



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ ВРШАЦ

ГОДИНА XXXVII

ВРШАЦ, 01. ОКТОБАР 2009. ГОДИНЕ

БРОЈ 10/2009

1.

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 47/2003 и 34/06) у вези чл. 215. ст. 6 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), чл. 13 ст. 1 тачка 2 и члана 27. ст. 1. тачка 5. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац", бр. 10/2008 и 13/08), Скупштина општине Вршац на седници одржаној дана 30.09.2009. године, донела је

О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА ЗА ИНТЕГРАЛНО УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ ЗА ОПШТИНЕ ВРШАЦ, БЕЛА ЦРКВА, ПЛАНДИШТЕ И АЛИБУНАР У ВРШЦУ

Члан 1.

Усваја се план детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу од 2009. године, који је израђен у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. Гласник РС» бр. 47/2003 и 34/06) од стране обрађивача Предузећа за планирање, пројектовање, геодетске услуге и консалтинг «Арплан» д.о.о. из Аранђеловац, ул. Краља Петра I бр.80.

Члан 2.

План детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу обухвата површину од 28,8917 ха. У оквиру коначне границе урбанистичког плана налазе се следеће катастарске парцеле број: део 14082/1, 14082/6, 14082/7 све у К.О. Вршац.

Члан 3.

Планом детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу уређује се:

-Заштита и унапређење квалитета животне средине у целини и стања њених чиниоца

-Заштита здравља људи

-Заштита изворишта питке воде

-Примена економских принципа и развој економских приступа

-Рационално коришћење сировина и енергије

-Смањење опасности од депонованог отпада за будуће генерације

-Повећање броја становника обухваћених системом сакупљања комуналног отпада

-Смањење, поновно коришћење, рециклажа и регенерација отпада

-Смањење опасности од отпада применом најбољих расположивих техника и супституцијом хемикалија које представљају ризик по животну средину и здравље људи

-Развијање јавне свести на свим нивоима друштва у односу на проблематику отпада

-Одрживо управљање отпадом.

Члан 4.

Саставни део ове Одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу који је урађен од стране обрађивача Предузећа за планирање, пројектовање, геодетске услуге и консалтинг «Арплан» д.о.о. из Аранђеловац, ул. Краља Петра I бр.80 и сви текстуални и графички прилози из Плана

детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу као и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу од августа 2009.год.

Извештај о извршеном јавном увиду предлога Плана детаљне регулације центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу саставни је део образложења предлога Плана.

Члан 5.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско правне послове Општинске управе Вршац.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Вршац».

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ

Број:011-039/2009-П-01
Датум: 30.09.2009. год.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Стевица Назарчић,с.р

2.

На основу члана 20. тачка 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/2007) и члана 27. тачка 13. Статута општине Вршац («Службени лист општине Вршац», бр. 10/2008 и 13/2008), Скупштина општине Вршац, на седници одржаној дана 30.09.2009. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПИЈАЦАМА

Члан 1.

У Одлуци о пијацама («Сл. лист Општине Вршац», бр. 9/2002), члан 9. мења се и гласи:

“Општинско веће Општине Вршац може на предлог месне заједнице у градском подручју одредити део јавне површине за продају бостана са мањих прикључних возила, односно за продају резаног цвећа у време сезоне, у времену од 08,00 до 20,00 часа, ако за то постоје просторни и други услови.

Одобрење за заузимање јавне површине за продају бостана и цвећа регистрованим пољопривредним произвођачима издаје Општинска управа, на основу потврде надлежног органа о врсти културе коју су засејали на катастарским парцелама својих пољопривредних газдинстава. “

Члан 2.

После члана 9. додаје се нови члан 9а. који гласи:

„Члан 9а.

Савет месне заједнице у сеоским насељима може одредити део јавне површине за зелену пијацу, ако то није одређено планским актом тог насеља.

О уређивању и одржавању зелене пијаце у свом месту, стара се месна заједница.“

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Општине Вршац».

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ

Број:011-041/2009-П-01
Датум: 30.09.2009. год.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Стевица Назарчић,с.р

3.

На основу члана 54. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009) и члана 27. Статута општине Вршац (“Сл.лист општине Вршац”, бр. 10/2008 и 13/20008), Скупштина општине Вршац, на седници одржаној 30.09.2009. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ «ОЛГА ПЕТРОВ
РАДИШИЋ» У ВРШЦУ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу бр. 02-78/2008- II -01 од 03.10.2008. године (“Сл. лист општине Вршац” бр.12/2008).

II

Бобица Ружичић представник Наставничког већа разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу.

Тодор Петру именује се за члана Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу као представник Наставничког већа.

III

Кампфер Александар представник локалне самоуправе разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу.

Војислав Шајн именује се за члана Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу као представник локалне самоуправе

IV

У осталом делу Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе “Олга Петров Радишић” у Вршцу остаје непромењено.

V

Ово Решење биће објављено у “Службеном листу општине Вршац”.

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ

Број:02-043/2009-II-01
Датум: 30.09.2009. год.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Стевица Назарчић,с.р

4.

На основу члана 54. став 2. Закона о основама система образовања и васпитања (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009) и члана 27. Статута општине Вршац (“Сл.лист општине Вршац”, бр. 10/2008 и 13/20008), Скупштина општине Вршац, на седници одржаној 30.09.2009.године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ «БРАНКО
РАДИЧЕВИЋ» У УЉМИ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе «Бранко Радичевић» у Уљми бр. 02-73/2008- II -01 од 03.10.2008. године («Сл. лист општине Вршац» бр.12/2008).

II

Светлана Каменовић, представник локалне самоуправе разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе «Бранко Радичевић» у Уљми.

III

Љиљана Живојнов именује се за члана Школског одбора Основне школе «Бранко Радичевић» у Уљми као представник локалне самоуправе

IV

У осталом делу Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе «Бранко Радичевић» у Уљми остаје непромењено.

V

Ово Решење биће објављено у «Службеном листу општине Вршац».

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ

Број:02-044/2009-II-01
Датум: 30.09.2009. год.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Стевица Назарчић, с.р

5.

На основу члана 60. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл. гласник РС», бр. 62/2006, 65/2008 и 41/2009) и члана 46. тачка 8. Статута општине Вршац («Сл. лист општине Вршац», бр.10/2008 и 13/2008), уз прибављену сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број 320-11-09430/2009-06 од 14.09.2009. године, дана 16.09.2009. године, Председник општине Вршац донео је

**ГОДИШЊИ ПРОГРАМ
ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У 2009.
ГОДИНИ**

УВОД

Општина Вршац налази се у југоисточном делу Баната. Простире се на површини од 800 км² што је сврстава у ред већих општина у АП Војводини и у Републици Србији. На поручју општине Вршац живи око 55000 становника, од чега у граду Вршцу живи 37000, а у насељеним местима 18000 становника.

Град Вршац је административни, привредни, културни, образовни и здравствени центар општине. Поред града Вршца, општина Вршац обухвата 22 насеља и то: Гудурица, Марковац, Велико Средиште, Мало Средиште, Мали Жам, Ватин, Месић, Јабланка, Сочица, Куштиљ, Војводинци, Стража, Потпорањ, Парта, Орешац, Загајица, Шушара, Избиште, Уљма, Влајковац, Ритишево и Павлиш.

Границе општине Вршац су административно оивичене са источне стране државном границом са Републиком Румунијом, са јужне стране природну границу чини река Караш и мањим делом Делиблатска пешчара, док се са југозападним делом граничи са територијама општина Алибунар и Пландиште. Рељеф наше општине је врло специфичан иако се налази у Банату и, ради лакшег сагледавања, делимо га на два специфична дела:

- На истоку рељеф је купирани и представљен обронцима Карпатског масива. Ту је и највиша тачка наше територије, а износи 641 метар надморске висине (Гудурички врх). На овом рељефу формирана су шумска земљишта, а већина истих је представљена гајњачама, еродираним гајњачама, лесинираним гајњачама, скелетоидно лесинираним, ослођеним и флекама солођа. Ова земљишта на вишим и средњим теренима обраста су шумским формацијама, док се у нижим деловима гаји винова лоза и ратарске културе.

- Почев од југоистока ка северозападу, од подножја Вршачких планина ка каналу Шулкоф, педогенетским процесима на релативно равном платоу, смеђују се многи типови земљишта у зависности од микрорељефа и хидрологије. То су, пре свега, ритска црница бескарбонатна, ритска црница карбонатна заслањена, ритска црница карбонатна на песку заслањена, ритска црница безкарбонатна са флекама солођа, ритска смоница заслањена, ритска смоница заслањена и алкализована, солончак, солоњец, солођ и алувијално делувилална земљишта разних

типова и варијетета. На југозападу територије појављују се пешчарски геоморфолошки облици као и лесне заравни на којима су формирана иницијална земљишта на песку и лесу са одређеним бројем варијетета. На тешким ритским земљиштима присутна је ратарска производња, док се на земљиштима на песку и лесу појављују пашњачке формације и вештачке шумске формације. Најнижи терен налази се у Вршачком рити са просечном котом терена од 76,50 метара надморске висине.

Општина Вршац повезана је међународним путем Београд-Вршац-Румунија, регионалним путевима Вршац-Зрењанин-Нови Сад и Вршац-Бела Црква, као и мрежом локалних путева којима су сва насељена места повезана са градом Вршцом. Такође, општина Вршац је повезана каналском мрежом ДТД која пресеца територију општине и повезује је са међународном реком Дунав, што је сврстава у општине са повољним географским положајем. Мора се још нагласити да општина Вршац спада у ред 10 најразвијенијих општина у Републици Србији.

Општина располаже са 54000 ха обрадивог пољопривредног земљишта, па самим тим пољопривреда представља њен значајан привредни потенцијал. Можемо посебно истаћи место, улогу и значај вршачког виногорја, као јединственог подручја на територији АП Војводине и Републике Србије.

УРЕЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Катастарска уређеност: општину Вршац чини 26 катастарских општина и то:

1. к.о. Гудурица
2. к.о. Јабланка
3. к.о. Мало Средиште
4. к.о. Војводинци
5. к.о. Влајковац
6. к.о. Велико Средиште
7. к.о. Ватин
8. к.о. Сочица I
9. к.о. Сочица II
10. к.о. Ритишево
11. к.о. Потпорањ
12. к.о. Павлиш
13. к.о. Месић
14. к.о. Марковац

15. к.о. Куштиљ
16. к.о. Избиште
17. к.о. Орешац
18. к.о. Парта
19. к.о. Стража
20. к.о. Шушара
21. к.о. Уља
22. к.о. Загајица
23. к.о. Вршац I
24. к.о. Вршац II
25. к.о. Вршац – град
26. к.о. Мали Жам

К.о. Гудурица је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2276,27,43 ха. Чине је 5424 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,41,96 ха.

К.о. Јабланка је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1476.41,74 ха. Чине је _____ катастарске парцеле, чија је просечна величина _____ ха.

К.о. Мало Средиште је у статусу катастра земљишта, укупне површине 543,12,91 ха. Чине је 1258 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,43,17 ха.

К.о. Војводинци је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2281,48,68 ха. Чине је 5660 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,40,30 ха.

К.о. Влајковац је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4962 ха. Чине је 4701 катастарска парцела, чија је просечна величина 0,43,17 ха.

К.о. Велико Средиште је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4299,04,24 ха. Чине је 6198 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,69,36 ха.

К.о. Ватин је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1580,41,64 ха. Чине је 2633 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,60,02 ха.

К.о. Сочица I је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1893,55,22 ха. Чине је 3171 катастарска парцела, чија је просечна величина 0,59,71 ха.

К.о. Сочица II је у статусу катастра земљишта, укупне површине 275,08,41 ха. Чине је 715 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,38,47 ха.

К.о. Ритишево је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2100,58,08 ха. Чине је 5065 катастарских парцела, чија је просечна

величина 0,41,47 ха.

К.о. Потпорањ је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1225,06,98 ха. Чине је 2093 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,58,53 ха.

К.о. Павлиш је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4403,53,08 ха. Чине је 8049 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,54,70 ха.

К.о. Месић је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2550,33,14 ха. Чине је 2635 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,58,83 ха.

К.о. Марковац је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2942,27,32 ха. Чине је 7603 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,38,69 ха.

К.о. Куштиљ је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4555,70,94 ха. Чине је 10569 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,43,10 ха.

К.о. Избиште је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4053,05,05 ха. Чине је 8774 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,43,17 ха.

К.о. Орешац је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1313,08,84 ха. Чине је 3065 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,42,84 ха.

К.о. Парта је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1289,40,34 ха. Чине је 2491 катастарска парцела, чија је просечна величина 0,51,76 ха.

К.о. Стража је у статусу катастра земљишта, укупне површине 1398,64,73 ха. Чине је 5594 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,25,00 ха.

К.о. Шушара је у статусу катастра земљишта, укупне површине 4733,18,78 ха. Чине је 3704 катастарске парцеле, чија је просечна величина 1,27,78 ха.

К.о. Уљма је у статусу катастра земљишта, укупне површине 6115,41,45 ха. Чине је 13046 катастарских парцела, чија је просечна величина 0,46,87 ха.

К.о. Загајица је у статусу катастра земљишта, укупне површине 2252,57,85 ха. Чине је 4034 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,55,83 ха.

К.о. Вршац I је у статусу јединствене евиденције, укупне површине 9909,74,15 ха.

Чине је 7509 катастарских парцела, чија је просечна величина 1,31,97 ха.

К.о. Вршац II је у статусу катастра земљишта, укупне површине 8690,71,44 ха. Чине је 11293 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,76,95 ха.

К.о. Вршац – град је у статусу јединствене евиденције, укупне површине 995,85,96 ха. Чине је 24448 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,04,00 ха.

К.о. Мали Жам је у статусу јединствене евиденције, укупне површине 2340,18,30 ха. Чине је 3763 катастарске парцеле, чија је просечна величина 0,62,18 ха.

ЗАШТИТА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Опис тренутног стања

Пољопривредно земљиште на територији општине Вршац, по структури власништва, користи се по два основа:

- Земљиште у приватној својини које обрађују индивидуална пољопривредна газдинства – фармери где нема увида дали постоји евиденција о примени хемијских средстава и количини унетих минералних ђубрива, који би евентуално имали негативан утицај на загађење земљишта.

- Државно пољопривредно земљиште у површини од 15100 ха на територији коју обухвата општина Вршац обрађује се у оквиру више пољопривредних предузећа: ``Алфа – Протеин``, ВИРТ, ``Агровршац``, МК ``Панонија``, ДП ``Уљма``, ``Јединство``, ``Елан`` и ``Вршачки виногради``. Посебан проблем је изражен у задњих 15 година због неспровођења одговарајућих агротехничких мера, као одраз лошег стања у већини горе наведених фирми, како због лоше економске ситуације, тако и због мањка одговарајућег стручно обученог агрономског кадра, тако да су могућности загађења опасним и штетним материјама мимо контроле одговарајућих стручњака. Овде морамо изузети ``Вршачке винограде``, ``Агровршац`` и ``Елан``.

На нашем подручју земљиште је изложено процесима ерозије, и то флувијалној и еолској ерозији.

Флувијална ерозија се најинтензивније

одвија на падинама Вршачког брега који се нагло издиже из Панонске низије. Анализирајући резултате досадашњих истраживања из ове области можемо констатовати следеће:

- највећу категорију разорности (III) имају потоци који гравитирају ка каналу Мали рит, где количина наноса не прелази 1000 м³/км², што се може окарактерисати као средња ерозија површинског типа.

- изворишта у подручју Вршачког брега крећу се у оквиру (IV) категорије разорности, где се количина наноса креће од 400 – 600 м³/км².

- остали делови таласастог рељефа припадају (V), најслабијој категорији разорности, где се количина наноса креће од 80 – 200 м³/км².

Наноси који се доносе токовима са Вршачког брега су ситнопесковити, док у равничарским токовима преовлађују суспендовани и најситнији вучени.

Еолска ерозија се јавља као последица јаких и једносмерних струјања ветра. Ово је најочљивије у Вршачком великом рити, док је у осталим равничарским деловима мање уочљиво. На нашем подручју нема систематског праћења дејства ветра на земљиште, те је емпиријским методама прорачунато да се на овом подручју годишње изгуби око 450 м³/км² плодног ораничног слоја.

Дејством кошаве долази до огољења кореновог система младо изниклих биљака па чак и њиховог одношења са парцела, а такође долази и до одношења плодног ораничног слоја и његовог одлагања у каналске профиле, где се у каналима који су управни на правац дувања кошаве протцајни профил канала може значајно смањити и изгубити на својој функционалности.

На пољопривредном земљишту у склопу пуне технологије производње примењују се хемијска средства за заштиту усева. Евиденција о коришћењу хемијских средстава и употреби минералних ђубрива постоји у пољопривредним предузећима као такозвана ``књига поља``. Програмом мера заштите пољопривредног земљишта треба обухватити како државно, тако и приватно земљиште. Другим речима заштита пољопривредног земљишта треба да буде наш стални задатак.

На подручју општине Вршац од укупно обрадивих површина, 17% заузима чернозем и

деградирани чернозем, док остало отпада на тешка земљишта, смонице и ритске црнице. На локалитетима где преовлађују ритска земљишта (Павлишки рит, Вршачки рит, Уљмански рит) због лоших физичко-хемијских особина и плитког глејног хоризонта земљишта, посебан проблем представљају површинске и подземне воде, које се у већој или мањој мери јављају сваке године, што доводи до смањења приноса засејаних култура.

Што се тиче плодности земљишта јавља се тенденција смањења процента хумуса, која је изражена на читавом подручју општине због недовољног уношења органских материја – стајњака. Употребом тешке механизације у екстремно влажним годинама на појединим парцелама дошло је до знатног погоршања водно-ваздушног режима земљишта, као и механичких особина земљишта. Ова проблематика се може превазићи развојем сточарске производње, која би обезбедила неопходна органска ђубрива за поправљање физичко-хемијских особина земљишта, као и редовним одржавањем мелиоративних канала.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Пољопривредна предузећа и индивидуални пољопривредни произвођачи на свом поседу редовно спроводе следеће мере заштите земљишта:

- гајење ратарских и повртарских култура у систему четворогодишњег и петогодишњег плодореда и плодосмене,

- контрола плодности земљишта ради одговарајућег уношења минералних ђубрива,

- систем обраде земљишта са заоравањем жетвених остатака и подривањем до дубине од 60 цм у смислу побољшања филтрационих својстава земљишта.

Мере заштите које нису предузимане у одговарајућем обиму:

- недовољно одржавање каналске мреже и објеката на њој,

- подизање ветрозаштитних појасева који су неопходни на подручју наше општине обзиром да смо изразито кошавско подручје,

- одржавање атарских путева,

- регулисање дивљих депонија.

ОДВОДЊАВАЊЕ

Подручје општне Вршац испресецано је густом мрежом природних и вештачких водотокова. Природни водотокови су представљени рекама и потоцима, а вештачки мелиоративним каналима, чија је основна функција да вишак воде са пољопривредних површина евакуише у реципијент. Директно или индиректно канал ДТД представља основни реципијент свих сувишних унутрашњих вода на нашој територији.

Ради ефикаснијег одвођења сувишних вода са нашег подручја, укупне површине које се одводњавају подељене су на 10 сливова, који чине природне хидролошке целине. На површини од 54.072 ха изграђена је каналска мрежа у дужини од 695,09 км, а површина коју заузима сама каналска мрежа износи 882,5 ха. Унутар сливова за одводњавање, а ради нормалног функционисања саобраћаја унутар и ван сливова, изграђено је 467 мостова и пропуста разних дужина и пречника. Ради евакуације сувишних вода из сливова у реципијент, изграђене су три црпне станице укупног капацитета 9,20 м/с, 19 устава разних типова и димензија, као и 8 уливних грађевина.

Површине источно и североисточно од града Вршца одликује купирани рељеф и представљају обронке Карпатског масива. Овде се одводњавање врши гравитационо, природним водотоцима. Ови потоци имају бујични карактер, те се интервенције на њима врше само у екстремним случајевима, мада постоји потреба за детаљним уређењем ових водотокова.

Анализирајући степен изграђености објеката за одводњавање, закључили би да су изграђени објекти попримили степен функционалности тражен пројектном документацијом, али савремена пољопривредна производња захтева од система за одводњавање перманентно решен водно-ваздушни режим земљишта. Овај проблем се почео решавати на нашем подручју уградњом хоризонталне цевне дренаже, која је урађена на површини од 1213 ха, мада су ефекти непотпуни због непримењивања осталих агро-педомелиоративних мера.

Иако је задовољавајући степен изграђености канала за одводњавање, функционалност система за одводњавање се не постиже у протеклих 15 година, а разлог треба тражити у одржавању каналске мреже

која је примерена економској моћи друштва. Услед неодржавања, каналска мрежа губи своју функцију, а често се као последица јавља раубовање изграђених водопривредних објеката.

Табела 4.

каналска мрежа		цевна дренажа		укупно	
изграђено у ха	у функцији ха	изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха
54.072	54.072	1.213	1.213	54.072	54.072

НАВОДЊАВАЊЕ

Пољопривредне површине на подручју општине Вршац спадају у групу недовољно влажних, што значи да се недостатак влаге у земљишту, који је у овим климатским условима нарочито изражен у летњим месецима, јавља не само у сушним већ и у умерено-влажним годинама. Наше подручје спада у групу са падавинама мањим од 600 мм годишње, с тим што је распоред падавина временски врло неуједначен. Унутрашњи распоред падавина у току године показује да највише кише падне у периоду мај-јул, а најмање у периоду јануар-март, тако да половина падавина (око 275 мм) буде у вегетационом и исто толико у ванвегетационом периоду.

Из овога се види да се у просечној кишној години, чак и уз идеалан распоред падавина, јавља недостатак воде. Дефицит влаге на нашим пољопривредним површинама, у просеку се креће од 150 до 250 мм годишње.

Имајући то у виду, средином 70-тих, па до почетка 90-тих, приступило се изради система за наводњавање у нашој општини. Као основно извориште воде за наводњавање користи се систем ДТД, а од њега, системима црпних станица, устава и канала, вода се дистрибуира до корисника.

Садашње стање наводњавања, посматрано кроз однос изграђених система за наводњавање и укупне површине пољопривредног земљишта, не задовољава ни по обиму ни по техничкој опремљености. Такође, посебан проблем представља нерационално искоришћавање постојећих система за наводњавање. Напомињемо да инсталирани капацитети постоје за 3335 ха, а да је опреме за наводњавање остало на свега 1780 ха, која такође није у потпуности искоришћена. Сам развој наводњавања на нашем подручју

директно је повезан са подршком Министарства пољопривреде, водопривреде и шумарства, као и самим развојем пољопривредне производње овога краја. Ово стога што наше подручје располаже значајним земљишним фондом погодним за наводњавање, с једне стране, као и хидросистемом ДТД који представља неисцрпно извориште квалитетне воде за наводњавање.

Табела 5. Наводњавање

широкозахватне машине у ха	тихони у ха	кап по кап (миннорашавање) у ха	кшина крила у ха	остало у ха	укупно
1.780,00					1.780,00

ПОБОЉШАЊЕ КВАЛИТЕТА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА И МЕЛИОРАЦИЈЕ ЛИВАДА И ПАШЊАКА

Побољшање квалитета пољопривредног земљишта обухвата низ мелиоративних мера и мера заштите земљишта:

- физичке мелиорације подразумевају изградњу цевне дренаже, која је на критичним локалитетима у нашој општини већ изграђена, али постоје још површина на којима је треба

извести,

- хемијске мелиорације обухватају калцификацију киселих земљишта и ова мера се на нашем подручју не спроводи,

- биолошке мелиорације подразумевају уношење стајњака и на тај начин поправљање механичких особина и плодности земљишта. Ова мера је у директној вези са стањем сточног фонда и по обиму не задовољава,

- мелиорације ливада и пашњака нису актуелна мера у нашој општини и то због непостојања интереса за интензивнијом експлоатацијом. Као последица овога јавља се разаравање постојећих пашњака и промене културе. Неопходно је снимање постојећег стања на терену и спровести званично у сарадњи са Републичким геодетским заводом промену културе.

Табела 6. Побољшавање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорације ливада и пашњака

физичке мелиорације у ха	хемијске мелиорације у ха	биолошке мелиорације у ха	мелиорације ливада и пашњака у ха	остало у ха	укупно у ха
1.213					1.213

Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама

ред. бр.	катастарска општина	пољопривредно земљиште(ха)									
		обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњаци	рибњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
		њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10(6+7+8+9)		
1	Вршац	11448.4275	11.4395	42.2378	856.0321	1249.8219	13607.9588	1149.7581	3.1340	54.8016	14815.6525
2	Мали Жам	1640.7275		1.0115	4.9687	238.8234	1885.5311	233.7282	0.7295	112.6997	2232.6885
4	Велико Средиште	3143.2702		3.3664	201.0566	123.7841	3471.4773	279.5890	0.9993	7.2848	3759.3504
5	Мало Средиште	171.7524		1.7008	34.4848	76.2339	284.1719	139.4738	0.1138	1.1938	424.9533
6	Гудурица	684.8104		48.0332	613.0630	60.9583	1406.8649	250.4572	0.5432	0.0500	1657.9153
7	Марковац	1347.4644		9.5719	78.6609	58.0410	1493.7382	711.9042	30.4432	0.7268	2236.8124
8	Месић	270.7864		6.9101	18.6711	25.3987	321.7663	386.7927	1.8924	0.3451	710.7965
9	Јабланка	1194.3572		2.2134	8.4303	90.5710	1295.5719	179.9895	0.3783	0.4777	1476.4174
10	Куштиљ	3344.6924		11.8875	34.7427	229.8636	3621.1862	440.7794	1.8213	0.5419	4064.3288
11	Војводинци	1692.5742		10.7407	16.0564	161.1307	1880.5020	205.5968	0.2877		2086.3865
12	Стража	869.3373		3.1710	16.4164	88.6340	977.5587	155.9584	0.2662	9.4241	1143.2074
13	Орешац	811.1312		2.8030	1.5005	90.5100	905.9447	48.1936	1.1680	2.1896	957.4959
14	Потпорањ	836.5672		2.3183	0.8289	26.1439	865.8583			1.5399	867.3982
15	Парта	873.5104		5.0939	0.1978	28.9767	907.7788	3.4866	0.3981		911.6635
16	Загајица	1935.3560		0.4546		10.1249	1945.9355	66.4215		5.3139	2017.6709
17	Избиште	3303.6397		2.3893	61.4864	27.2635	3394.7789	180.8561	1.2251	16.0276	3592.8877
18	Улма	4709.2347		7.7185	116.8463	151.3453	4985.1448	517.4518		6.3465	5508.9431
19	Влајковац	3219.6942		0.2180		146.6708	3366.5830	273.9776		6.4763	3647.0369
20	Ритишево	1582.6255			20.8810	18.9865	1622.4930	84.7151		10.7808	1717.9889
21	Шушара	868.5491		0.2877	16.8454		885.6822	963.8397			1849.5219
22	Павлиш	3034.6757		1.2160	21.7863	356.1229	3413.8009	57.4938		0.8659	3472.1606
23	Сочица 1	754.7566		9.3704	59.6147	18.9034	842.6451	415.4862	3.0128	1.0592	1262.2033
24	Сочица 2	159.9730				1.4743	161.4473				161.4473
25	Ватин	1253.4619		0.0237	0.8546	85.6811	1340.0213	80.2718		0.8475	1421.1406
УКУПНО		49151.3751	11.4395	172.7377	2183.4249	3365.4639	54884.4411	6826.2211	46.4129	238.9927	61996.0678

Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

редни број	катастарска општина	облик својине	пољопривредно земљиште(ха)									
			обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњаци	улицаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
			њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
			1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)				
1	Вршац	приватна својина	4860.7252	0.1482	13.2477	49.4882	93.7500	5017.3593	80.8945	1.4593	29.0619	5128.7750
		државна својина РС	5448.4262	11.2913	11.3602	465.1684	1047.0295	6983.2756	1034.4349	1.5847	23.7151	8043.0103
		државна својина СРЈ						0.0000				0.0000
		друштвена својина	1137.8264		16.5984	341.3755	107.8708	1603.6711	34.4287	0.0900	1.8697	1640.0595
		задружна својина						0.0000				0.0000
		мешовита својина						0.0000				0.0000
		други облици својине	1.4497			1.0315	1.1716	3.6528			0.1549	3.8077
		2	Мали Жам	приватна својина	871.7526		1.0115	4.8724	28.8546	906.4911		0.7295
државна својина РС	451.8562					198.8021	650.6583	233.7282		103.3517	987.7382	
државна својина СРЈ	0.7342						0.7342			0.2594	0.9936	
друштвена својина	0.7306						0.7306			0.4460	1.1766	
задружна својина							0.0000				0.0000	
мешовита својина	295.5774			0.0963	11.1667	306.8404				1.7334	308.5738	
други облици својине	20.0765					20.0765					20.0765	
3	Велико Средиште	приватна својина	1908.2459		3.3664	32.5227	14.3691	1958.5041	7.6151	0.9993	0.7357	1967.8542
		државна својина РС	1191.6324			156.3671	109.4150	1457.4145	256.9569		6.3737	1720.7451
		државна својина СРЈ						0.0000				0.0000
		друштвена својина	43.3920			12.1668		55.5588	15.0170		0.1754	70.7512
		задружна својина						0.0000				0.0000
		мешовита својина						0.0000				0.0000
		други облици својине						0.0000				0.0000
		4	Мало Средиште	приватна својина	150.5852		1.7008	18.5023	1.0665	171.8548	4.9234	0.1138
државна својина РС	20.7083			15.7657	75.1674	111.6414	134.5504			0.8565	247.0483	
државна својина СРЈ						0.0000					0.0000	
друштвена својина	0.4589			0.2168		0.6757					0.6757	
задружна својина						0.0000					0.0000	
мешовита својина						0.0000					0.0000	
други облици својине						0.0000					0.0000	
5	Гудурица	приватна својина	368.8952		2.2810	57.0927	12.6947	440.9636	20.6816	0.4580	0.0500	462.1532
		државна својина РС	225.3249		45.7522	511.8057	47.8572	830.7400	227.9200	0.0852		1058.7452
		државна својина СРЈ						0.0000				0.0000
		друштвена својина	90.5903			44.1646	0.4064	135.1613	1.8556			137.0169
		задружна својина						0.0000				0.0000
		мешовита својина						0.0000				0.0000
		други облици својине						0.0000				0.0000
		5	Гудурица	други облици својине					0.0000			

24	Ватин	приватна својина	640.2624		0.0237	0.8546	14.0067	655.1474	0.1831		0.3490	655.6795
		државна својина РС	532.8875				59.9242	592.8117	80.0887		0.4985	673.3989
		државна својина СРЈ						0.0000				0.0000
		друштвена својина	80.3120				11.7502	92.0622				92.0622
		задружна својина						0.0000				0.0000
		мешовита својина						0.0000				0.0000
		други облици својине						0.0000				0.0000

Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

пољопривредно земљиште у ха									
култура	класа								
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
њива	3787.7241	9525.9023	13029.0031	9753.8639	7308.5597	4345.8192	1384.9810	16.1276	
врт	9.7890	1.6505							
воћњаци	3.8333	32.9888	76.0797	25.6929	33.4697	0.6733			
виногради	83.8503	301.5881	460.2057	795.7384	383.5783	156.2559	2.2082		
ливаде	71.2795	606.3941	930.8513	1235.6433	385.9636	129.3419	5.9902		
пашњаци	496.6297	1387.0987	1334.9693	962.2417	2561.1817	108.9123	4.0299		
трстици-мочваре		33.9037	0.4705	10.0251	1.8974	0.8387		0.9520	
УКУПНО	4453.1059	11889.5262	15831.5796	12783.2053	10674.6504	4741.8413	1397.2093	17.0796	#####

Служба за катастар непокретности Вршац (Поседовни листови и Листови Непокретности)

Одводњавање

каналска мрежа		цевна дренажа		УКУПНО у ха	
изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха
52859.0000	52859.0000	1213.0000	1213.0000	54072.0000	54072.0000

Наводњавање

широкозахватне машине у ха	тифони у ха	кап по кап (миниорошавање) у ха	кишна крила у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
1780.0000					1780.0000

Побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорације ливада и пашњака

физичке мелиорације у ха	хемијске мелиорације у ха	биолошке мелиорације у ха	мелиорације ливада и пашњака у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
1213.0000					1213.0000

План прихода сопственог учешћа

извор средстава	40% (дин)
Пренета средства из Програма 2008	21247816.78
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2007.(II година) из табеле 10	34800193.87
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2008(I година)	6099166.94
Накнада од промена намене пољопривредног земљишта	127225.20
УКУПНО	62274402.79

Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта 2009.

намене улагања	површина у ha, број узорка	предрачунска вредност улагања (дин)	конструкција финансирања			
			сопствено учешће		други извори	
			(%)	(дин)	(%)	(дин)
комасација пољопривредног земљишта	4.299	46,033,302.62	50.00	23016687.31	50	23016651.31
одводњавање пољопривредног земљишта	10.000 m.	22,000,000.00	40.00	10000000.00	60	12000000.00
обележавање парцела државног земљишта	1000	2,000,000.00	100.00	2000000.00		
уређење атарских путева	30000	20,000,000.00	25.00	5000000.00	75	15000000.00
уређење и опремање противградне службе	10000	1,000,000.00	50.00	500000.00	50	500000.00
уређење и опремање пољочуварске службе	54000	4,000,000.00	50.00	2000000.00	50	2000000.00
уређење пољопривредног земљишта	1000	4,000,000.00	50.00	2000000.00	50	2000000.00
I УРЕЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА		99,033,302.62		44516687.31		54516651.31
подизање ветрозаштитних појасева	3000	2000000.00	50	1000000.00	50	1000000.00
утврђивање постојања опасних и штетних материја у пољопривредно земљиште	40000	2000000.00	50	1000000.00	50	1000000.00
II ЗАШТИТА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА		4000000.00		2000000.00		2000000.00
студијско- истраживачки радови	projekat	16000000.00	60	9600000.00	40	6400000.00
projekti		5029108.00	100	6157715.48		
III СТУДИЈСКО-ИСТРАЖИВАЧКИ РАДОВИ КОЈИ ТРЕТИРАЈУ		21029108.00		15757715.48		6400000.00
укупно(I+II+ III)		124062410.62		62274402.79		62916651.31

Извештај о утрошеним средствима у 2008

намене улагања	површина у ha, број узорка		предрачунска вредност улагања (дин)			сопствено учешће				други извори			
	планирано Програмом 2007	остварено	планирано Програмом 2007	предрачунска вредност	по фактури	планирано Програмом 2007		утрошено		планирано Програмом 2007		утрошено	
						у дин	у %	у дин	у %	у дин	у %	у дин	у %
	Одводњавање	4250	4250	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00	50.00	10,000,000.00	50.00	10,000,000.00	50.00	10,000,000.00
пројекат	пројекат	1	8,000,000.00	900,000.00	900,000.00	4,000,000.00	50.00	900,000.00	100.00	4,000,000.00	50.00		
УКУПНО:			28,000,000.00	20,900,000.00	20,900,000.00	14,000,000.00		10,900,000.00		14,000,000.00		10,000,000.00	

Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2007 (година закупа)

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (евро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (евро)	очекивани приход општине-40%(евро)	депозит (евро)	преостали износ уплате (евро)	датум уплате	средства обезбеђења
1	МК "Панонија" ДО	26-2007-06	30.10.07-30.10.12.	286.4628	49.50	14,179.91	5,671.96		14,179.91	30.10.2008	јемство
2	"Јединство" АД	68-2007-06	30.10.07-30.10.12.	148.7177	59.42	8,836.81	3,534.72		8,836.81	07.11.2008	готовина
3	Трифуљеско Љубиша	8-2007-06	30.10.07-30.10.12.	173.9203	56.94	9,903.02	3,961.21		9,903.02	22.10.2008	готовина
4	Ђукић Горан	1-2007-06	30.10.07-30.10.12.	46.8373	49.51	2,318.91	927.57		2,318.91	23.10.2008	јемство
5	"Јединство" АД	67-2007-06	30.10.07-30.10.12.	328.1609	59.42	19,499.32	7,799.73		19,499.32	09.03.2009	јемство
6	"Игма" АД	63-2007-06	30.10.07-30.10.12.	16.2808	97.80	1,592.26	636.90		1,592.26	10.10.2007	готовина
7	ЗЗ "Караш" Куштиљ	38-2007-06	30.10.07-30.10.12.	157.9178	251.31	39,686.32	15,874.53		39,686.32	30.10.2008	јемство
8	"Селекција" АД Алексинац	7-2007-06	30.10.07-30.10.12.	106.3542	49.52	5,266.66	2,106.66		5,266.66	30.10.2008	јемство
9	Николин Бранислав	60-2007-06	30.10.07-30.10.12.	0.5035	79.22	39.89	15.95		39.89	30.10.2008	готовина
10	Грнчарски Милорад	57-2007-06	30.10.07-30.10.12.	137.2101	69.32	9,511.40	3,804.56		9,511.40	30.10.2008	готовина
11	Стојанов Сениша	49-2007-06	30.10.07-30.10.12.	127.7293	69.32	8,854.20	3,541.68		8,854.20	14.11.2008	јемство
12	"Рибобанат" ДОО	88-2007-06	30.10.07-30.10.12.	4.8273	58.98	284.71	113.89		284.71	29.10.2008	готовина
13	Вујановић Предраг	10-2007-06	30.10.07-30.10.12.	130.5347	185.70	24,240.29	9,696.12		24,240.29	23.10.2008	јемство
14	Тикић Драган	39-2007-06	30.10.07-30.10.12.	184.3380	133.70	24,645.99	9,858.40		24,645.99	31.10.2008	јемство
15	Милићев Радивој	62-2007-06	30.10.07-30.10.12.	45.0938	376.35	16,971.05	6,788.42		16,971.05	30.10.2009	јемство
16	Милутин Поповић	65-2007-06	30.10.07-30.10.12.	14.4981	85.42	1,238.43	495.37		1,238.43	12.11.2008	јемство
17	Кораћ Драгана	73-2007-06	30.10.07-30.10.12.	50.0902	326.80	16,369.48	6,547.79		16,369.48	30.10.2008	јемство
18	Лаушев Слободан	74-2007-06	30.10.07-30.10.12.	26.9881	455.80	12,301.18	4,920.47		12,301.18	24.12.2008	јемство
19	Мунђан Иван	5-2007-06	30.10.07-30.10.12.	184.9122	55.71	10,301.46	4,120.58		10,301.46	10.11.2008	бнк.гар.
20	Зоран Ранков	50-2007-06	30.10.07-30.10.12.	130.9934	230.26	30,162.54	12,065.02		30,162.54	12.11.2008	јемство
21	Ненад Живанов	51-2007-06	30.10.07-30.10.12.	116.0904	69.32	8,047.39	3,218.95		8,047.39	izvod 59	јемство
22	Корнел Цера	85-2007-06	30.10.07-30.10.12.	248.1637	58.98	14,636.70	5,854.68		14,636.70	30.10.2008	јемство
23	Горан Ђукић	2-2007-06	30.10.07-30.10.12.	192.6258	49.52	9,538.83	3,815.53		9,538.83	23.10.2008	јемство
24	Доринел Бера	43-2007-06	30.10.07-30.10.12.	120.2279	59.42	7,143.94	2,857.58		7,143.94	18.11.2008	јемство
25	Стеван Барбу	90-2007-06	30.10.07-30.10.12.	117.6811	49.15	5,784.03	2,313.61		5,784.03	23.10.2008	јемство
26	Остојић Живојин	53-2007-06	30.10.07-30.10.12.	122.6416	168.36	20,647.94	8,259.18		20,647.94	23.12.2008	јемство
27	Бошко Дивики	82-2007-06	30.10.07-30.10.12.	27.9277	49.40	1,379.63	551.85		1,379.63	01.09.2008	јемство
28	Владан Капунац	27-2007-06	30.10.07-30.10.12.	95.4616	55.70	5,317.21	2,126.88		5,317.21	30.10.2008	јемство
29	Драган Лапчевић	16-2007-06	30.10.07-30.10.12.	89.0651	49.51	4,409.61	1,763.85		4,409.61	08.08.2008	јемство
30	Марко Вруќић	9-2007-06	30.10.07-30.10.12.	123.4824	259.98	32,102.95	12,841.18		32,102.95	30.10.2009	јемство
31	Милан Вучковић	79-2007-06	30.10.07-30.10.12.	107.1339	117.34	12,571.09	5,028.44		12,571.09	30.10.2008	јемство
32	Роксанда Костић	13-2007-06	30.10.07-30.10.12.	60.2670	55.70	3,356.87	1,342.75		3,356.87	30.10.2008	јемство
33	Корнел Цера	84-2007-06	30.10.07-30.10.12.	157.8402	58.98	9,309.41	3,723.77		9,309.41	30.10.2008	јемство
34	МК "Панонија" ДО	25-2007-06	30.10.07-30.10.12.	268.4499	49.52	13,293.64	5,317.46		13,293.64	30.10.2008	јемство
35	Жељко Ковачев	33-2007-06	30.10.07-30.10.12.	64.6216	49.51	3,199.42	1,279.77		3,199.42	30.10.2008	јемство
36	Владимир Николин	59-2007-06	30.10.07-30.10.12.	25.5225	69.32	1,769.22	707.69		1,769.22	30.10.2008	јемство
37	Сава Лукић	56-2007-06	30.10.07-30.10.12.	78.8822	217.88	17,186.85	6,874.74		17,186.85	22.10.2008	јемство
38	Јосиф Страјин	86-2007-06	30.10.07-30.10.12.	105.1364	58.98	6,200.94	2,480.38		6,200.94	23.09.2008	јемство
39	Предраг Вујановић	11-2007-06	30.10.07-30.10.12.	63.9269	55.72	3,562.01	1,424.80		3,562.01	23.10.2008	јемство
40	Бранислав Николин	55-2007-06	30.10.07-30.10.12.	131.9018	69.32	9,143.43	3,657.37		9,143.43	30.10.2008	готовина
41	Милан Лаушев	75-2007-06	30.10.07-30.10.12.	19.3600	381.68	7,389.32	2,955.73		7,389.32	24.12.2008	јемство

42	Николин Владимир	58-2007-06	30.10.07-30.10.12.	43.1091	69.32	2,988.32	1,195.33		2,988.32	30.10.2008	готовина
43	"Игма" АД	61-2007-06	30.10.07-30.10.12.	62.9042	79.23	4,983.90	1,993.56		4,983.90	30.12.2008	готовина
44	Јонел Драгодан	83-2007-06	30.10.07-30.10.12.	88.3232	49.15	4,341.09	1,736.43		4,341.09	28.10.2008	готовина
45	АД "Вршачки ритови"	69-2007-06	30.10.07-30.10.27	243.8102	60.70	14,799.28	5,919.71		14,799.28	18.11.2008	јемство
46	АД "Вршачки виногради"	45-2007-06	30.10.07-30.10.22.	274.9263	49.51	13,611.60	5,444.64		13,611.60	14.11.2008	јемство
47	Лука Марјан	89-2007-06	30.10.07-30.10.12.	20.0278	49.15	984.37	393.75		984.37	31.10.2008	јемство
48	АД "Вршачки виногради"	46-2007-06	30.10.07-30.10.22.	241.8925	49.52	11,978.52	4,791.41		11,978.52	24.12.2008	јемство
49	ЗЗ "Караш"	37-2007-06	30.10.07-30.10.12.	176.8208	251.31	44,436.84	17,774.73		44,436.84	30.10.2008	јемство
50	Милићевић Славко	6-2007-06	30.10.07-30.10.12.	152.8408	198.08	30,274.71	12,109.88		30,274.71	28.10.2008	јемство
51	"Ливингстон"	47-2007-06	30.10.07-30.10.22.	184.3077	49.52	9,126.92	3,650.77		9,126.92	24.12.2008	готовина
52	"Агро најс"	66-2007-06	30.10.07-30.10.12.	125.5375	59.42	7,459.44	2,983.78		7,459.44	03.11.2008	јемство
53	"Агро Вршац"	42-2007-06	30.10.07-30.10.12.	118.5599	65.61	7,778.72	3,111.49		7,778.72	30.10.2008	јемство
54	Лаушев Милан	76-2007-06	30.10.07-30.10.12.	33.8746	437.27	14,812.35	5,924.94		14,812.35	24.12.2008	јемство
55	Мошоринац Ненад	36-2007-06	30.10.07-30.10.12.	193.7676	226.55	43,898.05	17,559.22		43,898.05		одустао
56	"Ратар – Агро Вршац"	35-2007-06	30.10.07-30.10.12.	211.7011	152.27	32,235.73	12,894.29		32,235.73	30.10.2008	јемство
57	"Милк – Агро Вршац"	41-2007-06	30.10.07-30.10.12.	173.7489	189.41	32,909.78	13,163.91		32,909.78	30.10.2008	јемство
58	Стојанов Богдан	71-2007-06	30.10.07-30.10.12.	36.0694	495.36	17,867.34	7,146.94		17,867.34	14.11.2008	јемство
59	Стојанов Богдан	70-2007-06	30.10.07-30.10.12.	90.4030	625.02	56,503.68	22,601.47		56,503.68	14.11.2008	готовина
60	Стојанов Јован	72-2007-06	30.10.07-30.10.12.	36.5693	464.44	16,984.25	6,793.70		16,984.25	14.11.2008	готовина
61	Ковачев Жељко	32-2007-06	30.10.07-30.10.12.	93.6139	55.70	5,214.29	2,085.72		5,214.29	30.10.2008	јемство
62	Басараба комерц – Јасеново	14-2007-06	30.10.07-30.10.12.	68.7157	49.51	3,402.11	1,360.85		3,402.11	30.10.2008	јемство
63	Басараба комерц - Јасеново	77-2007-06	30.10.07-30.10.12.	22.4166	59.29	1,329.08	531.63		1,329.08	13.11.2008	јемство
64	Војводина АД – Н.Милошево	4-2007-06	30.10.07-30.10.12.	281.0796	49.51	13,916.25	5,566.50		13,916.25	30.10.2008	јемство
65	Костић Роксанда	12-2007-06	30.10.07-30.10.12.	93.6077	49.52	4,635.45	1,854.18		4,635.45	30.10.2008	јемство
66	Остојић Никола	52-2007-06	30.10.07-30.10.12.	132.4328	261.21	34,592.77	13,837.11		34,592.77	15.04.2009	готовина
67	Остојић Живојин	54-2007-06	30.10.07-30.10.12.	105.0668	193.12	20,290.50	8,116.20		20,290.50	23.12.2008	готовина
68	Стојанов Сениша	48-2007-06	30.10.07-30.10.12.	129.1109	69.32	8,949.97	3,579.99		8,949.97	14.12.2008	готовина
69	Остојић Никола	64-2007-06	30.10.07-30.10.12.	41.5880	79.23	3,295.02	1,318.01		3,295.02	23.12.2008	готовина
УКУПНО				#####	135.37	915,794.58	#####	0.00	915,794.58		
курс еура за израду табеле					95.00	40% у динарима			34,800,193.87		

Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2008 (_ година закупа)

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	депозит (еуро)	преостали износ уплате (еуро)	датум уплате	средства обезбеђења
1	Радосављевић Иван	37-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	4.1212	40.15	165.47	66.19		165.47	23.09.2008	готовина
2	Радосављевић Иван	38-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	8.1124	40.14	325.63	130.25		325.63	23.09.2008	готовина
3	Радосављевић Иван	40-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	6.4667	40.15	259.64	103.86		259.64	23.09.2008	готовина
4	"Гаспетрол" ДОО Панчево	36-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	4.2550	77.55	329.98	131.99		329.98	14.10.2008	готовина
5	"Агробогих" ДОО Вршац	17-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	54.2990	24.78	1,345.53	538.21		1,345.53	14.10.2008	готовина
6	Василије Гајта	13-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	23.3114	68.15	1,588.67	635.47		1,588.67	29.09.2008	готовина
7	Анишић Вјекослав	16/2008-06	30.10.08.-30.10.13.	1.0053	24.78	24.91	9.96		24.91	08.10.2008	готовина
8	"Агробогих" ДОО Вршац	22-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	35.7176	24.78	885.08	354.03		885.08	14.10.2008	готовина
9	"Агробогих" ДОО Вршац	21-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	35.8940	24.78	889.45	355.78		889.45	14.10.2008	готовина
10	Тикић Војислав	63-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	5.1803	30.11	155.98	62.39		155.98	23.09.2008	готовина
11	Тикић Војислав	62-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	12.2755	30.11	369.62	147.85		369.62	23.09.2008	готовина

12	Милићев Радивој	35-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	8.5693	40.03	343.03	137.21		343.03	11.10.2008	готовина
13	Тикић Војислав	45-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	14.6743	25.08	368.03	147.21		368.03	23.09.2008	готовина
14	"Агробогих" ДОО Вршац	28-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	4.1549	24.83	103.17	41.27		103.17	14.10.2008	готовина
15	"Агробогих" ДОО Вршац	2-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	25.7737	24.78	638.67	255.47		638.67	14.10.2008	готовина
16	Радосављевић Иван	39-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	8.9129	40.15	357.85	143.14		357.85	23.09.2008	готовина
17	Радосављевић Иван	43-2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	18.2251	50.17	914.35	365.74		914.35	23.09.2008	готовина
18	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/1- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	115.3744	24.78	2,858.98	1,143.59		2,858.98		јемство
19	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/3- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	88.1881	24.78	2,185.30	874.12		2,185.30		јемство
20	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/4- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	95.8877	55.76	5,346.70	2,138.68		5,346.70		јемство
21	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/5- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	28.9978	50.17	1,454.82	581.93		1,454.82		јемство
22	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/6- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	160.0536	50.17	8,029.89	3,211.96		8,029.89		јемство
23	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/8- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	81.8327	50.17	4,105.55	1,642.22		4,105.55		јемство
24	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/9- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	124.4558	50.17	6,243.95	2,497.58		6,243.95		јемство
25	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/10- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	156.1901	50.17	7,836.06	3,134.42		7,836.06		јемство
26	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/11- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	6.1570	24.78	152.57	61.03		152.57		јемство
27	Ђорђевић Миломир	320-11-7138/12- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	33.6292	24.78	833.33	333.33		833.33		јемство
28	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/14- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	69.0297	50.17	3,463.22	1,385.29		3,463.22		јемство
29	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/15- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	16.6921	55.76	930.75	372.30		930.75		јемство
30	Ћољански Василије	320-11-7138/18- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	59.9002	24.78	1,484.33	593.73		1,484.33		јемство
31	Радованчев Срђан	320-11-7138/19- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	54.8333	24.78	1,358.77	543.51		1,358.77		јемство
32	Радованчев Срђан	320-11-7138/20- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	38.7839	24.78	961.07	384.43		961.07		јемство
33	Ћољански Небојша	320-11-7138/23- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	42.3695	24.78	1,049.92	419.97		1,049.92		јемство
34	Ћољански Небојша	320-11-7138/24- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	42.9284	24.78	1,063.77	425.51		1,063.77		јемство
35	Ћољански Василије	320-11-7138/25- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	25.3034	24.78	627.02	250.81		627.02		јемство
36	Ћољански Василије	320-11-7138/26- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	1,011.9633	49.66	50,254.10	20,101.64		50,254.10		јемство
37	"Јединство" ДОО В.Греда	320-11-7138/27- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	292.8856	49.65	14,541.77	5,816.71		14,541.77		јемство
38	"Агро Богих" Вршац	320-11-7138/29- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	141.8864	24.78	3,515.94	1,406.38		3,515.94		јемство
39	"Агро Богих" Вршац	320-11-7138/30- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	154.8375	49.65	7,687.68	3,075.07		7,687.68		јемство
40	"Агро Богих" Вршац	320-11-7138/31- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	43.3849	49.65	2,154.06	861.62		2,154.06		јемство
41	"Гаспетрол" Панчево	320-11-7138/33- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	15.4429	40.03	618.18	247.27		618.18	14.10.2008	готовина
42	Милићев Радивој	320-11-7138/34- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	15.2666	40.03	611.12	244.45		611.12	10.10.2008	готовина
43	Милићев Радивој	320-11-7138/35- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	8.5693	40.03	343.03	137.21		343.03	13.10.2008	готовина
44	Михајловић Бојан	320-11-7138/40- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	7.5569	30.10	227.46	90.99		227.46	24.11.2008	готовина
45	Михајловић Бојан	320-11-7138/42- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	2.5272	30.10	76.07	30.43		76.07	24.11.2008	готовина
46	Јокић Слободан	320-11-7138/44- 2008-06	30.10.08.- 30.10.28.	56.0614	49.65	2,783.45	1,113.38		2,783.45		јемство
47	Милошевић Радојица	320-11-7138/46- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	23.1678	24.78	574.10	229.64		574.10		јемство
48	Гојка Лукреција	320-11-7138/47- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	22.2312	24.78	550.89	220.36		550.89	24.03.2009	готовина
49	Гојка Лукреција	320-11-7138/50- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	12.4662	24.78	308.91	123.56		308.91	24.03.2009	готовина
50	Гојка Лукреција	320-11-7138/49- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	10.9266	24.78	270.76	108.30		270.76	24.03.2009	готовина
51	Гојка Лукреција	320-11-7138/48- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	12.8241	24.78	317.78	127.11		317.78	24.03.2009	готовина
52	Гојка Лукреција	320-11-7138/51- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	13.6462	24.78	338.15	135.26		338.15	24.03.2009	готовина
53	Гојка Лукреција	320-11-7138/52- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	10.9610	24.78	271.61	108.65		271.61	24.03.2009	готовина
54	Гојка Лукреција	320-11-7138/53- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	2.9629	24.78	73.42	29.37		73.42	24.03.2009	готовина
55	Страјин Јонеауа	320-11-7138/54- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	67.9202	60.22	4,090.15	1,636.06		4,090.15		јемство
56	Атнаша Илија	320-11-7138/55- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	58.0924	30.11	1,749.16	699.66		1,749.16	19.09.2008	готовина
57	Атнаша Илија	320-11-7138/56- 2008-06	30.10.08.- 30.10.13.	42.9834	30.11	1,294.23	517.69		1,294.23	19.09.2008	готовина

58	Атнађа Илија	320-11-7138/57-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	8.6159	30.11	259.42	103.77	259.42	19.09.2008	готовина
59	Гојка Тиберије	320-11-7138/58-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	2.4752	30.11	74.53	29.81	74.53	09.03.2009	готовина
60	Гојка Тиберије	320-11-7138/59-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	20.4988	30.11	617.22	246.89	617.22	09.03.2009	готовина
61	Гојка Тиберије	320-11-7138/60-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	10.7158	30.11	322.65	129.06	322.65	09.03.2009	готовина
62	Гојка Тиберије	320-11-7138/61-2008-06	30.10.08.-30.10.13.	2.1953	30.11	66.10	26.44	66.10	09.03.2009	готовина
63	АД "Вршачки виногради"	320-11-7138/7-2008-06	30.10.08.-30.10.28.	150.5528	49.56	7,461.40	2,984.56	7,461.40		јемство
УКУПНО				######	35.92	160,504.39	64,201.76	0.00	160,504.39	
курс еура за израду табеле					95.00	40% у динарима			6,099,166.94	

Предложене шифре јавног надметања по праву пречег - сточари

ред.бр.	Назив правног/физичког лица	број условних грла по документацији	површина земљишта прве класе по документацији (ха)	КО	шифра јавног надметања	површина јавних надметања (ха)	укупна реална површина (ха)	укупна површина прве класе понуђена(ха)
1	Димитрије Радак	91.8000	121.3405	Vršac 1	16	54.1028	54.1028	45.9275
2	ПЛАМЕН п.п.	109.5000	119.5573	Vršac 1	15	96.8660	96.8660	88.1264
3	Богица Вучковић	190.5000	231.0000	Vršac 2	33	61.6179	230.0936	183.7341
				Vršac 2	34	68.3505		
				Vršac 2	35	79.0974		
				Orešac	100	21.0278		
4	Срђан Гајић	78.9500	95.6144	Vršac 1	17	32.9958	32.9958	32.9958
5	Виорел Атнађа	22.2000	31.6710	Куштиљ	88	3.8561	3.8561	2.2360
6	Виктор Атнађа	16.1500	17.4804	Куштиљ	92	2.9881	24.6707	12.7773
				Куштиљ	93	21.6826		
7	Трајан Јенча	31.8000	31.8000	Куштиљ	87	2.2367	53.1265	30.8943
				Куштиљ	91	5.5033		
				Куштиљ	94	16.9524		
				Јабланка	82	28.4341		
				Vršac 2	36	15.4146		
8	Ђорђе Гојка	23.7000	28.9767	Vršac 2	36	15.4146	15.4146	11.6066
9	Ђорђе Ј. Гојка	40.8500	47.2316	Vršac 2	37	50.2777	46.3660	36.6291
10	Јон Гурила	16.5000	20.1531	Vršac 2	39	9.4926	9.4926	7.4604
11	Зоран Ранић	9.1000	13.2041	Уљма	115	12.0040	12.0040	9.4773
12	Горан Ранић	39.6000	57.4596	Уљма	113	61.1200	61.1200	45.0788
13	Горан Остојић	10.0000	10.7216	Уљма	116	9.6628	9.6628	7.9989
14	Петар Ранков	21.7000	23.3687	Уљма	114	25.4980	25.4980	20.1434
15	Томислав Обођан	4.4000	6.3844	Уљма	112	4.7209	4.7209	3.9288
16	Ненад Чејић	16.5000	17.1765	Павлиш	127	17.6611	17.6611	14.6141
17	Ференц Кашлик	12.2500	14.5275	Павлиш	129	10.7174	10.7174	7.3604
18	Флорина Кљајин	14.8000	14.9804	Ритишево	122	12.2129	15.9771	11.9269
				Павлиш	126	3.7642		
УКУПНО :							724.3460	572.9161

Преглед груписаних надметања (пољопривредни објекти у државној својини)

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)	површина објекта у државној својини (м ²)	боја	напомена
Вел. Средиште	Село	53	1805	68	Складиште	0.2953	2953		пољопр. Објекат
	Изназ	54	1805	758/1	Њива 1.кл.	7.7466	1224		пољопр. Објекат
укупно						8.0419	4177		
Уљма	Њива за брег	116	4159	2848	З.и Об. Пољ.	0.0254	254		пољопр. Објекат
укупно						0.0254	254		
укупно						0.0000	0		
УКУПНО КО						8.0673	4431		

. ЗБИРНА ТАБЕЛА

из плана коришћења за 2009.годину

КО	укупно пољопривредно земљиште у државној својини (ха)	издато у закуп по Програму 2007.(ха)	трајање по закупа (одно)	издато у закуп по Програму 2008.(ха)	трајање по закупа (одно)	планирано за закуп у 2009.(ха)	најмања површина за надметање(ха)	највећа површина за надметање(ха)	просечна површина за надметање(ха)	број надметања
Вршац	8043.0103	2726.5904	5-15	1649.1126	5	2832.8553	0.3752	228.2277	62.9523	45
Мали Жам	987.7382	645.7390	5			5.4621	5.4621	5.4621	5.4621	1
Велико Средиште	1720.7451	964.6499	5	229.3362	5-20	319.9969	0.9082	91.5871	39.9996	8
Мало Средиште	247.0483			17.6974	5-20	57.9530	0.8361	57.1169	28.9765	2
Гудурица	1058.7452			805.2123	5-20	96.1208	0.8218	42.1389	19.2242	5
Марковац	1165.0874			124.8855	5-20	106.2311	0.2302	57.0443	15.1759	7
Месић	320.9635	20.0278	5			4.0388	4.0388	4.0388	4.0388	1
Јабланка	479.1275	117.6811	5			183.3620	0.5750	45.9091	11.4601	16
Куштић	1380.7471	511.1403	5	177.6119	5-15	113.6239	0.8880	24.0638	8.7403	13
Војводинци	357.4566	88.3232	5	86.0172	5	4.1677	4.1677	4.1677	4.1677	1
Стража	214.5574	4.8273	5	53.3419	5	6.9352	1.3078	5.6274	3.4676	2
Орешац	113.2623	22.4166	5	10.0841		51.1666	1.0027	21.0278	17.0555	3
Потпорањ	17.8432					23.7531	23.7531	23.7531	23.7531	1
Парта	30.8614	163.0417	5			4.3660	4.3660	4.3660	4.3660	1
Загајица	226.8199	80.2227	5			0.5330	0.5330	0.5330	0.5330	1
Избиште	209.6776	50.0902	5	27.6132	5	14.2570	0.3053	13.9517	7.1285	2
Уљма	758.3362	180.8684	5	52.1031	5	349.4592	0.0254	112.4400	34.9459	10
Влајковац	1718.6989	1400.9188	5			0.1649	0.1649	0.1649	0.1649	1
Ритишево	122.2318					38.7254	12.2129	26.5125	19.3627	2
Шушара	1701.9397	135.0616	5	112.1286	5	53.5522	53.5522	53.5522	53.5522	1
Павиши	1189.1070	846.2263	5-20			162.8842	0.1683	44.8402	18.0982	9
Ватин	673.3989	157.7808	5	390.0293	5	79.2923	0.0352	21.8962	15.8585	5
УКУПНО	#####	8115.6061		3735.1733		4508.9007			32.9117	137

248.5701

0.0000

0.0000

дато на бесплатно коришћење

0.0000

0.0000

0.0000

дато у закуп по основу власништва инфраструктуре

0.0000

0.0000

0.0000

дато у закуп по основу узгајања животиња

Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена надметањима

разлог изузимања	корисник	КО	коментар	површина (ха)
У спору	ПУМПА д.о.о.	Вршац 01	По пресуди одрђује се привремена мера издавања у закуп ЈН	362.9169
			Ова површина представља разне канале за одводњавање, наводњавање, разни војни објекти, шуме итд.	5766.2364
				6129.1533
				6129.1533

Величине јавних надметања

величина (ха)	број јавних надметања
до 5	37
од 5 до 25	43
од 25 до 50	18
од 50 до 100	32
од 100 до 200	6
од 200 до 500	1
преко 500	
УКУПНО	137

• подаци се односе на план коришћења у **2009**.години

Овај Програм објављује се у “Службеном листу општине Вршац”

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број:320-38/2009-І-01
Дана: 16.09.2009.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВРШАЦ
Чедомир Живковић,с.р

6.

Приликом сравњења са изворним текстом, у Решењу о давању сагласности на цене комуналних услуга бр. 38-2/2009-III-01 (“Сл. лист општине Вршац”, бр. 9/2009). уочене су техничке грешке па се наведено решење у исправљеном тексту објављује у интегралном тексту и гласи:

“Општинско веће Општине Вршац, на седници одржаној 10. септембра 2009. године, на основу члана 28. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (“Сл. гласник РС” бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 – испр. и 123/2007 – др. закон), члана 23. Закона о комуналним делатностима (“Сл. гласник РС” бр. 16/97 и 42/98), члана 49. тачка 12. Статута Општине Вршац (“Сл. лист општине Вршац”, бр. 10/2008 и 13/2008) и члана 31. став 3. Пословника Општинског већа (“Сл. лист општине Вршац” бр. 10/2008), након разматрања захтева Друштвеног предузећа “Други октобар”, број 447/18-09 од 25.08.2009. године, достављеног Општинском већу 07.09.2009. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

I

1. Даје се сагласност на Ценовник комуналних услуга, и то:

Ред. број	О П И С	ЦЕНА
1.	ВОДА	
	- предузећа по м ³	76,93 дин.
	- јавне установе по м ³	42,43 дин.
	- домаћинства по м ³	25,58 дин.
2.	КАНАЛИЗАЦИЈА	
	- предузећа по м ³	34,26 дин.
	- јавне установе по м ³	17,57 дин.
	- домаћинства по м ³	10,29 дин.
3.	ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА	
	- предузећа по м ³	16,99 дин.
	- јавне установе по м ³	8,33 дин.
	- домаћинства по м ³	4,83 дин.
4.	ТОПЛАНЕ – трошкови одржавања топлана, топловода и подстаница	
	- за пословни простор по м ²	17,78 дин.
	- домаћинства по м ²	13,37 дин.
5.	ИЗНОШЕЊЕ СМЕЋА	
	- предузећа по м ²	9,00 дин.
	- одржавање депоније по м ² и одлагање смећа	0,36 дин.
	- корисници буџета по м ²	5,55 дин.
	- одржавање депоније по м ² и одлагање смећа	0,22 дин.
	- домаћинства по м ²	3,42 дин.
	- одржавање депоније по м ² и одлагање смећа	0,22 дин.
	- домаћинства у вишеспратницама по м ²	3,42 дин.
	- одржавање депоније по м ² и одлагање смећа	0,22 дин.
	- изношење смећа из киоска до 100м ²	554,07 дин.
	- одржавање депоније – киосци до 100м ²	22,24 дин.

У цену комуналних услуга по овом ценовнику није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

2. Даје се сагласност на Ценовник димничарских услуга, и то:

шифра	О П И С	ЦЕНА
	ЗА РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ:	
1	Чишћење димњака (6 х годишње) са паљењем (наплата месечно 1 комад)	97,24 дин.
2	Чишћење димовних канала за централно грејање	97,24 дин.
	ЗА ДОМАЋИНСТВА:	
3	Чишћење димњака (течна и гасовита горива) 2 х годишње (наплата месечно 1 комад)	32,20 дин.
4	Чишћење димњака (чврста горива) 6 х годишње са паљењем (наплата месечно 1 комад)	32,20 дин.

шифра	О П И С	ЦЕНА у дин.
409	Чишћење цилиндричних димњака на приземним зградама ред. обилазак	56,88
410	Обилазак по позиву	231,72
411	Чишћење цилиндричних димњака на спратним зградама (редовно) додатак за спрат	21,35
412	По позиву додатак за сваки спрат	42,65
413	Чишћење зидних продужних прикључака – канала свих врста	42,65
414	Паљење димњака на приземним зградама	231,72
415	На спратним зградама на основну цену + на сваки спрат	42,65
416	Преглед нових димњака (новосаграђених зграда) са издавањем атеста о исправности и употреби	857,20
417	Вађење чађи из димњака	56,88
418	Одгушивање димњака (гнезда, шут и др)	115,17
419	Редован годишњи преглед димњака за гасну инсталацију и обавезно издавање атеста	857,20
420	Чишћење димњака за котлове централног грејања на: - чврсто гориво	520,32
421	- гас	363,45
422	Чишћење котлова на: - чврсто гориво	1.587,95
423	- течна гориво	1.297,93
424	- гас	1.016,47
425	Сви радови који нису обухваћени ценовником и који се не могу подмирити наплаћују се по часу	452,07
426	Димовне цеви	10,69

427	Димњак од роштиља	1.587,97
428	Чишћење роштиља	3.306,68
429	За све позиције ван Вршца наплаћује се додатно превоз	42,65

У цену комуналних услуга по овом ценовнику није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

3. Даје се сагласност на Ценовник погребних услуга, и то:

Ред. број	ОПИС	ЦЕНА у дин.
1.	Закуп земљишта за раку - гробницу	
	по једном метру квадратном – год.	73,33
2.	Годишња накнада за уређење и одржавање гробља	
	- по једном гробном месту - рака	215,92
	- за гробницу	440,00
3.	Копање раке	4.425,31
	Затрпавање раке	1.843,46
4.	Отварање гробнице	3.687,93
	Затварање гробнице	1.843,46
5.	Пренос пог. колицима од капеле до места сахране	489,90
6.	Коришћење заједничке гробнице за један месец	489,90
7.	Чишћење гробнице и размештај сандука	
	- по једном сандуку	3.439,43
8.	Сакупљање покојника по позиву истражног судије по 1 човеку за 1 сат	3.439,43
9.	Накнада за рад на ексхумацији	
	- из раке	10.326,40
	- из гробнице	6.893,10
10.	Коришћење капеле дневно	1.729,39
11.	Коришћење хладњаче по 1 часу	72,32
12.	Скидање рама	1.729,39
	- Скидање споменика	1.059,22
	- Скидање плоче	1.059,22
13.	Уношење покојника у капелу од других лица	1.729,39
14.	Накнада за рад у гробљу од стране трећих лица	
	- Израда рама за једно гробно место	1.058,95
	- Израда рама за два гробна места	1.729,18
	- Облагање гробнице са терацом и мермером	2.413,40
	- Монтирање споменика	1.729,18
15.	Услуге превоза:	
	- од куће, болнице, до капеле (локал)	1.729,18
	- преко 40 км по километру 50% од цене бензина на тржишту	54,06
	- за иностранство по договору	

	- ново гробно место	2.053,58
	- резервације гробног места	6.190,56

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

4. Даје се сагласност на Ценовник услуга на кванташкој пијаци, и то:

Ред. број	О П И С	ЦЕНА у дин.
1.	Коришћење паркинга улаз путнич. ауто – дневно	46,61
2.	Коришћење кванташа комби – дневно	64,32
3.	Коришћење кванташа теретно возило – дневно	111,86
4.	Коришћење кванташа теретно возило – месечно	2.239,08
5.	Коришћење кванташа комби – месечно	1.762,74
6.	Коришћење кванташа путничко возило – месечно	1.119,54
1.	Продаја лубеница комби од 2 т са возила – дневно, обичан дан	164,06
2.	Продаја лубеница комби од 2 т са возила – дневно, пијачни дан	316,94
3.	Продаја пољопривредних производа са камиона – дневно обичан дан	219,06
4.	Продаја пољопривредних производа са камиона – дневно пијачни дан	362,61
	Купус, паприка, кромпир или предвидети сезонску пијачарину у зависности од понуде и цене 3% до 6%.	

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

5. Даје се сагласност на Ценовник услуга на сточној пијаци, и то:

Ред. број	О П И С	ЦЕНА у дин.
1.	Паркинг возила – теретна свих врста – месечно	2.936,34
2.	Продаја намештаја из возила – пијачарина – дневно	871,58
3.	Продаја грађе из возила – дневно	884,64
4.	Продаја грађе са земље истоварено, грађа сложена и шпанована по м ² – месечно	603,12
5.	Житарице – пијачарине – дневно	26,11
6.	Огревно дрво свих врста по м ³ – дневно	153,81
7.	Детелина, слама, сено или слично сноп у пару – дневно	19,58
8.	Стока ситна (прасићи, јагњад, јарићи) по комаду – дневно	67,07
9.	Стока крупна (овце, козе и слично) по комаду – дневно	74,98
10.	Стока крупна (свиње товне, телад и слично) по комаду – дневно	166,86
11.	Стока крупна рогата (говеда и слично) по комаду - дневно	582,61
12.	Паркинг поред сточне пијаце, путнички аутомобили 1 час	40,09

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

6. Даје се сагласност на Ценовник услуга на "Бувљаку", и то:

Ред. број	О П И С	ЦЕНА у дин.
1.	Закуп тезге - резервација за све тезге исто - месечно	2.648,30
2.	Наплата дневне пијачарине 2м ²	112,80
3.	Дневни закуп тезге 2м ² за све тезге исто	290,85
4.	Обележени простор (мешов.пијаца пластичари) 1м ² и Кинези по м ² – дневно	223,73
5.	Обележен простор за продају ван столова мешовита пијаца 1 м ² – дневно	163,14
6.	Простор за продају половне робе ван столова 1м ² - дневно	74,58
7.	Закуп киоска - дневно	83,90

НАПОМЕНА: Корисник резервације за тезгу плаћа и адекватну дневну пијачарину за тезгу кад је присутан – кад користи тезгу.

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

7. Даје се сагласност на Ценовник услуга на зеленој, млечној и воћној пијаци:

Ред. број	О П И С	цене месечно	
1.	Тезга I категорија 2м ²	1.642,49	
2.	Тезга II категорија 2м ²	1.072,01	
3.	Тезга - витрина млечна пијаца 1м ²	1.072,01	
Ред. број	О П И С	цена обичан дан	цена пијачни дан
4.	2м ² тезга I катег, II кат.	227,45	374,73
5.	1м ² млечна - витрина	186,43	294,57
6.	1м ² тезга I, II катег.	153,81	193,89
7.	2м ² тезга (социјална ван категорије)	93,23	120,25
8.	Продајни простор ван тезге (зелена-воћна) 1м ²	153,81	186,43
9.	Продаја лубеница пијачни простор 1м ² /дин.	166,86	166,86
10.	Живина један пар		33,56
11.	Јаја корпа мања		46,61
12.	Јаја корпа већа		80,17
13.	Цвеће социјална категорија ¼ тезге		33,56
14.	Сир - кофа до 5 кг.		67,13
15.	Сир - кофа већа		135,17
	Купус, паприка, кромпир - предвидети сезонску пијачарину у зависности од понуде и цене 3% до 6%.		

НАПОМЕНА: Корисник резервације за тезгу плаћа и адекватну дневну пијачарину за тезгу кад је присутан – кад користи тезгу.

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

8. Даје се сагласност на Ценовник комуналних услуга одношења контејнера и пражњења септичких јама, и то:

шифра	О П И С	ЦЕНА у дин.
400	Цена цистерне за воду	2.551,83
401	Цена ванредног изношења контејнера	4.320,88
402	Одржавање депоније - (уз ванредно изношење контејнера)	251,64
403	Цена мање фекалне цистерне (за грађане)	1.691,75
404	Цена веће фекалне цистерне (за грађане)	2.132,45
405	Цена изношења фекалија мањом цистерном (за остале)	3.058,99
406	Цена изношења фекалија већом цистерном (за остале)	3.838,43
407	Цена превоза по километру	42,65
408	Бушење канализације по часу	2.551,83
	Одржавање депоније - одлагање и разастирање шута и земље по м ³	104,48

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

9. Даје се сагласност на повећање цена услуга одржавања градског зеленила, и то:

РАДНА СНАГА

Ред. број	РАДНИК	ЦЕНА у дин.
1.	НК	370,19
2.	ПК	485,11
3.	КВ	561,55
4.	ВКВ	689,20
5.	Возач трактора	485,11
6.	Возач камиона	688,94
7.	Руковалац косачицом	485,11
8.	Руковалац моторном косом	485,11
9.	Руковалац моторном тестером	485,11
10.	Руковалац култиватором	485,11

ВОЗИЛА

Ред. број	АНГАЖМАН ВОЗИЛА СА ВОЗАЧЕМ (дин/сат)	ЦЕНА у дин.
1.	Трактор ИМТ 542	1.306,39
2.	Трактор ИМТ 549	1.306,39
3.	Камион Застава 2 тоне	2.021,42
4.	Косачица	588,96
5.	Моторна коса	647,84
6.	Моторна тестера	561,39
7.	Мотокултиватор	656,05
8.	Ваљак за сп. терена	1.265,13

Ред. број	ОДРЖАВАЊЕ ТРАВНИХ ПОВРШИНА	НОРМА	Учинак	ЦЕНА дин/м ²
		ЗА 1 час	за 8 сати	
1 А/	Машинско кошење са грабуљањем и одвозом			
	равне површине	500.00	4000.00	4.50
	блоковско зеленило	387.50	3100.00	5.87
	недовољно одржавана површина	287.50	2300.00	7.89
Б/	Машинско кошење			
	равне површине	375.00	3000.00	2.57
	блоковско зеленило	200.00	1600.00	4.82
	недовољно одржавана површина	187.50	1500.00	5,12
В/	Ручно кошење траве са грабуљањем и одвозом	250.00	2000.00	6.33
Г/	Грабуљање траве	625.00	5000.00	0.60
Д/	Утовар и одвоз траве НК+ИМТ	0.38	3.00	4.412,03
Ђ/	Јесење грабуљање лишћа	75	600.00	4.99
Е/	Јесење грабуљање лишћа са одвозом	200.00	1600.00	8,37
Ж/	Сакупљање отпадака са травњака са одношењем	10000.00	80000.00	0.17
З/	Сакупљање отпадака са травњака са одношењем руч.	15000.00	120000.00	0.03
2	Подизање и нега травних површина			
	ручна сетва травњака	25.00	200.00	19,39
	заливање траве гуменим цревом	250.00	2000.00	1.46
	заливање траве распрскивачем	400.00	3200.00	0.94
	машинска обрада земље пре сетве	100.00	800.00	6.55
	реконструкција травњака	3.75	30.00	98,72
	прехрањивање травњака ИМТ+НК	2000.00	16000.00	0.84
3	Чишћење стаза	375.00	3000.00	1,00
4	Плевљење коцке	50.00	400.00	7.40
5	Постављање клупа	1.25	10.00	592,31
	Фарбање клупа	2.50	20.00	277,72
6	Ашовљење земљишта	7.50	60.00	49,36
7	Анкеровање	4.00	32.00	92,57
8	Сеча сувог и непожељног дрвећа, мот. тест. + ЗНК			
	од 15 цм пречника	2.00	16.00	836,00
	до 45 цм пречника	0.80	6.40	2130,27
	до 65 цм пречника	0.5	4.00	3344,06
	преко 65 цм пречника	0.26	2.1	6399,16

Ред. број		норма за 1 сат	учинак за 8 сати	ЦЕНА дин/м ²
9.	Ручни ископ			
	од 25 цм пречника			327,58
	до 35 цм пречника			740,42
	до 45 цм пречника			1.480,82
	до 65 цм пречника			2.847,75
	преко 65 цм пречника			6.170,11
10.	Копање рупа			
	30*30*30 ком	7.50	60.00	49,24
	50*50*50 ком	5.00	40.00	74,05
	70*70*70 ком	2.50	20.00	148,19
	70*70*70 уз крамп ком	1.00	8.00	370,19
	100*100*80 ком	0.50	4.00	740,42
	машинско копање рупа	15.00	120.00	125,22
11.	Сезонско цвеће			
	садња	100.00	800.00	4,84
	окопавање	16.25	130.00	22,72
	заливање	100.00	800.00	3,70
	садња луковица лала	125.00	1000.00	3,89
	вађење луковица	106.25	850.00	3,51
	припрема леје	8.75	70.00	42,31
	нове леје у травњаку	5.00	40.00	97,02
12.	Шибље			
	садња	13.13	105.00	33,15
	окопавање	21.88	175.00	15,18
	подмлађивање	8.75	70.00	49,61
	подмлађивање на пању	3.75	30.00	116,11
	вађење шибља ком.	3.75	30.00	88,63
	вађење шибља м 2	2.50	20.00	132,92
13.	Жива ограда			
	орезивање живе ограде до 1м	12.50	100.00	38,81
	орезивање живе ограде преко 1м	8.00	64.00	60,65
	вађење прерасле живе ограде	2.38	19.00	203,82
	окопавање живе ограде	17.50	140.00	21,15
	садња живе ограде	7.50	60.00	64,70
	копање јарка за садњу	3.75	30.00	98,72
	подмлађивање	3.75	30.00	98,72
	вађење	3.00	24.00	123,40
14.	Руже			
	садња	20.00	160.00	24,26
	окопавање	50.00	400.00	7,38
	загртање	50.00	400.00	7,38
	одгртање	62.50	500.00	5,91
	орезивање	25.00	200.00	19,39
	вађење		50.00	59,23
15.	Саднице			
	садња у рупе 50*50*50 ком	7.50	60.00	64,70
	окопавање,тањирање	20.00	160.00	18,51
	заливање	18.75	150.00	19,75

	закидање изданака	12.50	100.00	38.81
	формирање круне до 5м без корпе	5.00	40.00	97.02
	вађење сувих садница	7.50	60.00	64,70
	рад аутокорпе са платформом до 6 м			1.871,59
	од 6 до 9 м			3.119,27
	од 9 до 14 м			4.366,98
	сеча грана испод ел. вода ПК+ИМТ ком.			567,79
	утовар и одвоз грана и кор. НК+ИМТ	0.50	4	4.093,62
16.	Чуварска служба у парку			561,56
17.	Бусеновање траве			402,38

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додату вредност (ПДВ).

10. Даје се сагласност на повећање цена услуга чишћења и одвоз уличног смећа, и то:

РАДНА СНАГА

Ред. бр.	РАДНИК	ЦЕНА
1.	НК	382,89
2.	ПК	485,11
3.	КВ	561,55
4.	ВКВ	689,20
5.	Возач трактора	561,55
6.	Возач камиона	689,20
7.	Возач булдожера	561,55
8.	Перачи улица	382,89

ВОЗИЛА

Ред. број	ВОЗИЛА	Ангажман возила (дин/сат) ЦЕНА	Ангажман возила са возачем(дин/сат) ЦЕНА
1.	Трактор ИМТ 549/550	744,82	1.306,39
2.	Трактор ИМТ 577	875,44	1.437,00
3.	Камион ТАМ 110 кипер	1.895,97	2.579,67
4.	Камион кипер	2.179,44	2.868,62
5.	ФАП 1314	2.466,30	3.155,49
6.	ФАП 1414	3.959,89	4.652,34
7.	Камион цистерна	4.412,60	5.145,33
8.	ТАМ 190 цистерна	4.970,61	5.659,84
9.	Булдожер	5.517,51	6.022,94
10.	Тракторска косилица	3.085,94	3.647,50
11.	Моторна чистилица	417,03	902,16

Ред. број	Назив операције	Норма за 1 сат	Учинак за 8 сати	Радна снага и механизација дин/сат ЦЕНА	ЦЕНА дин /м ²
1а	Ручно прање улица дању				
	Више упрљана улица	1624.80	11374	5.911,10	3,61
	Средње упрљана улица	2142.8	15000	5.911,10	2,76
	Мање упрљана улица	2500	17500	5.911,10	2,37
1б	Ручно прање улица ноћу				
	Више упрљана улица	2692.8	18850	5.911,10	2,20
	Средње упрљана улица	3571.4	25000	5.911,10	1,64
	Мање упрљана улица	4000	28000	5.911,10	1,46
2а	Машинско прање улица дању				
	Више упрљана улица	3240.7	22685	5.145,33	1,59
	Средње упрљана улица	4285.7	30000	5.145,33	1,20
	Мање упрљана улица	5000	35000	5.145,33	1,03
2б	Машинско прање улица ноћу				
	Више упрљана улица	5444.4	38111	5.145,33	0,94
	Средње упрљана улица	7142.8	50000	5.145,33	0,75
	Мање упрљана улица	7857.1	55000	5.145,30	0,65
3.	Ручно чишћење тротоара и коловоза				
	дању	928.60	6500	382,89	0,41
	ноћу	1554.7	10883	382,89	0,23
	недељом	1554.7	10883	382,89	0,23
4.	Уклањање блата са коловоза и ивичњака-ручно стругање (6 нк и кипер)	400	2800	5.165,95	12,91
5.	Уклањање траве са ивичњака-ручно стругање (6 нк и кипер)	800	5600	5.165,95	6,47
6.	Уклањање блата са ивичњака и коловоза-стругање (1 нк ручно)	133	931	382,89	2,88

Ред. број	Назив операције	Норма за 1 сат	Учинак за 8 сати	Радна снага и механизација дин/сат ЦЕНА	ЦЕНА дин/м ²
7.	Уклањање блата са коловоза и ивичњака ручно стругање 1нк			382,89	2,88
8.	Уклањање траве са ивичњака – ручно стругање 1 нк			382,89	
9.	Ручно кошење банкина и путног појаса	50	350	485,11	9,72
10.	Чишћење мањих дивљих депонија,утовар,одвоз				
	ТАМ 110+2НК	0,63		3.634,40	2.559,42
	ИМТ 549+2НК	0,63		2.079,15	1.463,50
11.	Рад ТАМ-а+2НК на утовару уличног смећа			3.634,40	
12.	Рад ТАМ-а+2НК на утовару уличног смећа-ИМТ 549			2.079,15	
13.	Рад ТАМ-а+2НК на утовару уличног смећа-ИМТ 577			2.202,98	
14.	Рад тракторске косилице			3.650,18	
	Рад тракторске косилице	1500	12000	3.650,18	2,44
15.	Рад булдужера на депонији			6.079,10	5.434,19
16.	Рад моторне чистилице			902,80	
	Рад моторне чистилице	1000	8000	902,80	0,89
17.	Кошење траве тримером	187.5	1500	959,16	5,12

У цене комуналних услуга из ове тачке није урачунат порез на додатну вредност (ПДВ).

II

Цене комуналних услуга, на које је овим Решењем дата сагласност, примењиваће се почев од 01. септембра 2009. године.

III

Ово Решење биће објављено у "Службеном листу општине Вршац". “

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 38-2/2009-III-01
10. септембра 2009.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Чедомир Живковић с.р.

САДРЖАЈ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ ВРШАЦ БР. 10/2009

Бр.	Стр.
I СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ	
1. Одлука о усвајању Плана детаљне регулације Центра за интегрално управљање отпадом за општине Вршац, Бела Црква, Пландиште и Алибунар у Вршцу,.....	184
2. Одлука о измени и допуни Одлуке о пијацама,.....	185
3. Решење о измени Решења о именовану чланова Школског одбора ОШ «Олга Петров Радишић» у Вршцу,.....	186
4. Решење о измени Решења о именовану чланова Школског одбора ОШ «Бранко Радичевић» у Уљми,.....	186
II ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ	
5. Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Вршац за 2009. годину.....	187
III ИСПРАВКА	
6. Решење о давању сагласности на цене комуналних услуга.....	205

ИЗДАЈЕ СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРШАЦ - Редакција и администрација : Служба за послове органа општине. , Рачун код управе за јавно плаћање бр. 840-742351843-94, приходи општинских органа управе са позивом на број одобрења модел 97 54-241. Тираж 250 примерака.