

Република Србија  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске  
и имовинско-правне послове  
Број: 351-199/15-IV-03  
Дана: 08.07.2015. год.  
Вршац, Трг Победе бр.1  
Тел: 800-546

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **Вукојевић Немање из Вршца, ул. Црног Јована бр. 3а**, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8. и 8ђ. 134. и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 16. члана 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 22. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац" бр. 10/08 и 13/08), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Вукојевић Немање из Вршца, ул. Црног Јована бр. 3а, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта спратности П+0, на кат.парц.бр. 5552/1 и 5553/1, уписаним у препис листа непокретности бр. 14554 Ко. Вршац, ул. Топовски пут бр. 2, у Вршцу, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 16. став 1. тачка 6. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

### **Образложење**

Вукојевић Немања из Вршца, ул. Црног Јована бр. 3а, поднео је захтев бр. 351-199/15-IV-03 дана 26.06.2015 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта из диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- Локацијске услове бр. 353-17/2015-IV-03 од 11.03.2015. године.
- ПГД бр. техн. дн. 015/15-ПГД од 20.06. 2015. године, израђен од стране Бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг Студиа за пројектовање и дизајн „Амбијент пројект“ из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр. 49, у три примерка.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 31/2015 од јуна 2015. године, израђен од стране Студиа за пројектовање и дизајн „Амбијент пројект“ из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр.49 потписан и оверен печатом личне лиценце бр. 300 F620 07 од стране главног пројектанта дипл.инж.арх. Љиљана Барбулов у три примерка.
- Елаборат енергетске ефикасности бр.дел. ЕЕЕ-67/15 од јуна 2015. године, израђен од стране „Технопројект“ из Вршца, ул. Студеначка бр. 2 у три примерка.
- Препис листа непокретности бр. 14554 Ко. Вршац од 06.07.2015. године.
- Доказ о уплати општинске административне таксе у износу од 1050,00 динара.
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1050,00 динара.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима сходно члану 8ђ. став 2. тачка 6. Закона о планирању изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 16. ст. 1. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре. ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

Чланом 8ђ. и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у чл. 133. истог закона.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, то је применом члана 8. чл. 8ђ. чл. 134. чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 17. ст. 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), , донета је одлука као у диспозитиву.

**Ако подносилац захтева а у складу са чл. 17 ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:**

**- достави извод из пројекта, урађен у складу са локацијским условима;**

**не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за доношење решења о грађевинској дозволи.**

**Поука о правном леку:** Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица.

Доставити:

НАЧЕЛНИК  
дипл.прав. Наташа Тадић

1. инвеститору.
2. грађевинској инспекцији.
3. архиви.