

Република Србија  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: ROP-VRS-16553-LOC-1/2021  
Заводни број: 353-113/2021-IV-03  
Дана: 15.06.2021. год.  
Вршац, Трг Победи бр. 1  
Тел. бр. 800-546  
МЛ

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца, на основу члана 86 и 87. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. став 9. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр.20/2016), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву [REDACTED] [REDACTED] 1, поднетог 02.06.2021.године, путем пуномоћника Вукашина Вишњића из Вршца, ул.Трг Победи бр.5, доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED] [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели бр.2483 КО Вршац у ул.Краљевића Марка бр.30, у Вршцу, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Јован Зеленков из Вршца, ул.Краљевића Марка бр.28/1/1, поднео је захтев овом Одељењу дана 02.06.2021.године, заведен под бр. ROP-VRS-16553-LOC-1/2021, за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели бр.2483 КО Вршац у ул.Краљевића Марка бр.30, у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова од 02.06.2021.године приложено је:

- Идејно решење (6 ZELENKOVizgleđi.dwg)
- Пуномоћје (ZELENKOV punomoc-potpisan.pdf)
- Идејно решење (6 ZELENKOVizgleđi.pdf)
- Идејно решење (5 ZELENKOVpreseci.pdf)
- Идејно решење (4 ZELENKOVkrov.pdf)
- Идејно решење (3 ZELENKOVprz.pdf)
- Идејно решење (2 ZELENKOVtem.pdf)
- Идејно решење (5 ZELENKOVpreseci.dwg)
- Идејно решење (4 ZELENKOVkrov.dwg)

- Идејно решење (3 ZELENKOVprz.dwg)
- Идејно решење (2 ZELENKOVtem.dwg)
- Идејно решење (1 ZELENKOVsituacija.dwg)
- Идејно решење (1 ZELENKOVsituacija.pdf)
- Идејно решење (ZELENKOV Glavna sveska IDEJNO RESENJE-potpisan.pdf)
- Идејно решење (ZELENKOV arhitektura IDEJNO RESENJE-potpisan.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (2483 K.O.Vrsac KTP.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (ZELENKOV KTP.dwg)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (ZELENKOV vrsac-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (ZELENKOV сеор-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова (ZELENKOV republika-potpisan.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Вршац, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења ЕД Панчево, РГЗ Службе за катастра непокретности Вршац и РГЗ катастар водова Панчево, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења ЕД Панчево, послало обавештење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-67578-21 од 11.06.2021.године, о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. став 9. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

**- подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење, а који су наведени у делу недостајуће документације, у Обавештењу о немогућност издавања услова за пројектовање и прикључење бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.- 67578-21 од 11.06.2021.године, издато од стране ЕД Панчево.**

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).  
Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева