

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-6917-CPI-2/2018
Заводни број: 351-344/18-IV-03
Дана: 19.09.2018. год.
Вршац, Трг Победе бр.1

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву инвеститора „Биолешник“ ДОО Вршац, Београдски пут бб, поднетом путем пуномоћника Стелиана Албу из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр.69, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу чланова 8, 8ђ, у вези члана 134. став 2. и чланова 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014-у даљем тексту -Закон), чланова 16, 17, 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017-у даљем тексту Правилник), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист Града Вршца“ бр. 20/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ „БИОЛЕШНИК“ ДОО ВРШАЦ, БЕОГРАДСКИ ПУТ ББ, ИЗГРАДЊА ПОГОНА ЗА ОБРАДУ ЛЕШНИКА, СПРАТНОСТИ П+0, НА КАТ.ПАРЦ.БР. 649, ПОВРШИНЕ 1457М2, УПИСАНОЈ У ЛН БР. 1007 КО. ВЕЛИКО СРЕДИШТЕ, У ВЕЛИКОМ СРЕДИШТУ, УЛ. ВИНОГРАДАРСКА БР. 2/Б.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ В КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ: 125103, УКУПНА БРУТО ИЗГРАЂЕНА ПОВРШИНА ЈЕ 300,00м2, УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЈЕ 254,76м2, ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТОМ ЈЕ 300,00м2, ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ ОБЈЕКТА ЈЕ 28.873.288,20 ДИНАРА.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ:

- Локацијски услови бр. ROP-VRS-6917-LOC-1/2018, Заводни бр. 353-48/2018-IV-03 од 02.04.2018. године;
- ПГД Пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском бр. ФП-591.17-ПГД-0 од јуна 2018.године урађен од стране „FORMA PHARM Engineering group“ ДОО за консалтинг, инжењеринг и извођење радова у грађевинарству из Београда, ул. Чарлија Чаплина бр. 36, потписан печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.техн. Драгослава Павловића, лиценца бр. 371 4505 03, издата од стране Инжењерске Коморе Србије а који се састоји од:
0 ГЛАВНА СВЕСКА бр: ФП-591.17-ПГД-0 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ бр: ФП-591.17-ПГД-1 2 ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ бр: ФП-591.17-ПГД-2 3 ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр: ФП-591.17-ПГД-3 4 ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр: ФП-591.17-ПГД-4 5/1 ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр: ФП-591.17-ПГД-5.1 5/2 ПРОЈЕКАТ АУТОМАТСКЕ ДОЈАВЕ ПОЖАРА израђен од стране "DELTA PREVIING" d.o.o. Beograd, Zaplanjska 86, бр: 22/18-01-ПГД-5/4.1 6/1 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА бр: ФП-591.17-ПГД-6.1 7 ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ бр: ФП-591.17-ПГД-7 9/1 ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА бр: ФП-591.17-ПГД-9 ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА израђен од стране

"GRIM-ZAŠTITA", Kupinik, Kordunska 22 бр: 06/2018 ЕЛАБОРАТ О ЗОНАМА ОПАСНОСТИ израђен од стране "DELTA PREVIING" d.o.o. Beograd, Zaplanjska 86 бр: 21/18-1-ПГД-ЗО.1 ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЗГРАДА бр: ФП-591.17-ПГД-ЕЕ

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. ФП-591.17-ПГД-0 од јуна 2018.године урађен од стране „FORMA PHARM Engineering group“ ДОО за консалтинг, инжењеринг и извођење радова у грађевинарству из Београда, ул. Чарлија Чаплина бр. 36, са Главном свеском потписаном печатом и потписом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.техн. Драгослава Павловића, лиценца бр. 371 4505 03, издата од стране Инжењерске Коморе Србије, одговорни пројектант за пројекат архитектуре и за елаборат енергетске ефикасности је дипл.инж.арх. Горан Гроздић, лиценца ИКС бр. 300 2023 03 и бр. 381 1067 13, за пројекат конструкције је дипл.инж.грађ. Миодраг Здравковић, лиценца ИКС бр. 310 0642 16, за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Раде Мишчевић, лиценца ИКС бр. 314 А965 05, за пројекат електроенергетских инсталација дипл.инж.ел. Ненад Милуновић, лиценца ИКС бр. 350 L510 12, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Златибор Огризовић, лиценца ИКС бр. 353 С793 06, за пројекат аутоматске дојаве пожара дипл.инж.ел. Драган Стојановић, лиценца ИКС бр. 350 N183 14, за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш.Синиша Петровић, лиценца ИКС бр. 330 I870 10, за пројекат технологије дипл.инж.техн. Тања Унчанин, лиценца ИКС бр. 371 O426 15, за пројекат спољног уређења дипл.инж.грађ. Милош Којић, лиценца ИКС бр. 310 0043 15, за елаборат заштите од пожара дипл.инж.ЗОП Момир Георгијевић, лиценца бр. 07-152-394/13, за елаборат о зонама опасности дипл.инж.ел. Драган Стојановић, лиценца ИКС бр. 350 N183 14 и бр. 07-152-326/12, са Извештајем о техничкој контроли бр. 100/18-ТК од августа 2018. године, сачињеним од стране БИРОА ДЗ ПРОЈЕКТ пр. Драган Добросављевић, из Вршца, улица Сремска 69а, чији су одговорни вршиоци техничке контроле, за пројекат архитектуре, хидротехничких инсталација и пројекат спољног уређења дипл. инж. арх. Драган Добросављевић, лиценца бр. ИКС 300 6723 04, за пројекат конструкције дипл.инж.грађ. Богдан Јовановић, лиценца бр. ИКС 310 2419 03, за пројекат електроенергетских и телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Никушор Лелеа лиценца бр. ИКС 350 2887 03, за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Наташа Керчов лиценца бр. ИКС 330 2299 03, за пројекат технологије дипл. инж. тех Данијел Ђан, лиценца бр. ИКС 371 Г259 08 и за пројекат система аутоматске дојаве пожара, техничку контролу је извршио доо „Институт за безбедност и хуманизацију рада“ Нови Сад под бр. ТК-01-1391/1-2018, чији је одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.ел. Милош Милошевић, лиценца бр. ИКС 350 J507 10 и МУПа 07/2-152-27/12.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ ДА ЗА НАВЕДЕНУ ВРСТУ ОБЈЕКТА НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНО ПЛАЋАЊЕ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, А ПО ОБАВЕШТЕЊУ НАДЛЕЖНОГ ОДЕЉЕЊА БР. 73/2018 ОД 18.09.2018. ГОДИНЕ

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА, СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148.ЗАКОНА.

VI ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА ПРЕСТАЈЕ ДА ВАЖИ АКО СЕ НЕ ОТПОЧНЕ СА ГРАЂЕЊЕМ ОБЈЕКТА, ОДНОСНО ИЗВОЂЕЊЕМ РАДОВА У РОКУ ОД ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ПРАВНОСНАЖНОСТИ ОВОГ РЕШЕЊА.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

VIII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА, КАДА ДА ЈЕ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА, УТВРЂЕНА ОБАВЕЗА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ДОСТАВИ ОВОМ ОРГАНУ ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА И ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ПРАВИЛНИКОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА, А КОЈИ ЋЕ ОВАЈ ОРГАН ПО ПРИЈЕМУ, БЕЗ ОДЛАГАЊА, У ИМЕ И ЗА РАЧУН ИНВЕСТИТОРА, ПОДНЕТИ ОРГАНУ НАДЛЕЖНОМ ЗА ПОСЛОВЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ.

IX ОВАЈ ОРГАН ЈЕ УВИДОМ У НАПРЕД НАВЕДЕНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, КОЈА ЧИНИ САСТАВНИ ДЕО ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, ИЗВРШИО ИСКЉУЧИВО ПРОВЕРУ ИСПУЊЕНОСТИ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕДМЕТНОГ ОБЈЕКТА И НИЈЕ СЕ УПУШТАО У ОЦЕНУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НИТИ ЈЕ ИСПИТИВАО ВЕРОДОСТОЈНОСТ ДОСТАВЉЕНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, А У ВЕЗИ С ТИМ, У СЛУЧАЈУ ШТЕТЕ НАСТАЛЕ КАО ПОСЛЕДИЦА ПРИМЕНЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТА ОВА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА, А ЗА КОЈУ СЕ НАКНАДНО УТВРДИ ДА НИЈЕ У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА И ПРАВИЛИМА СТРУКЕ, ЗА ТУ ШТЕТУ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 8Ћ СТАВА 5. ЗАКОНА, СОЛИДАРНО ОДГОВАРАЈУ ПРОЈЕКАНТ КОЈИ ЈЕ ИЗРАДИО И ПОТПИСАО ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, ВРШИЛАЦ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ И ИНВЕСТИТОР.

Образложење

Дана 12.09.2018.године овом органу се преко централног информационог система (ЦИС) Агенције за привредне регистре обратио инвеститор, „Биолешник“ ДОО Вршац, Београдски пут бб, путем пуномоћника Стелиана Албу из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр.69, са захтевом број ЦЕОП-а: ROP-VRS-6917-CPI-2/2018, Заводни бр. 351-344/2018-IV-03, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу погона за обраду лешника, спратности П+0, на кат.парц.бр. 649, уписаној у Лн бр. 1007 Ко. Велико Средиште, у Великом Средишту, ул. Виноградарска бр. 2/Б.

Након извршене провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да је уз захтев приложена документација прописана чланом 135.Закона и чланом 16. Правилника и то:

- Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе (Taksa RAT 5400.pdf)
- Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе (а пројектовање и прикључење_20180330082630 MUP.pdf)
- Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе (ојектовање и прикључење_20180323211326 VODOVOD.pdf)
- Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса (а пројектовање и прикључење_20180323211315 GAS.pdf)
- Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса (а пројектовање и прикључење_20180402091906 EPS.pdf)
- Пројекат за грађевинску дозволу (aj_TK- 01-1391_1_DELTA PREVING_Biolešnik Vršac.pdf)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Tehnicka kontrola BIOLESNIK.pdf)
- Пројекат за грађевинску дозволу (EZoP.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (EX.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (EE.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (9 SU.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (7 TH.zip)

- Пројекат за грађевинску дозволу (6 MS.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (5.2 DP.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (5.1 SS.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (4 JS.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (3 VIK.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (2 PK.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (1 AG.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (0 GS.zip)
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу (0 IPGD.zip)
- Геодетски снимак постојећег стања (349 Vel.Srediste KTP.dwg)
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Prepis LN.pdf)
- Остала документа захтева за издавање грађевинске дозволе (Локацијски услови_20180402151603.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања (349 Vel.Srediste KTP.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу (Punomosje.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за израду грађевинске дозволе (Taksa GAT 1050.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за израду грађевинске дозволе (Taksa RAT 310.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе (Taksa CEOP 5000.pdf)

У току поступка Одељење је, поступајући по поднетом захтеву, по службеној дужности прибавило :

- Обавештење издато под бр. 73/2018 од 18.09.2018. год. у PDF формату

Током поступка, који је код овог органа покренут поводом напред назначеног захтева и који је спроведен у оквиру обједињене процедуре, у складу са чланом 8.став 1. и чланом 8ђ ставови 1,2. и 3. Закона и члановима 16. 17. 21. и 22. Правилника, а током кога су, осим претходно наведених, узете у обзир и одредбе члана 97.став 2; члана 135. ставови 1, 2. и 11; члана 136.став 1. тачке 1, 2, 3, 5. и 6. и став 2, члана 140. став 1. и члана 148. став 1. Закона, надлежно одељење је извршило увид у следећа приложена документа и утврдило је следеће:

Увидом у локацијске услове бр. ROP-VRS-6917-LOC-1/2018, Заводни бр. 353-48/2018-IV-03 од 02.04.2018. године утврђено је да су истим утврђени услови и подаци потребни за изградњу, као и да исти представљају основ за израду техничке документације за изградњу предметног објекта на кат. парц. бр.649 Ко Велико Средиште, уписаној у препис листа непокретности бр. 1007 Ко. Велико Средиште.

Увидом у извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. ФП-591.17-ПГД-0 од јуна 2018.године а који је урађен од стране „FORMA PHARM Engineering group“ ДОО за консалтинг, инжењеринг и извођење радова у грађевинарству из Београда, ул. Чарлија Чаплина бр. 36, утврђено је да је Главна свеска потписана печатом и потписом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.техн. Драгослава Павловића, лиценца бр. 371 4505 03, издата од стране Инжењерске Коморе Србије, да су одговорни пројектанти за пројекат архитектуре и за елаборат енергетске ефикасности дипл.инж.арх. Горан Гроздић, лиценца ИКС бр. 300 2023 03 и бр. 381 1067 13, за пројекат конструкције дипл.инж.грађ. Миодраг Здравковић, лиценца ИКС бр. 310 0642 16, за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Раде Мишчевић, лиценца ИКС бр. 314 A965 05, за пројекат електроенергетских инсталација дипл.инж.ел. Ненад Милуновић, лиценца ИКС бр. 350 L510 12, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Златибор Огризовић, лиценца ИКС бр. 353 C793 06, за пројекат аутоматске дојаве пожара дипл.инж.ел. Драган Стојановић, лиценца ИКС бр. 350 N183 14, за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш.Синиша Петровић, лиценца ИКС бр. 330 I870 10, за пројекат технологије дипл.инж.техн. Тања Унчанин, лиценца ИКС бр. 371 O426 15, за пројекат спољног уређења дипл.инж.грађ. Милош Којић, лиценца ИКС бр. 310 0043 15, за елаборат заштите од пожара дипл.инж.ЗОП Момир Георгијевски, лиценца бр. 07-152-394/13, и за елаборат о зонама опасности дипл.инж.ел. Драган Стојановић, лиценца ИКС бр. 350 N183 14 и бр. 07-152-326/12, да је Извештај о техничкој

контроли бр. 100/18-ТК од августа 2018. године, сачињен од стране БИРОА ДЗ ПРОЈЕКТ пр. Драган Добросављевић, из Вршца, улица Сремска 69а, чији су одговорни вршиоци техничке контроле, за пројекат архитектуре, хидротехничких инсталација и пројекат спољног уређења дипл. инг. арх. Драган Добросављевић, лиценца бр. ИКС 300 6723 04, за пројекат конструкције дипл.инж.грађ. Богдан Јовановић, лиценца бр. ИКС 310 2419 03, за пројекат електроенергетских и телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инг.ел. Никушор Лелеа лиценца бр. ИКС 350 2887 03, за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Наташа Керчов лиценца бр. ИКС 330 2299 03, за пројекат технологије дипл. инг. тех Данијел Ђан, лиценца бр. ИКС 371 Г259 08 и за пројекат система аутоматске дојаве пожара и да је техничку конторлу извршио доо „Институт за безбедност и хуманизацију рада“ Нови Сад под бр. ТК-01-1391/1-2018, а чији је одговорни вршилац техничке контроле дипл.инж.ел. Милош Милошевић, лиценца бр. ИКС 350 Ј507 10 и МУПа 07/2-152-27/12.

Увидом у техничку документацију, лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је извршило проверу да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима и утврдило је да је пројектно техничка документација извода из пројекта са главном свеском бр.техн.днев.ФР-591.17-PGD-0 од јуна 2018.године, урађена од стране „FormaPharm“engineering group Beograd, за изградњу погона за обраду лешника у Великом Средишту, спратности Р+0, на кат.парц.бр.649 КО Велико Средиште, ул. Виноградарска бр.2/В, у складу са издатим Локацијским условима бр. РОР-VRS-6917-ЛОС-1/2018 од 02.04.2018.године, односно са правилима градње Просторног плана општине Вршац и Урбанистичког пројекта br.FP-597-17-URB-1 од маја 2018.године.

Увидом у препис листа непокретности бр.1007 Ко. Велико Средиште, утврђено је да је кат.парц.бр. 649 Ко Велико Средиште, њива 2.класе, у приватној својини „Биолешник“ ДОО Вршац, Београдски пут бб., у обиму удела 1/1, те да је инвеститор лице које има одговарајуће право на грађевинском земљишту и да исти може бити подносилац захтева за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у Обавештење бр. 73/2018 од 18.09.2018. године, које је надлежно одељење издало по службеној дужности, утврђено је да за наведену врсту објекта није предвиђено плаћање доприноса.

Будући да је одредбом члана 134.став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014) прописано да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објекта који нису одређени у члану 133. овог закона, те је сходно томе за доношење овог решења о грађевинској дозволи утврђена надлежност овог органа.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију, утврђено је да су испуњени услови прописани члановима 135. и 136. Закона као и услови прописани члановима 16. и 17. Правилника те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Доказ о наплаћеној накнади за ЦЕОП је у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) у износу од 5.000,00 динара, достављен овом органу уз захтев.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 310,00 и 5400,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн.,83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. Изн и 113/2017 и 3/2018 - испр), и Градска административна такса наплаћена је у износу од 1050,00 динара по тарифном броју 1. и 3. Одлуке о Општинским административним таксама. (Сл. лист Општине Вршац“ бр. 13/2009, 10/2010,19/2012 и 17/2013).

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа

кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Обрадили: дипл.прав. Драгана Чанковић
Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:
дипл.инж.арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. ЕПС Дистрибуција, огранак Панчево,
3. ЈКП Други октобар ЕЈ Гасовод
4. ЈКП Други октобар ЕЈ Водовод
5. МУП РС, ОВС Панчево
6. Грађевинској инспекцији.
7. Архиви.

НАЧЕЛНИК

Дипл.инж.грађ. Зорица Поповић