од постојећег Саб са КПК у Улици Милутина Миланковића до новопостављеног САБ 600 са КПК ЕВ-1 у Вршцу		
Врста радова	изградња		
Намена објекта	електроенергетски објекти		
БРГП (за зграде) / Дужина (за инфраструктуру	35,00m		
Доминантна категорија објекта	Г		
Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
	Г	100%	222 410

Правила уређења и грађења	
Плански основ	План детаљне регулације дела насеља »Брег« Вршац ("Службени лист општине Вршац", бр. 2/2005)
Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа	<p>3.1.3. Правила за изградњу мреже објеката електроенергетске инфраструктуре</p> <ul style="list-style-type: none"> • Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима и техничким условима. • Трафостанице градити као зидане, монтажно бетонске или стубне, за рад на 20 kV напонском нивоу. • Трафостанице градити на јавној површини • Средњенапонску мрежу 20 kV на простору обухваћеном овим планом у потпуности каблирати. • Нисконапонска мрежа може бити ваздушна, грађена на бетонским и гвоздено <p>решеткастим стубовима као и подземна.</p> <p>При полагању подземне електроенергетске мреже у насељу морају се поштовати следећи услови:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Електроенергетске каблове полагати у уличним зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза или, уколико за то нема могућности, испод пешачких стаза; • Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 m. • Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,50 m од темеља објеката и 1 m од саобраћајница; • При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде око 90°. • При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање <p>расстојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV. Угао укрштања треба да буде 90°.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 m. • Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације. • При укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m. • Светилке јавног осветљења поставити на стубове електроенергетске мреже у улицама где је електроенергетска мрежа грађена ваздушно, где је електроенергетска мрежа грађена подземно, расветна тела поставити на стубове за осветлу. • За расветна тела користити живине светилке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница у складу са препорукама ЈКО-а (Југословенски комитет за осветљење). • Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од ЈП ЕПС Електровојводина Електродистрибуција "Панчево", пословница Вршац.
Посебни услови	
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	
<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења</p>	
Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	
Услови у погледу пројектовања и прикључења на телекомуникациону мрежу	<p>услови ПТ “Телеком Србија” АД Панчево, бр. Д209/400452/2-2023 од 27.10.2023. године.</p>

Услови у погледу пројектовања и прикључења на гасну мрежу	Услови ЈКП „2. Октобар“ ЕЈ „Гасовод“ Вршац, бр.3/2023 од 30.01.2023. године.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на даљинско грејање	
Услови у погледу пројектовања ради заштите зеленила	
Услови у погледу пројектовања и прикључења на путну инфраструктуру	Услови Одељења за инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, бр.353-12/2023-IV-03 од 30.01.2023. године.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода	Услови ЈКП „2. Октобар“ ЕЈ „Водовод“ Вршац, бр.04/2023 од 01.02.2023. године.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на мрежу електронских комуникација	
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	
Услови за прикључење и пројектовање у погледу водних услова	
Услови за прикључење и пројектовање у погледу заштите културних добара	
Услови за прикључење и пројектовање у погледу одбране	
Услови за прикључење и пројектовање у	

погледу изградње у зони пута вишег реда		
Услови за прикључење и пројектовање у погледу изградње у зони енергетских објеката		
О локацијским условима		
Саставни део локацијских услова	Идејно решење	
	Пројектант	Пројектни биро „Предојевић инжењеринг“ Алибунар, Липовачка 14
	Број техничке документације	01-12/22
	Ситуациони план	
Рок важења локацијских услова	2 године	
Напомене	У поступку обједињене процедуре, прибављени су копија плана парцеле, извод из катастра водова, услови ЈКП „2. Октобар“ ЕЈ „Гасовод“ и ЕЈ „Водовод“ Вршац, услови ПТ “Телеком Србија” АД Панчево и услови Одељења за инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца и приложени су докази о уплати трошкова издавања.	
Поука о правном средству	На ове услове може се поднети приговор градском већу Града Вршца у року од три дана од пријема истих.	
Локацијске	1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника;	

услове доставити	2. ЈКП „2. Октобар“ ЕЈ „Гасовод“ Вршац; 3. ЈКП „2. Октобар“ ЕЈ „Водовод“ Вршац; 4. ПТ “Телеком Србија” АД Панчево; 5. Одељењу за инвестиције и капитална улагања Градске управе Вршац; 6. Архиви.
Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић	руководилац одељења дипл.грађ.инж.Зорица Поповић