

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-13385-CPAN-10/2022

Заводни број: 351-365

Датум: 15.09.2022. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по усаглашеном захтеву

, чији је пуномоћник

Вршац, за измену решења о грађевинској дозволи ГРАДА ВРШЦА, бр. ROP-VRS-13385-CP1-4/2018 од 23.08.2018 године на основу чланова 8, 8ђ, чл. 134. став 2. и чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021-у даљем тексту: Закон), чл. 23.- 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019-у даљем тексту Правилник), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018), руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-23/2020- VI од 01.03.2020.године доноси:

**РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

I МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи бр. ROP-VRS-13385-CP1-4/2018 од 23.08.2018 године којом је дозвољено инвеститору изградња породично гстамбеног објекта спратности П+Пк на кат.парц.бр. 2573 уписаној у препис листа непокретности бр. 3977 КО Вршац, у Вршцу, ул. Синђелићева бр. 21 у делу који се односи на инвеститора тако да:

уместо инвеститора

нови инвеститори су :

II У свему осталом Решење о грађевинској дозволи број: ROP-VRS-13385-CP1-4/2018 од 23.08.2018 године остаје непромењено.

Образложење

ГРАДУ ВРШЦУ, инвеститори поднели су кроз ЦИС усаглашени захтев за

измену решења о грађевинској дозволи ГРАДА ВРШАЦА бр. ROP-VRS-13385-CPI-4/2018 од 23.08.2018 године због промене инвеститора.

Решењем ГРАД ВРШАЦ, ROP-VRS-13385-CPA-9/2022 од 23.08.2022 одбачен је захтев инвеститора [REDACTED], за измену грађевинске дозволе ROP-VRS-13385-CPI-4/2018 од 23.08.2022 године због неиспуњавања формалних услова за даље поступање по захтеву, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Увидом у достављени усаглашени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 24.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19)

Решавајући по поднетом захтеву, надлежно одељење је по службеној дужности извршило увид у податке катастра непокретности и утврдило да је кат.парц.бр.2573 Ко Вршац у приватној својини супружника [REDACTED]

Увидом у приложена документа као и у податке катастра непокретности утврђено је да постоји ваљани правни основ за пренос права из решења о грађевинској дозволи са старог на новог инвеститора, као и да је нови инвеститор поднео овом органу захтев за измену решења услед промене инвеститора у року прописаном чл. 141. Закона, односно до подношења захтева за употребну дозволу.

Како су инвеститори уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора приложили сву потребну документацију из члана 141. Закона и члана 27. Правилника решено је као у диспозитиву овог решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник или непосредно другостепеном органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.правник Драгана Чанковић

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

Доставити:

1. Инвеститорима путем пуномоћника
2. Спремо Дејану Подвршанска 134 Вршац
3. Архиви.