

Република Србија  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске  
и имовинско-правне послове  
Број: 351-063/15-IV-03  
Дана: 08.04.2015. год.  
Вршац, Трг Победи бр.1  
Тел: 800-546

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **Кета Александра из Локава**, ул. Лењинова бр. 47, у предмету издавање решења, на основу члана 8. ст. 2. чл. 8ђ. у вези чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. ст. 1. у вези чл. 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац" бр. 10/08 и 13/08), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Кета Александра из Локава, ул. Лењинова бр. 47 за издавање решења у по чл. 145. Закона о планирању и изградњи – постављање самоносивих оптичких каблова на постојеће НН стубове Електровојводине у насељу Избиште, на кат. парцелама бр. 4097, 1254, 1330, 1215, 4082, 1053, 1183, 164, 210, 1255, 1300, 1361, 101, 667, 174, 4068/18, 1093, 4062/42, 988, 1299, 769, 1386, 583, 413, 360, 493, 54 и 915 све у КО. Избиште, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 16. и 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

### **Образложење**

Кета Александар из Локава, ул. Лењинова бр. 47, поднела је захтев бр. 351-63/15-IV-03 дана 06.04.2015. године, за извођење радова на постављању самоносивих оптичких каблова на постојеће НН стубове Електровојводине у насељу Избиште из диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, инвеститор је приложио:

- Пројекат инжењерског објекта бр. Е-572/1 од 01.04.20158. године, урађен од стране Агенције „Flashing“ из Бачке Паланке, ул. Војводе Живојина Мишића бр. 138 у четири примерака.

- Главну свеску идејног пројекта бр. Е-572 од 01.04.20158. године, урађен од стране Агенције „Flashing“ из Бачке Паланке, ул. Војводе Живојина Мишића бр. 138 у четири примерака.

- Доказ о плаћеној Општинској и Републичкој административној такси.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима сходно члану 8ђ. и 145. ст. 2. Закона о планирању изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 28. а у вези чл. 16. ст. 1. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре. („Службени гласник РС“, бр. 22/2015).

Чланом 8ђ. и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатом локацијским условима.

Чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у чл. 133. истог закона.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, односно да је увидом јавну евиденцију непокретности и носиоцима права својине на њима за предметне катастарске парцеле, утврђено је да је на предметним парцелама право јавне својине уписано у корист Месне заједнице, Општине Вршац, АПВ, као и других физичких лица, те је применом члана 8. и чл. 8ђ и чл. 145. а у вези чл. 135. ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 28 а у вези чл. 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), донета је одлука као у диспозитиву.

Чланом 135. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је да „за изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са овим законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, ксо и други докази прописани чл. 69. Закона о планирању и изградњи.

**Ако подносилац захтева а у складу са чл. 17. ст. 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:**

- достави сходно чл. 135. став. 4. правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са овим законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други доказ прописан чл. 69. Закона о планирању и изградњи.

-достави уговор о успостављању права службености са Електровојводином.

- достави доказ да је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта;

не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, за подношење захтева и доношење решења.

**Поука о правном леку:** Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241. по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица.

Доставити:

1. инвеститору
2. грађевинској инспекцији
3. а/а

НАЧЕЛНИК  
дипл.прав. Наташа Тадић