

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-6351-LOC-1/2020
Заводни број: 353-48/2020-IV-03
Датум: 12.03.2020. год.
Вршац, Трг победе 1
Тел.бр: 800-544
ДС

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство на основу чл. 8, 8б и 8ђ у вези чл.53а- 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени Гласник РС", бр.68/2019), Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), Генералног урбанистичког плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015, 17/2015, 10/2019 и 11/2019), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр. 20/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ДОО „Динамик Монт“ из Вршца, ул. Краљевића Марка бр.86 за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+2, бруто развијене грађевинске површине 320,19м², категорије Б, класификациони број 112 221, на катастарској парцели бр. 8126/1 КО Вршац у Гундулићевој улици бр.31 из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

ДОО „Динамик Монт“ из Вршца, ул. Краљевића Марка бр.86 поднело је 10.03.2020. године, захтев овом одељењу под бр. ROP-VRS-6351-LOC-1/2020, заводни број 353-48/2020-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+2, бруто развијене грађевинске површине 320,19м², категорије Б, класификациони број 112 221, на катастарској парцели бр. 8126/1 КО Вршац у Гундулићевој улици бр.31 у зони мешовитог становања бр.18, у блоку бр.65.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, у износу од 1.000,00 динара и
- доказ о уплати републичке административне таксе за израду локацијских услова, у износу од 320,00 динара.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ у вези са чл.53а и

57 став 1 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члана 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), тј. утврђено је у приложеном захтеву и документацији постоје следећи недостаци:

1. Према члану 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) уз захтев за издавање локацијских услова прилаже се **ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

2. Потребно је приложити пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем.

3. Према тарифном броју 5 Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019) за објекте Б категорије површине од 301-600м² плаћа се такса у износу од **10.000,00 динара**.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1 и 2 овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8 став 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2 Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника;
2. Архиви.

НАЧЕЛНИК

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић