

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-2886-CPI-4/2022

Заводни број: 351-152/2022

Датум: 21.04.2022. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву Братиславе Хаџи-Паунковић, ЈМБГ: 1804974715290, Авалска 18, Бели Поток, Београд - Вождовац, поднетом путем пуномоћника Драгана Добросављевића из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, за издавање грађевинске дозволе за изградњу новог објекта, на основу члана 135.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 18.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16),) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Братислава Хаџи-Паунковић, ЈМБГ: 1804974715290, Авалска 18, Бели Поток, Београд - Вождовац, за издавање грађевинске дозволе за изградњу изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, (капацитет:) 137.60 m², на кат. парцели бр. 9335/1 Ко. Вршац, ул. Петра Дрпшина бр. 13 у Вршцу, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор Братислава Хаџи-Паунковић, Авалска 18, Бели Поток, Београд - Вождовац, поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи стамбеног објекта, спратности П+Пк, (капацитет:) 137.60 m², на кат. парцели бр. 9335/1 Ко. Вршац, ул. Петра Дрпшина бр. 13 у Вршцу,

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Остала документа
- Пројекат за грађевинску дозволу
- Пуномоћје

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Пројектна техничка документација НИЈЕ у складу са локацијским условима бр. ROP-VRS-2886-LOCN-3/2022, заводни број: 353-11/2022-IV-03 од 24.03.2022. године, из разлога што није достављен главни пројекат рушења са техничком контролом (део породичне стамбене зграде бр.1 од 123 м² и помоћна зграда бр.2 од 17м² који су предвиђени су за уклањање.

На основу утврђеног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилником, то су се у смислу члана 8ђ.и 135. Закона и члана 18. Правилника, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 3. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.прав. Панчевац Милица

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору

2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић