

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-167/15-IV-03
Дана: 23.06.2015. год.
Вршац, Трг Победи бр.1
Тел: 800-544

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **“Нитеам,, Доо. из Вршца Београдски пут бб**, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134. став 2. и чл. 135. чл. 136. и самосталног члана 131. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 15. 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре (“Службени гласник РС”, бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе (“Службени лист општине Вршац” 2/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ” 33/97, 31/01 и 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

ОГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ИНВЕСТИТОРУ “НИТЕАМ,, ДОО. ИЗ ВРШЦА БЕОГРАДСКИ ПУТ ББ, ДОЗВОЉАВА ИЗГРАДЊА ПРОИЗВОДНО ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА – ЗА ПРОИЗВОДЊУ ИНФОРМАТИЧКЕ ОПРЕМЕ И ОБАВЉАЊЕ ИНФОРМАТИЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ СА ТРАФОСТАНИЦОМ 20/04КВ, НА КАТ. ПАРЦ. БР. 8802/9, ПОВРШИНЕ 2228М², УПИСАНОЈ У ПРЕПИС ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ БР. 14404 КО. ВРШАЦ, БЕОГРАДСКИ ПУТ ББ.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ В КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ 125102 – ИНДУСТРИЈСКА ПРОИЗВОДЊА И 122012, - ПОСЛОВНЕ, АДМИНИСТРАТИВНЕ И УПРАВНЕ СВРХЕ, СПРАТНОСТИ ДЕЛОМ П+1 И У ДЕЛУ П+2, УКУПНЕ НЕТО ПОВРШИНЕ 1.771,89,М² И УКУПНЕ БРУТО ПОВРШИНЕ 1978,39М², СПРАТНЕ ВИСИНЕ 4,00М И 5,70М, ВИСИНЕ ОБЈЕКТА 12М, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ У ИЗНОСУ ОД 121.337.514,58 ДИНАРА И ОБЈЕКАТ ТРАФОСТАНИЦЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ 221420.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ :

- правноснажно решење о локацијској дозволи бр. 353-53/14-IV-03 од 10.06.2014. године.
- пројекат за грађевинску дозволу бр.техн.дн. ГП-48/14 од маја 2015. године, чији је носилац израде техничке документације Бира за пројектовање, надзор и инжењеринг „АБЦ ПРОЈЕКТ“ Доо. из Беле Цркве, ул. Цара Лазара бр. 21, а који се састоји из следећих делова:
- извод из пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2015. године, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.арх. Никола Алексића, број лиценце 300 1101 09 са 0

- главном свеском бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, а одговорни и главни пројектант је дипл.инж.арх. Никола Алексић, лиценца бр. 300 1101 09.1
- пројекат архитектуре бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, одговорни пројектант је дипл.инж.арх. Радмило Ђурчић, лиценца бр. 300 4594 03;
 - 2/1 пројекат конструкције бр: ГП-48 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, одговорни пројектант је дипл.инж.грађ. Мирољуб Варга, лиценца бр. 310 3354 03;
 - 3 пројекат хидротехничких инсталација бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве одговорни пројектант је дипл.инж.арх. Бојан Алексић, лиценца бр. 300 L071 12;
 - 4/1 пројекат електроенергетских инсталација бр: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. Марија Цинцовић, лиценца бр. 350 E425 07;
 - 4/2 пројекат трафостанице бр: ГП – 48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. Марија Цинцовић, лиценца бр. 350 E425 07;
 - 5/1 пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација: ГП – 48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. Милица Контић, лиценца бр. 353 G684 08;
 - 5/2 пројекат стабилног система дојаве пожара: ГП – 48/14 Пројектни биро и услуге „Al&Sa“ из Панчева а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. Стеванн Комненић, лиценца бр. 350 1826 03;
 - 6/1 пројекат термотехничких инсталација: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, а одговорни пројектант је дипл.инж.маш. Милан Митрић, лиценца бр. 330 5203 03.
 - 6/2 пројекат гасних инсталација: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, а одговорни пројектант је дипл.инж.маш. Милан Митрић, лиценца бр. 330 5203 03;
 - 9 пројекат спољног уређења: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, а одговорни пројектант је дипл.инж.грађ. Мирослав Павловић, лиценца бр. 315 4871 03;
 - главни пројекат заштите од пожара, бр. техн. дн. 23/15-ПП од фебруара 2015. године, урађен од стране Бироа „ДЗ Пројект“ из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, а одговорни пројектант је дипл.инж.заштите од пожара Славомир Главонић, уверење 07 број 152-143/13 од 17.05.2013. године;
 - елаборат о геомеханичким истраживањима терена број 17 од 05.03.2015. године, „Геосонда-Геомеханика“ из Београда, Краљице Марије бр. 25а, а одговорни пројектант је дипл.инж.геол. Милена Деспотовић, лиценца бр. 491 4341 04 издата од Инжењерске коморе Србије.
 - Елаборат енергетске ефикасности: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, а одговорни пројектант је дипл.инж. арх. Бојан Алексић, лиценца бр. 381 1089 13 издата од Инжењерске коморе Србије.

IV ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, УТВРЂЕН ЈЕ ПРЕМА ОБРАЧУНУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ПЛАЋАЊЕ ДОПРИНОСА НА 12 ЈЕДНАКИХ МЕСЕЧНИХ РАТА, КОЈИ ЈЕ ЈП „ВАРОШ“ ВРШАЦ, ДВОРСКА БР. 10А, ИЗДАЛО ПОД БР. 105-1/2015 ОД 22.06.2015. ГОДИНЕ, НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА („СЛ. ЛИСТ ОПШТИНЕ ВРШАЦ“ БР. 3/2015) У ИЗНОСУ ОД 976.230,00 ДИНАРА, А КОЈЕ ЈЕ ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИСТИЧКО ГРАЂЕВИНСКЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ПРИБАВИЛО ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ.

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПРВИ ДЕО ДОПРИНОСА У ИЗНОСУ ОД 234.840,00 ДИНАРА УПЛАТИ ПРЕ ПРИЈАВЕ РАДОВА,

VI ДРУГИ ДЕО ДОПРИНОСА У ИЗНОСУ ОД 547.944,00 ДИНАРА ПЛАЋА НА 12 ЈЕДНАКИХ МЕСЕЧНИХ РАТА, НА ЖИРО РАЧУН БР. 840-742253843-87 У КОРИСТ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ВРШАЦ СА НАЗНАКОМ - НАКНАДА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, МОДЕЛ БР. 97, ПОЗИВ НА БРОЈ 54-241. КАО СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА ПЛАЋАЊА ПРИЛАЖЕ СЕ НЕОПОЗИВА БАНКАРСКА ГАРАНЦИЈА НАПЛАТИВА НА ПРВИ ПОЗИВ, БЕЗ ПРИГОВОРА, КОЈА ГЛАСИ НА УКУПАН ИЗНОС НЕДОСПЕЛИХ РАТА, НА СУМУ ОД 547.944,00 ДИНАРА И КОЈА ЈЕ ИЗДАТА НА РОК КОЈИ МОРА БИТИ ДУЖИ ТРИ МЕСЕЦА ОД ДАНА ДОСПЕЋА ПОСЛЕДЊЕ РАТЕ. РАТЕ СЕ ПЛАЋАЈУ ЈЕДНОМ МЕСЕЧНО. СВАКА РАТА ПО 45.662,00 ДИНАРА.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ЗА ТРЕЋИ ДЕО ДОПРИНОСА У ИЗНОСУ ОД 193.446,00 ДИНАРА ПРИЛОЖИ НЕОПОЗИВУ БАНКАРСКУ ГАРАНЦИЈУ НАПЛАТИВУ НА ПРВИ ПОЗИВ, БЕЗ ПРИГОВОРА КОЈА ГЛАСИ НА УКУПАН ИЗНОС ТРЕЋЕГ ДЕЛА ДОПРИНОСА ОД 193.446,00 И КОЈА ЈЕ ИЗДАТА НА РОК ОД ТРИ ГОДИНЕ И ТРИ МЕСЕЦА ОД ДАНА ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ.

VIII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПОДНОСЕ ОРГАНУ КОЈИ ЈЕ ИЗДАО ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЈАВУ РАДОВА НАЈКАСНИЈЕ ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

IX ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА ПРЕСТАЈЕ ДА ВАЖИ АКО СЕ НЕ ОТПОЧНЕ СА ГРАЂЕЊЕМ ОБЈЕКТА У РОКУ ОД ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ПРАВНОСНАЖНОСТИ РЕШЕЊА КОЈИМ ЈЕ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА.

X ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

XI ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА КАДА ДА ЈЕ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА, УТВРЂЕНА ОБАВЕЗА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ДОСТАВИ ОВОМ ОРГАНУ ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА И ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ПРАВИЛНИКОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА, А КОЈИ ЋЕ ОВАЈ ОРГАН ПО ПРИЈЕМУ, БЕЗ ОДЛАГАЊА, У ИМЕ И ЗА РАЧУН ИНВЕСТИТОРА, ПОДНЕТИ ОРГАНУ НАДЛЕЖНОМ ЗА ПОСЛОВЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ.

Образложење

Инвеститор "Hiteam,, Доо. из Вршца Београдски пут бб, поступајући у складу са чл. 17. ст. 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), а по закључку овог органа бр. 351-144/15-IV-03 од 08.06. 2015. године, поднело је нов усаглашен захтев бр. 351-167/15-IV-03 дана 12.06.2015. године, и отклонио у законом предвиђеном року све недостатке за издавање грађевинске дозволе за изградњу производно пословног објекта на парцели бр. 8802/9 Ко. Вршац, уз који је достављена следећа документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи:

1. Правноснажно решење о локацијској дозволи бр. 353-53/14-IV-03 од 10.06.2014. године.
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр.техн.дн. ГП-48/14 од маја 2015. године, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг „АБЦ ПРОЈЕКТ“ Доо. из Беле Цркве, ул. Цара Лазара бр. 21 а који се састоји из следећих делова:
 - извод из пројекта за грађевинску дозволу од маја 2015. године, потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.арх. Никола Алексића, број лиценце 300 1101 09 који чине:
 - 0 Главна свеска бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 1 Пројекат архитектуре бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 2/1 Пројекат конструкције бр: ГП-48 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве, одговорни пројектант је дипл.инж.грађ. Мирољуб Варга, лиценца бр. 310 3354 03 у четири примерака.
 - 3 Пројекат хидротехничких инсталација бр: ГП-48/14, „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 4/1 Пројекат електроенергетских инсталација бр: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 4/2 Пројекат трафостанице бр: ГП – 48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 5/1 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација: ГП – 48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 5/2 Пројекат стабилног система дојаве пожара: ГП – 48/14 Пројектни биро и услуге „АI&Sa“ из Панчева у четири примерака.
 - 6/1 Пројекат термотехничких инсталација: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 6/2 Пројекат гасних инсталација: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - 9 Пројекат спољног уређења: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
 - Главни пројекат заштите од пожара, бр. техн. дн. 23/15-ПП од фебруара 2015. године, урађен од стране Бироа „ДЗ Пројект“ из Вршца, ул. Сремска бр. 69а у четири примерака.
 - Елаборат о геомеханичким истраживањима терена број 17 од 05.03.2015. године, „Геосонда-Геомеханика“ из Београда, Краљице Марије бр. 25а. У четири примерака.
 - Елаборат енергетске ефикасности: ГП-48/14 „АБЦ ПРОЈЕКТ“ из Беле Цркве у четири примерака.
3. Извод из листа непокретности бр. 14404 Ко. Вршац од 01.04.2014. Године, као доказ о праву својине инвеститора на предметном земљишту.
4. Извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације дел. бр. 98/2015 од 20.04.2015. године, Доо. „Биро плус“ а одговорни вршиоци техничке контроле су: за пројекат архитектуре дипл.инж.арх. Корина Морариу Станчу, лиценца бр. 300 1946 03, за пројекат конструкције и за пројекат спољног уређења дипл.инж.грађ. Богдан Јовановић, лиценца бр. 310 2419 03, за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Бојан Ђорђевић, лиценца бр. 314 А156 04, за пројекат електроенергетских инсталација, за пројекат трафостанице дипл.инж.ел. Александар Олах, лиценца бр. 350 3431 03, за пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и за пројекат стабилног система дојаве пожара дипл.инж.ел. Славиша Милетић, лиценца бр. 353 G904 08, за пројекат термотехничких инсталација и за пројекат гасних инсталација дипл.инж.маш. Иван Глишић, лиценца бр. 330 9511 04 издате од Инжењерске коморе Србије.

5. Техничка контрола бр. 01-03/15, сачињена од стране Агенције за инжењеринг и консалтинг „3Ge Project“ из Крагујевца, ул. Светозара Марковића бр. 10 а контролу је извршио у пројекту стабилног система дојаве пожара дипл.инж.ел. Славиша Милетић, лиценца бр. 353 G904 08 издата од Инжењерске коморе Србије.

6. Техничка контрола бр. 02-03/15, сачињена од стране Агенције за инжењеринг и консалтинг „3Ge Project“ из Крагујевца, ул. Светозара Марковића бр. 10 а контролу је извршио у пројекту телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Славиша Милетић, лиценца бр. 353 G904 08 издата од Инжењерске коморе Србије.

7. Извештај о извршеној техничкој контроли елабората о геомеханичким истраживањима бр. 20/2015 од 05.03.2015. године, сачињен од стране „Сорпиг“ Доо. из Београда, а контролу је извршио Мифтар Сељамовић, лиценца бр. 491 5020 04 издата од Инжењерске коморе Србије.

8. Признаницу о уплати Општинске административне таксе у износу од 1.050,00 динара.

9. Признаницу о уплати републичке административне таксе у износу од 1.050,00 динара.

10. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 105-1/2015 од 22.06.2015. године, сачињен од стране ЈП. „Варош“ из Вршца, ул. Дворска бр. 10а.

11.Изјава “Нитеам,, Доо. из Вршца Београдски пут бб, број 033-15/1 од 20.05.2015. године.

12.Закључак Општинског већа број: 06.2-15/2015-III-01 од 02.06.2015. године.

13.Закључак одељења за комуналне и стамбене послове бр: 501-11/2015 од 25.02.2015. године.

Током поступка, који је код овог органа покренут поводом напред назначеног захтева и који је спроведен у оквиру обједињене процедуре, у складу са чл. 8.став 1.и чланом 8ђ ставови 1. 2. и 3. Закона и члановима 15, 16, 19, 20, 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/2015), а током кога су осим претходно наведених узете у обзир и одредбе члана 97.став 2; члана 135. ставови 1, 2. и 11; члана 136.став 1. тачке 1, 2, 3, 5. и 6. и став 2, члана 140. став1, и члана 148. став 1. Закона, овај орган увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу предметног објекта и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације, а у вези с тим, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за ту штету, у складу са чланом 8ђ става 5. Закона, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у правноснажно решење о локацијској дозволи бр. 353-53/2014-IV-03 од 10.06.2014. године, утврђено је да је да су тим решењем инвеститору утврђени услови и подаци потребни за израду техничке документације за изградњу пословно производног објекта намењеног компјутерским делатностима на кат. парц. бр. 8802/9 Ко. Вршац и да је локацијска дозвола, која је тим решењем издата, основ за издавање грађевинске дозволе у смислу чл. 131. став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 132/14).

Увидом у извод из пројекта за грађевинску дозволу бр.техн.дн. ГП-48/14 од маја 2015. године, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг „АБЦ ПРОЈЕКТ“ Доо. из Беле Цркве, ул. Цара Лазара бр. 21,

утврђено је да су подаци наведени у изводу из пројекта, у складу са издатим решењем о локацијској дозволи.

Увидом у препис листа непокретности бр. 14404 КО. Вршац од 22.04.2015. године, утврђено је да је право приватне својине на кат. парц. бр. 8802/9 Ко. Вршац, установљено у корист Доо. „Нитеам“ из Вршца, Београдски пут бб, те да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева за издавање грађевинске дозволе.

Увидом у Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 105-1/2015 од 22.06.2015. године, сачињен од стране ЈП. „Варош“ из Вршца, ул. Дворска бр. 10а, изјаву „Нитеам“ и закључак Општинског већа бр. 06.2-15/2015-III-01 од 02.06.2015. године, утврђена је висина и начин плаћања накнаде у износу од 976.230,00 динара као и средства обезбеђења плаћања.

Чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у чл. 133. истог закона.

Увидом у признаницу о уплати Општинске административне таксе у износу од 1.050,00 динара, утврђено је да је инвеститор приложио доказ о уплати прописане таксе.

Увидом у признаницу о уплати Републичке административне таксе у износу од 1.050,00 динара утврђено је да је инвеститор приложио доказ о уплати прописане таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију, то је применом члана 8, 8ђ. у вези чл. 134. став 2. чл. 135. чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 20. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), решено је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

НАЧЕЛНИК

Дипл.прав. Наташа Тадић

Доставити:

1. Инвеститору "Нитеам,, Доо. из Вршца Београдски пут бб.
2. Муп-у, Полицијска станица Вршац.
3. ЕЈ „Гасовод“, Стевана Немање бр. 26.
4. ЕЈ „Водовод“, Стевана Немање бр. 26.
5. Електродистрибуција Панчево, Милоша Обреновића бр. 6, Панчево.
6. „Телеком Србија“ из Панчева, ул. Светог Саве бр. 11.
7. Грађевинској инспекцији.
8. Архиви.

