



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ВРШЦА

ГОДИНА IV

ВРШАЦ, 23. ЈУЛ 2019. ГОДИНЕ

БРОЈ

10/2019

1.

На основу члана 27. и 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 81/09-исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13.одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 64/2015), члана 20. став 1 тачка 2 Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 - др. закон), члана 40. ст. 1 тачка 5. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове Града Вршца бр. 350-98/2019-IV-03 од 24.06.2019. године, на седници одржаној дана 22. јула 2019.године, донела је

## О Д Л У К У

### О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНЕ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ВРШЦА

#### Члан 1.

Усваја се Измена Генералног урбанистичког плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015 и 17/2015) (у даљем тексту: План) урађена у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) од стране ЈП «Урбанизам» Панчево, чији је одговорни урбаниста дипл.инж.саобр. Татјана Вуксан.

#### Члан 2.

Циљ доношења плана је сужавање саобраћајне површине, тако да се не руши објекат

изграђен на парцели 28257 КО Вршац и ставарање услова за изградњу на преосталом делу парцеле.

#### Члан 3.

Обухват Измене Плана је катастарска парцела 28257 КО Вршац са контактним раскрсницама, укупне површине 9ха 52а 50м2.

#### Члан 4.

План се састоји из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Плана се објављује у "Службеном листу Града Вршца", уз ову Одлуку.

Графички део Плана садржи:

1. Генерална намена површина на нивоу урбанистичких зона 1:10 000
2. Саобраћајна инфраструктура 1:10 000
3. Водопривредна инфраструктура 1:10 000
4. Термоенергетска инфраструктура 1:10 000
5. Електроенергетска и електронска комуникациона инфраструктура 1:10 000

Текстуални и графички део Плана су увезани и заједно чине целину.

#### Члан 5.

Саставни део образложења ове Одлуке је краћа информација о изradi и контроли Плана, Извештај Комисије о стручној контроли нацрта плана и Извештај Комисије за планове о обављеном јавном увиду у нацрт Плана.

#### Члан 6.

О спровођењу ове Одлуке стараће се

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца.

#### Члан 7.

Плански документ са прилозима доступан је на увид јавности у току важења документа у седишту доносиоца, односно органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма, осим прилога који се односе на посебне мере, услове и захтеве за прилагођавање потребама одбране земље, као и података о подручјима и зонама објеката од посебног значаја и интереса за одбрану земље.

Плански документи, по усвајању и објављивању доступни су у Централном регистру планских докумената. Начин чувања, увођење, одржавање, доступност и формат планских докумената за потребе Централног регистра планских докумената прописује се посебним подзаконским актом.

#### Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-83/2019-II-01                      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године            СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                      Ненад Барош, с.р.

2.

На основу чланова 2. став 1. тачке 4. и 6. ,  
члана 26. става 1. тачка 3 и члана 28. став 1. тачка

2. Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009,64/2010-одлука УС,24/2011, 121/2011, 121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014,145/2014,83/2018 и 31/2019), Генералног плана општине Вршац (Сл. Општине Вршац“ бр.4/2007 и 6/2007), Генералног рбанистичког плана Вршца („Сл. Општине Вршац „бр.16/2015) и члана 40. став 1. тачка 5) и 19) Статута Града Вршца ("Службени лист Града Вршца", бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 22. јула 2019. године, донела је

### О Д Л У К У

**о промени намене катастарских парцела  
9854/2 и 9854/3 КО Вршац које се налазе у  
блоку 11 у Вршцу у ул. Ђурђа Смедеревца**

#### Члан 1.

На основу Генералног плана Вршца и Генералног урбанистичког плана Вршца, након спроведеног поступка парцелације, код новоформираних катастарских парцела бр. 9854/2 и 9854/3 КО Вршац мења се намена истих, тако да исте престају да буду део улице Ђурђа Смедеревца, односно грађевинско земљиште јавне намене и постају грађевинско земљиште у јавној својини Града Вршца. Промена намене предметних катастарских парцела врши се у складу Генералним урбанистичким планом Вршца, а ради спровођења поступка озакоњења објекта Опште болнице Вршац која је делом саграђена на напред наведеним катастарским парцелама.

#### Члан 2.

Задужује се Градско правобранилаштво Града Вршца да промену намене катастарских парцела наведених у предходном ставу спроведе код Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Вршац.

#### Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу у року од 8 (осам) дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-79/2019-II-01                    ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године    СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                    Ненад Барош, с.р.

**3.**

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 3. став 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/2018) и члана 40. став 1. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА  
НЕПОКРЕТНОСТИ  
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА  
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ,  
КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БРОЈ 9781/2,  
БРЕГАЛНИЧКА, КО ВРШАЦ**

**Члан 1.**

Покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца путем непосредне погодбе и то непокретности уписане у Лист непокретности број: 13305 КО Вршац, катастарска парцела број 9781/2, Брегалничка, земљиште

уз зграду-објекат, у површини од 1а 06м<sup>2</sup>, остало грађевинско земљиште у својини, Брегалничка, земљиште под делом зграде, у површини од 57м<sup>2</sup>, остало грађевинско земљиште у својини, у укупној површини од 1а 63м<sup>2</sup>, јавна својина Града Вршца, Вршац, Трг победе 1, у уделу 1/1.

**Члан 2.**

Непокретност из претходног става овог члана отуђиће се из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом, не испод тржишне вредности непокретности утврђене од стране Министарства финансија, Пореска управа, Регионални центар Нови Сад, Филијала Вршац.

**Члан 3.**

Орган из члана 2. ове одлуке актом-Записником о процени тржишне вредности изласком на терен број: 241-464-08-00028/2019-K2B02 од 25.06.2019. године проценио је тржишну вредност горе наведене непокретности, односно земљиште које чини катастарску парцелу број 9781/2 КО Вршац, на износ од 721.764,00 динара (словима: седамсто двадесет једна хиљада седамсто шездесет четири и 00/100 динара), односно у износу од 6.121,1830 евра (словима: шест хиљада сто двадесет један и 1830/1000 евра), што чини наведени динарски износ прерачунат у евра по средњем курсу НБС на дан 25. јун 2019. (1€=117,9125 динара), односно на дан извршене процене тржишне вредности предметне непокретности.

**Члан 4.**

Поступак отуђења непокретности из члана 1. ове одлуке из јавне својине Града Вршца, путем непосредне погодбе спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини Града Вршца (у даљем тексту: „Комисија“), у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић, председник
2. Славица Станојковић, члан
3. Вања Радека, члан
4. Славица Поповић, члан
5. Предраг Ђукић, члан.

Задатак ове Комисије јесте да утврди разлоге оправданости и целисходности отуђења предметне непокретности из јавне својине путем непосредне погодбе и то са аспекта остварења интереса Града Вршца као јединице локалне са-

моуправе и разлоге због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда, да спроведе поступак непосредне погодбе у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о јавној својини и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда.

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Комисија ће о току поступка водити записник и по окончаном поступку непосредне погодбе утврдити испуњеност услова за отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом, а затим ће записник о спроведеном поступку отуђења непокретности путем непосредне погодбе и сачинити предлог одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом, те доставити га Скупштини Града Вршца.

#### Члан 5.

Одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом донеће Скупштина Града Вршца.

#### Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-80/2019-II-01                      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године            СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                      Ненад Барош, с.р.

#### 4.

На основу члана 96. и 97. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018, 31/2019), одредаба Правилника о класификацији објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 22/2015), Уредбе о утврђивању јединствене листе развијености региона и јединица локалне самоуправе за 2015. годину (Службени гласник РС, број 104/2014) и члана 40. став 1. тачка 42. Статута Града Вршца (“Службени лист Града Вршца”, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 22. јула 2019. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

#### Члан 1.

Овам Одлуком мења се и допуњује Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ( „Сл. лист Града Вршца“, број 16/2018) (у даљем тексту: Одлука)

#### Члан 2.

У члану 8. став 3. Одлуке, мења се табела бр. 2 и гласи:

НАМЕНА	КОЕФИЦИЈЕНТ
СТАМБЕНА - класификације 112211, 112212, 112313, 112221, 112222	<b>1,00</b>
СТАМБЕНА - класификације 111011, 111012, 111013, 111021, 111022, 112111, 112112, 112113, 112121 и 112122	<b>0,43</b> за I зону <b>0,33</b> за II, III и IV зону
КОМЕРЦИЈАЛНА	<b>1,10</b>
ПРОИЗВОДНА	<b>0,0</b>
ОСТАЛА	<b>0,17</b> за I зону <b>0,1</b> за II, III и IV зону
ЈАВНА	<b>0,20</b>

**Члан 3.**

У члану 20. после става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

„Уколико постоји разлика између доприноса утврђеног решењем о грађевинској дозволи, односно решења о одобрењу извођења радова и коначног обрачуна, настала због разлике у квадратури између пројектованог и изведеног објекта, а инвеститор је уплатио више, има право на повраћај уплаћених средстава у номиналном износу. Повраћај средстава инвеститору из буџета извршиће у року од годину дана од дана испуњења услова за раскид уговора, јединица градске управе Града Вршца надлежна за утврђивање и контролу изворних прихода, а на основу налога Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Вршца.“

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-81/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.

5.

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон) и члана 40. тачка 6. Статута Града Вршац („Службени лист Града Вршца“

бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О**  
**ПОСТАВЉАЊУ ОБЈЕКТА НА**  
**ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

**Члан 1.**

Брише се став 2. у члану 34. Одлуке о постављању објекта на површинама јавне намене („Службени лист Града Вршца“ број 10/2017, 7/2018 и 15/2018-исправка) (у даљем тексту: Одлука).

**Члан 2.**

У ставу 3. члана 34. Одлуке брише се број и реч: „и 2.“.

**Члан 3.**

Остале одредбе Одлуке остају непромењене.

**Члан 4.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-82/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.

6.

На основу чланова 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016,



108/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ**  
**ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА**  
**ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ**  
**– КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БРОЈ 1499**  
**КО ВЕЛИКО СРЕДИШТЕ**

**Члан 1.**

Покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца, уписане у Лист непокретности број: 132 КО Велико Средиште, путем јавног надметања и то катастарске парцеле број 1499, Бело брдо, пашњак 3. класе, у површини од 7а 61м2, пољопривредно земљиште, јавна својина Општине Вршац, у уделу 1/1, уписана у Лист непокретности број: 132 КО Велико Средиште.

**Члан 2.**

Непокретност описана у члану 1. ове одлуке отуђује се из јавне својине по почетној цени утврђеној у односу на висину тржишне вредности предметне непокретности изражене у еврима, то јест на основу акта надлежног пореског органа - Министарства финансија, Пореска управа, Регионални центар Нови Сад, Филијала Вршац, Записника о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен број: 241-464-08-00040/2018-K2B02 од 27.09.2018. године којим је извршена процена тржишне вредности непокретности на износ од 46.344,90 динара, односно по средњем курсу ЕУР Народне банке Србије на дан 27.09.2018. године на износ од 391,4245 ЕУР, с тим што ће се исплата постигнуте купопродајне цене извршити у динарској противвредности по средњем званичном курсу НБС на дан уплате.

Депозит за учешће у поступку јавног надметања се утврђује у износу од 20% од почетне цене за непокретност у јавној својини утврђене у претходном ставу.

**Члан 3.**

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: Комисија), путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Славица Станојковић, председник,
2. Драгана Чанковић, члан,
3. Снежана Сабо, члан,
4. Санела Јосимов, члан и
5. Александра Попић, члан.

**Члан 4.**

Задатак Комисије јесте да сачини нацрт јавног огласа и да спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда.

**Члан 5.**

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности у јавној својини Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном веб сајту Града Вршца.

**Члан 6.**

Комисија одлучује већином од укупног броја својих чланова.

Комисија ће о току поступка водити записник, по окончаном поступку јавног надметања утврдити испуњеност услова за отуђење непокретности и сачинити предлог да се непокретност у јавној својини отуђи понуђачу који је понудио највишу купопродајну цену.

Комисија сачињава предлог Одлуке о избору најповољнијег понуђача о отуђењу непокретности, који потписује председница Комисије.

**Члан 7.**

Непокретност у јавној својини се отуђује учеснику који је понудио највишу купопродајну

цену за отуђење непокретности.

7.

### **Члан 8.**

Записник о спроведеном поступку јавног надметања и предлог Одлуке из члана 6. став 3. Комисија доставља Скупштини Града Вршца.

Одлуку из претходног става овог члана, након спроведеног поступка јавног надметања, доноси Скупштина Града Вршца.

Одлука из претходног става овог члана доставља се свим учесницима у поступку јавног надметања, као и Градском правобранилаштву Града Вршца.

У року од 30 дана од дана правоснажности одлуке о отуђењу, градоначелник и лице које је понудило највишу купопродајну цену за предметну непокретност, закључују уговор о купопродаји.

Уговор о отуђењу (купопродаји) оверава надлежни јавни бележник, а трошкове овере уговора сноси лице коме се отуђује непокретност у јавној својини.

### **Члан 9.**

Ако лице које је прибавило непокретност у својину не приступи закључењу уговора, Скупштина Града Вршца ставиће ван снаге ову одлуку, а лице које је понудило највишу купопродајну цену за непокретност која је предмет отуђења, нема право на повраћај уплаћеног депозита по јавном огласу за спровођење поступка јавног надметања.

### **Члан 10.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-84/2019-II-01                      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године            СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                      Ненад Барош, с.р.

На основу члана 5. Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржожне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 61/2015, 88/2015 и 46/2017) и члана 40. став 1. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ПУТЕМ ЗАКУПА НЕПОКРЕТНОСТИ -НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КАТАРСКА ПАРЦЕЛА БР. 28126 КО ВРШАЦ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРШЦА ВАЗДУХОПЛОВНОМ САВЕЗУ СРБИЈЕ**

#### **Члан 1.**

Ваздухопловном савезу Србије, Београд, Узун Миркова 4/1 (у даљем тексту: корисник), ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ ПО ОСНОВУ ЗАКУПА непокретност у јавној својини Града Вршца, Трг победе број 1 (у даљем тексту: давалац), која је уписана у Лист непокретности број: 13263 КО Вршац, катастарска парцела број 28126-остало грађевинско земљиште, у површини од 25а и 46 м2 која се налази на Гудуричком путу и која је јавној својини Града Вршца, у уделу 1/1.

#### **Члан 2.**

Давалац даје на коришћење по основу закупа кориснику, непокретности из члана 1. ове одлуке, на период од годину дана, без накнаде.

#### **Члан 3.**

Корисник непокретности из члана 1. ове одлуке има право да непокретност користи у складу са природом и наменом ствари, само за слетање параглајдера, као и да се стара о наведеној имовини и њоме управља као добар домаћин

и у складу са законским прописима који уређују јавну својину. На предметној непокретности корисник може да постави само монтажно-де-монтажне објекте привременог карактера и на парцели не може градити објекте од чврстог материјала. На предменој парцели корисник може увести струју, као и водоводну и канализациону инсталацију.

#### Члан 4.

Коришћење непокретности по основу закупа наведене у члану 1. ове одлуке престаје у случају њеног отуђења из јавне својине Града Вршца на основу одлуке надлежног органа, независно од воље корисника, као и у другим случајевима утврђеним Законом о јавној својини.

#### Члан 5.

На основу ове одлуке давалац и корисник закључиће уговор о закупу непокретности из члана 1. ове одлуке, на одређено време у трајању од једне године без накнаде.

#### Члан 6.

Овлашћује се начелник Градске управе Града Вршца да закључи уговор о закупу са корисником.

#### Члан 7.

О спровођењу ове одлуке стараће се Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Вршац.

#### Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-85/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.

#### 8.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 – др. Закон и 47/2018), члана 124. став 2 Закона о социјалној заштити (“Сл. гласник РС”, бр. 24/2011), члана 40. став 1. тачка 13) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019) и члана 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад Вршац (“Сл.лист Општине Вршац” бр. 10/91, 2/92, 4/907, 6/2000 и 15/2011), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

### РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ДИРЕКТОРКЕ ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЗА ГРАД ВРШАЦ

#### I

Мирјани Кнежевић, дипломираној специјалној педагошкињи, престаје функција директорке Центра за социјални рад за град Вршац, са 21. јулом 2019. године, због истека мандата.

#### II

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-44/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.



**9.**

На основу 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 – др. Закон и 47/2018), члана 125. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“, бр. 24/2011), члана 40. став 1. тачка 13) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), члана 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад Вршац („Службени лист Општине Вршац“ бр. 10/91, 2/92, 4/907, 6/2000 и 15/2011) и сагласности Покрајинског секретаријата за социјалну политику, демографију и равноправност полова бр.139-022-504, од 04. јула 2019. године, Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА  
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРКЕ ЦЕНТРА ЗА  
СОЦИЈАЛНИ РАД ЗА ГРАД ВРШАЦ**

**I**

Мирјана Кнежевић, дипломирана специјална педагошкиња, именује се за вршиоца дужности директорке Центра за социјални рад за Град Вршац, почев од 22. јула 2019. године, а најдуже једну годину.

**II**

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-45/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.

**10.**

На основу члана 37. Закона о култури („Службени гласник РС“, број 72/2009, 13/2016 и 30/2016 – испр.), члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. став 1. тачка 13) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019) и члана 12а. Одлуке о оснивању Народног позоришта «Стерија» у Вршцу («Сл. лист Општине Вршац», бр. 3/2003, 3/2007, 3/2011 и 16/2015 и „Службени лист Града Вршца“, бр.14/2016), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ВРШИОЦА  
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРКЕ НАРОДНОГ  
ПОЗОРИШТА“ СТЕРИЈА“ У ВРШЦУ**

**I**

Марини Лазаревић, престаје функција вршиоца дужности директорке Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу, са 21. јулом 2019. године, због немогућности обављања функције, а ради остваривања права на посебну заштиту за време трудноће.

**II**

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-46/2019-II-01      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године      СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1      Ненад Барош, с.р.

## 11.

На основу члана 37. Закона о култури члана („Службени гласник РС“, број 72/2009, 13/2016 и 30/2016 – испр.), члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. став 1. тачка 13) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019) и члана 12а. Одлуке о оснивању Народног позоришта «Стерија» у Вршцу („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 3/2003, 3/2007, 3/2011 и 16/2015 и „Службени лист Града Вршца“, бр.14/2016), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА  
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРКЕ НАРОДНОГ  
ПОЗОРИШТА «СТЕРИЈА» У ВРШЦУ****I**

Ивана Ранимиров, именује се за вршиоца дужности директорке Народног позоришта «Стерија» у Вршцу, почев од 22. јула 2019. године, до доношења Решења Скупштине града Вршца о именовању директора по расписаном конкурс, а најдуже једну годину.

**II**

Ово Решење биће објављено у «Службеном листу Града Вршца».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-47/2019-II-01                      ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године            СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                      Ненад Барош, с.р.

## 12.

На основу члана 45. Статута Града Вршац ("Службени лист Града Вршца", бр. 1/2019) и члана 3. Одлуке о установљењу Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен" ("Службени лист Општине Вршац", бр.6/93 и 2/94), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 22. јула 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ  
ДИРЕКТОРА МЕЂУНАРОДНОГ  
ФЕСТИВАЛА «ВРШАЧКА ПОЗОРИШНА  
ЈЕСЕН» И ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА  
ФЕСТИВАЛСКОГ ОДБОРА****I**

Овим Решењем мења се Решење о именовању директора Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен" и председника и чланова Фестивалског одбора ("Службени лист Града Вршца", бр.10/2016, 17/2017 и 5/2018).

**II**

Марини Лазаревић, престаје функција директора Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен".

Ђура Мрђа, именује се за директора Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен".

**III**

У осталом делу Решење о именовању директора Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен" и председника и чланова Фестивалског одбора, остаје непромењено.

**IV**

Ово Решење биће објављено у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-48/2019-II-01                    ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године    СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                    Ненад Барош, с.р.

**13.**

На основу члана 29. став 1. тачка 16) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу, које настаје издвајањем дела имовине и обавеза из ЈКП „Други-октобар“ Вршац број 01-6-32/2018-3 од 27.12.2018. године – пречишћен текст („Службени лист Града Вршца“ број 1/2019) а у вези са чланом 470. став 8. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015 и 44/2018), члана 40. став 1. тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 22. јула 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА  
ОДЛУКУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ДОО  
„ХЕЛВЕЦИЈА“ ВРШАЦ О ПОКРЕТАЊУ  
ПОСТУПКА ПОНОВНЕ ПРОДАЈЕ  
НЕПОКРЕТНЕ И ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ**

**I**

Даје се сагласност на Одлуку о покретању поступка поновне продаје непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција Вршац број: 7- 18/2019 коју је донео Надзорни одбор ДОО „Хелвеција“ Вршац дана 12. јул 2019. године.

**II**

Ово Решење биће објављено у «Службеном листу Града Вршца» и на огласној табли ДОО „Хелвеција».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-43/2019-II-01                    ПРЕДСЕДНИК  
Датум: 22.07.2019. године    СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Вршац, Трг победе 1                    Ненад Барош, с.р.

**14.**

На основу члана 470. став 8. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015 и 44/2018), члана 35 став 1. тачка 11) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу, које настаје издвајањем дела имовине и обавеза из ЈКП ДРУГИ - ОКТОБАР ВРШАЦ број 01-6-32/2018-3 од 27.12.2018. године – пречишћен текст, на основу члана 40. став 1. тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ број 1/2019), Надзорни одбор ДОО „Хелвеција“ из Вршца, на седници одржаној дана 12.07.2019. године доноси:

**ОДЛУКУ**

**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПОНОВНЕ  
ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНЕ И ПОКРЕТНЕ  
ИМОВИНЕ ДОО «ХЕЛВЕЦИЈА» ВРШАЦ**

**Члан 1.**

Привредно друштво ДОО „Хелвеција»,

МБ 21444731, ПИБ 111224842, са седиштем у Вршцу улица Скадарска број 2 (у даљем тексту: Друштво), покреће поступак поновне продаје непокретне и покретне имовине Друштва јавним надметањем-лицитацијом (у даљем тексту: лицитација).

Имовина ДОО „Хелвеција“ Вршац која је предмет продаје, груписана је у целине које се продају самостално.

Имовину ДОО „Хелвеција“ Вршац која је предмет продаје лицитацијом, чине следеће непокретности:

### I.

- Објекат-остале зграде-зграда за производњу минералне воде, означена са бројем 1, земљиште под зградом-објектом у површини од 2508 м<sup>2</sup>, која се налази у Месићу, Думбрава бр. 9, саграђена на кат. парц.бр. 1126/1, површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ. подручја, потес Думбрава.
- Објекат-трафо станица, означен са бројем 2, земљиште под зградом-објектом у површини од 22 м<sup>2</sup>, саграђена на кат. парц.бр. 1126/1, површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ. подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-објекат за отпадне воде, означен са бројем 3, земљиште под зградом-објектом у површини од 26 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1 површине 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-компресорска станица, означен са бројем 4, земљиште под зградом-објектом у површини од 56 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1, површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат-остале зграде-портирница, означена са бројем 5, земљиште под зградом-објектом у површини од 24 м<sup>2</sup>, саграђена на кат. парц.бр. 1126/1, површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Зграда трговине-продавница, означена са бројем 6, земљиште под зградом-објектом у површини од 7,00 м<sup>2</sup>, саграђена на кат. парц.бр. 1126/1 површине 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ. подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-резервоар-танк 1, означен са бројем 7, земљиште под зградом-објектом у површини од 19,00 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1 површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-резервоар-танк 2, означен са бројем 8, земљиште под зградом-објектом у површини од 19,00 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1 површине 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-резервоар-танк 3, означен са бројем 9, земљиште под зградом-објектом у површини од 19,00 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1 површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат водопривреде-артеријски бунар, означен са бројем 10, земљиште под зградом-објектом у површини од 14,00 м<sup>2</sup>, саграђен на кат. парц.бр. 1126/1, површине од 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ.подручја, потес Думбрава.
- Објекат-остале зграде-хидромашинска зграда, означена са бројем 11 у земљиште под зградом-објектом у површини од 11,00 м<sup>2</sup>, саграђена на кат. парц.бр. 1126/1, површине 21419 м<sup>2</sup>, грађ.земљиште изван грађ. подручја, потес Думбрава.,
- Парцелу број 1126/1-грађевинско земљиште изван грађевинског подручја површине од 21419 м<sup>2</sup>, потес Думбрава.
- Парцелу број 1135/1-пољопривредно земљиште у укупној површини од 3809,00 м<sup>2</sup>, потес Думбрава.
- Парцелу број 1135/2-пољопривредно земљиште у укупној површини од 7193,00 м<sup>2</sup>, потес Думбрава.
- Парцелу број 1046/1-пољопривредно земљиште у укупној површини од 1183,00 м<sup>2</sup>, потес Ђалу Јабучи,
- Зграда пословних услуга- означена са бројем 1, земљиште под зградом-објектом у површини од 273,00 м<sup>2</sup>, који се налази у Вршцу, Скадарска 2, саграђена на кат. парц.бр. 7090/1 укупне површине 4613,00 м<sup>2</sup>. 11 КО Вршац,

- Зграда пословних услуга - означена са бројем 2, земљиште под зградом-објектом у површини од 866,00 м2, који се налази у Вршцу, Скадарска 2, саграђена на кат. парц.бр. 7090/1 укупне површине од 4613,00 м2, КО Вршац,
- Парцелу број 7090/1-земљиште уз зграду-објекат у укупној површини од 4613,00 м2 КО Вршац,

**као и покретна имовина Друштва која је исказана у Списку покретне имовине I**

## II.

- Објекат трговине , означен са бројем 2 ,земљиште под зградом-објектом у површини од 495,00 м2, који се налази у Вршцу, Ђуре Даничића , саграђен на кат. парц.бр. 1070 површине 3940,00 м2 КО Вршац,
- Зграда угоститељства , означена са бројем 5, грађевинске бруто површине 1042,00 м2 (нето површине 815,00 м2), земљиште под зградом-објектом у површини од 520,00 м2, који се налази у Вршцу, Ђуре Даничића, саграђена на кат. парц.бр. 1070 површине од 3940,00 м2, КО Вршац,
- Парцелу број 1070-земљиште уз зграду-објекат у укупној површини од 3940,00 м2, КО Вршац,

**као и покретна имовина Друштва која је исказана у Списку покретне имовине II**

## III.

- Објекат осталих индустријских делатности, означен са бројем 1, земљиште под зградом-објектом у површини од 307,00 м2, који се налази у Вршцу, Брегалничка 39 , саграђен на кат. парц.бр. 2560 површине 501,00 м2, КО Вршац,
- Парцелу број 2560-земљиште уз зграду-објекат у укупној површини од 501,00 м2, КО Вршац,

**као и покретна имовина Друштва која је исказана у Списку покретне имовине III**

## IV.

- Објекат туризма-одмаралиште апартманског типа ПР + СП2 + ПК - означен са бројем 1, земљиште под зградом-објектом у површини од 271,00 м2, који се налази у Брзећу, Мраморска 108, саграђена на кат. парц.бр. 1369/2 уписана у ЛН бр. 726 КО Брзеће,
- Парцелу број 1369/2-земљиште уз зграду-објекат у површини од 13,09 м2 односно у укупној површини од 1580,00 м2, уписана у ЛН бр. 726 КО Брзеће,

**као и покретна имовина Друштва која је исказана у Списку покретне имовине IV.**

**Увид у Списак покретне имовине I, II, III и IV која је предмет продаје лицитацијом, заинтересована лица могу да изврше у седишту Друштва уз претходну најаву директору Друштва.**

### Члан 2.

Депозит за учешће у поступку продаје лицитацијом се утврђује у износу од 20% од почетне цене.

### Члан 3.

Поступак продаје имовине наведене у члану 1. ове Одлуке спровешће Комисија за лицитацију за продају непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција“ ( у даљем тексту : Комисија) у следећем саставу:

- 1, Андријана Максимовић, председник
- 2 Славица Станојковић, члан
- 3 Славица Поповић, члан
- 4 Вања Радека, члан
5. Предраг Ђукић, члан

Задатак ове Комисије јесте да сачини јавни оглас, образац пријаве на лицитацију и другу документацију неопходну за спровођење поступка, да спроведе поступак лицитације и сачини записник о продаји имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац.



#### Члан 4.

Оглас о спровођењу поступка лицитације за продају имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и обавезно садржи следеће податке:

I Почетна продајна цена за имовину ДОО „Хелвеција“ Вршац износи:

- За непокретну имовину означену у члану 1. под I са припадајућом покретном имовином, 213.363.133,26 динара;  
Депозит за учешће на лицитацији износи 42.672.626,65 динара;
- За непокретну имовину означену у члану 1. под II са припадајућом покретном имовином, 52.724.966,37 динара;  
Депозит за учешће на лицитацији износи 10.544.993,27 динара;
- За непокретну имовину означену у члану 1. под III са припадајућом покретном имовином, 8.470.277,41 динара;  
Депозит за учешће на лицитацији износи 1.694.055,48 динара;
- За непокретну имовину означену у члану 1. под IV са припадајућом покретном имовином, 50.269.813,47 динара;  
Депозит за учешће на лицитацији износи 10.053.962,69 динара.

II Депозит (гарантни износ) за учешће на лицитацији утврђен је у износу од 20% од почетне цене.

Депозит се уплаћује на текући рачун за уплату депозита ДОО „Хелвеција“ Вршац број 160-534442-63 шифра плаћања 290, по моделу 97, са обавезним позивом на број: за физичка лица ЈМБГ, а за правна лица ПИБ, сврха уплате-депозит за учешће на лицитацији.

III Уколико стицалац физичко /правно лице не плати уговорену цену сматраће се да је одустао од потписивања уговора о купопродаји непокретне и покретне имовине, те губи право на повраћај депозита уплаћеног за учешће на лицитацији.

IV Право учешћа имају сва правна и физичка лица. Једно лице може поднети пријаве за више предмета продаје.

V Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цена у поступку лицитације.

VI Лицитациони корак, утврдиће се споразумно са учесницима пре почетка лицитације, а после утврђивања идентитета учесника.

Поступак лицитације спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава за одговарајући предмет продаје, ако почетну цену прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Депозит се неће вратити уколико учесник не приступи јавном надметању или одустане од своје понуде односно не потпише уговор о купопродаји непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција“ или не прихвати почетни износ.

Учесник лицитације, дужан је да износ постигнут на лицитацији уплати пре закључења уговора на рачун продавца ДОО „Хелвеција“ у року одређеном Одлуком о продаји непокретне и покретне имовине најповољнијем понуђачу.

Уколико учесник лицитације не изврши плаћање у остављеном року сматра се да је одустао од закључења Уговора о купопродаји.

Одлука о продаји непокретне и покретне имовине, ставља се ван снаге без права купца на повраћај уплаћеног депозита за учешће на лицитацији.

Учеснику лицитације чија понуда није најповољнија, депозит ће се вратити у року од 8 радних дана од дана спроведеног поступка.

VII Пријава за учешће на лицитацији (у даљем тексту: пријава) може се преузети у седишту ДОО „Хелвеција“, у Вршцу улица Скадарска број 2 која садржи:

- 1) за физичка лица: име и презиме, ЈМБГ, број личне карте, адресу становања и број телефона;
- 2) за правна лица и предузетнике: назив, односно пословно име, седиште, порески идентификациони број, матични број, број телефона, потпис овлашћеног лица и печат;

3) изјаву о прихватању услова огласа.

Уз пријаву се доставља и:

- 1) доказ о уплаћеном депозиту за учешће;
- 2) фотокопија личне карте за физичка лица
- 3) специјална и оверена пуномоћ код јавног бележника уколико подносилац учествује на јавном надметању преко пуномоћника и
- 4) извод из Регистра привредних субјеката или други одговарајући регистар, не старији од 15 дана у односу на дан подношења пријаве;

VIII Рок за подношење пријава за јавно надметање је 15 дана од дана оглашавања у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије.

Пријаву са прилозима заинтересовани учесник лицитације може предати на адресу: ДОО „Хелвеција“, у Вршцу улица Скадарска број 2 са назнаком – Комисији за лицитацију за продају непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција“;

IX Пријава се сматра непотпуном ако не садржи све што је прописано, ако нису приложене све горе наведене исправе, односно ако не садржи све податке предвиђене огласом или су дати подаци супротни објављеном тексту огласа.

X Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве неће моћи да учествују у поступку лицитације.

Личитацији је дужан да присуствује подносилац пријаве или лице које поседује специјалну и оверену пуномоћ код јавног бележника.

XI Датум, време и место одржавања лицитације одредиће Комисија за лицитацију.

Увид у документацију везану за продају непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац може се извршити у периоду док је објављен оглас за лицитацију, сваког радног дана од 10.00 до 14.00 часова у седишту ДОО „Хелвеција“, у Вршцу улица Скадарска број 2, уз благовремену најаву контакт лицу - Директору ДОО „Хелвеција“ на телефон број 065 5151065.

Под истим условима организоваће се и обилазак непокретности које су предмет лицитације.

## Члан 5.

Записник о спроведеном поступку лицитације, изјава најповољнијег понуђача о прихватању понуђене / излицитиране најповољније цене и предлог Одлуке о продаји имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац најповољнијем понуђачу Комисија доставља ДОО „Хелвеција“, Вршац као продавцу, на разматрање и усвајање.

Након доношења Одлуке о купопродаји имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац учесник јавног надметања (физичко или правно лице) које је понудило највишу цену за продају имовине ДОО „Хелвеција“, закључују уговор о купопродаји имовине.

Уговор о купопродаји имовине најповољнијем понуђачу оверава надлежни јавни бележник, а трошкове овере и реализације уговора сноси Купац.

## Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“ и добија сагласности од стране Скупштине града Вршца, а биће објављена и на огласној табли Друштва.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ДОО „ХЕЛВЕЦИЈА“ ВРШАЦ  
НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 07-18/2019-II-01

Датум: 22.07.2019. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Никола Драгодан, с.р.

## САДРЖАЈ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БР.10/2019

## I-СКУПШТИНА ГРАДА

1. Одлука о усвајању Измене Генералног урбанистичког плана Вршца,.....621
2. Одлука о промени намене катастарских парцела 9854/2 и 9854/3 КО Вршац, које се налазе у блоку 11 у Вршцу у улици Ђурђа Смедеревца.....622
3. Одлука о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом, катастарска парцела број 9781/2, Брегалничка, КО Вршац,.....623
4. Одлука о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређивње грађевинског земљишта.....624
5. Одлука о изменама Одлуке о постављању објеката на површинама јавне намене.....625
6. Одлука о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине града Вршца јавним надметањем – катастарска парцела број 1499 ко Велики Средиште,.....625
7. Одлука о давању на коришћење путем закупа непокретности – неизграђеног грађевинског земљишта катастарска парцела бр. 28126 ко Вршац Ваздухоловном савезу Србије,.....627
8. Решење о престанку функције директорке Центра за социјални рада за град Вршац.....628
9. Решење о именовану вршиоца дужности директорке Центра за социјални рада за град Вршац.....629
10. Решење о престанку функције вршиоца дужности директора Народног позоришта „Стерија“ Вршац.....629
11. Решење о именовану вршиоца дужности директора Народног позоришта „Стерија“ Вршац..630
12. Решење о измени Решења о именовану директора Међународног фестивала "Вршачка позоришна јесен" и председника и чланова Фестивалског одбора.....630
13. Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора ДОО Хелвеција Вршац о покретању поступка поновне продаје непокретне и покретне имовине.....631

## II- ДОО „ХЕЛВЕЦИЈА“

14. Одлука о покретању поступка поновне продаје непокретне и покретне имовине ДОО „Хелвеција“ Вршац.....631