

Republika Srbija
OPŠTINA VRŠAC
OPŠTINSKA UPRAVA
Odeljenje za urbanističko-građevinske
i imovinsko-pravne poslove
Broj: 353-126/2015-IV-03
Dana: 19.08.2015. god.
Vršac, Trg Pobjede br. 1
Tel. br. 800-546
ML

Odeljenje za urbanističko – građevinske i imovinsko-pravne poslove Opštinske uprave Opštine Vršac, na osnovu člana 8, 8b. i 8đ. u vezi čl. 53a. stav 6. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 5. i 7. Uredbe o lokacijskim uslovima ("Službeni glasnik RS", broj 35 od 17. 04. 2015.), čl.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure ("Službeni glasnik RS", br.22/2015) i čl. 16. Odluke o organizaciji Opštinske uprave ("Službeni list opštine Vršac" br.3/2003, 10/2004) u predmetu izdavanja lokacijskih uslova, po zahtevu Pećanac Baba-Mirjane iz Vršca, ul. Mitropolita Stratimirovića br.14, donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtev Pećanac Baba-Mirjane iz Vršca, ul. Mitropolita Stratimirovića br.14, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju porodičnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk, na kat.parc.br.7301 K.O.Vršac, u Vršcu, ul.Mitropolita Stratimirovića br.1 iz razloga što nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Obrazloženje

Pećanac Baba-Mirjana iz Vršca, ul.Mitropolita Stratimirovića br.14 podnela je zahtev ovom Odeljenju dana 14.08.2015.godine, zaveden pod br. 353-126/2015-IV-03, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju porodičnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk, na kat.parc.br.7301 K.O.Vršac, u Vršcu, ul.Mitropolita Stratimirovića br.1.

Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova od 14.08.2015.godine priloženo je:

- Idejno rešenje br.tehn.dnevnika 98/15-IDR od avgusta urađen od strane Biroa za projektovanje „D3Projekt“ Vršac.
- KTP od 04.08.2015.godine
- Izvod iz katastra podzemnih instalacija od 04.08.2015.godine
- Kopija plana od 04.08.2015.godine.

- Prepis LN br.4276 KO Vršac od 04.08.2015.godine.

Razmatrajući podneti zahtev, ovo Odeljenje nalazi da nisu ispunjeni formalni uslovi za izdavanje lokacijskih uslova u smislu čl.8đ. u vezi sa čl.53a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 5. Stav 2 tačka 3. Uredbe o lokacijskim uslovima ("Službeni glasnik RS", broj 35 od 17. 04. 2015.) i člana 8. stav 1. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure ("Službeni glasnik RS", br.22/2015), tj. utvrđeno je da u sadržini dostavljene dokumentacije postoje nedostaci i to:

- Nepreciziran zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, tačka „V“ (podaci o postojećim objektima na parceli)
- Dokaz o uplati opštinske administrativne takse za izdavanje lokacijske uslove.
- idejno rešenje jedan primerak za potrebe pribavljanja tehničkih uslova ED Pančevo.
- nedostaje fotokopija lične karte podnosioca zahteva;

Na osnovu čl.8. stav 5. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure ("Službeni glasnik RS", br.22/2015) i člana 5. Uredbe o lokacijskim uslovima ("Službeni glasnik RS", broj 35 od 17. 04. 2015.), propisano je sledeće: Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od prijema zaključka iz st. 1. i 2. ovog člana, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve utvrđene nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu i naknadu.

Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom veću opštine Vršac, u roku od 3 dana od dana dostavljanja istog. Žalba se podnosi putem ovog Odeljenja neposredno, pismeno ili usmeno na zapisnik Opštinskom veću opštine Vršac, sa 430,00 dinara administrativne takse.

Obradio: dipl.inž.arh. Monika Legan

NAČELNIK
dipl.prav.Nataša Tadić

Dostaviti:

1. Podnosiocu zahteva
2. Arhivi