

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 1. тачка 2) Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ВРШАЦ» број 8/2019), Градоначелник града ВРШАЦ је дана 30.12.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ВРШАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ ВРШАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у граду ВРШАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Избиште	1	0,9593	28.499,74	13.669,90	1	
Избиште	2	0,4478	12.685,69	2.840,33	1	
Избиште	3	0,4003	11.991,63	2.400,12	1	
Избиште	4	0,5787	21.309,99	6.166,05	1	
Избиште	5	3,6386	17.756,29	32.304,02	1	
Избиште	6	2,7466	18.577,32	25.512,24	1	
Избиште	7	8,6468	21.283,47	92.016,95	1	
Избиште	8	3,2186	19.686,79	31.681,96	1	
Избиште	9	1,3949	24.168,29	16.856,18	1	
Избиште	10	1,2372	28.499,74	17.629,94	1	
Избиште	11	0,1342	23.084,50	1.548,97	1	
Избиште	12	1,8450	28.499,74	26.291,01	1	
Избиште	13	0,1926	17.954,52	1.729,02	1	
Избиште	14	58,7281	5.372,08	157.746,03	1	
Избиште	15	90,0000	20.519,96	923.398,20	1	
Избиште	16	12,8362	5.372,08	34.478,55	1	
Избиште	17	2,0782	17.954,50	18.656,52	1	
Избиште	18	0,5502	20.519,96	5.645,04	1	

Избиште	19	0,3348	17.954,51	3.005,58	1	
Избиште	20	0,0428	28.499,77	609,89	1	
Избиште	21	0,1978	11.908,65	1.177,77	1	
Избиште	22	0,2805	5.372,09	753,43	1	
Орешац	23	0,7035	25.984,75	9.140,14	15	
Парга	24	1,0894	20.968,64	11.421,62	15	
Парга	25	0,3482	10.567,98	1.839,88	15	
Стража	26	4,7691	19.239,96	45.878,66	15	
Стража	27	2,9060	18.327,44	26.629,78	15	
Стража	28	3,1770	13.748,07	21.838,81	15	
Стража	29	0,5124	23.032,55	5.900,94	15	
Стража	30	4,3824	5.412,71	11.860,32	15	
Шушара	31	18,4261	5.442,40	50.141,12	15	
Шушара	32	14,6743	20.519,96	150.558,02	15	
Шушара	33	42,5917	19.821,97	422.125,73	15	
Шушара	34	0,4259	20.519,96	4.369,73	15	
Шушара	35	8,9346	17.990,29	80.368,02	15	
Шушара	36	14,5449	6.155,61	44.766,39	15	2. зона
Шушара	37	16,7777	6.155,61	51.638,52	15	2. зона
Шушара	38	0,1345	17.954,50	1.207,44	15	
Шушара	39	5,7855	19.889,36	57.534,94	15	
Шушара	40	2,2782	3.718,70	4.235,97	15	
Шушара	41	0,3816	3.984,72	760,29	15	
Шушара	42	0,1489	19.236,40	1.432,15	15	
Шушара	43	1,4154	19.363,57	13.703,59	15	
Шушара	44	4,5823	12.352,28	28.300,94	15	3. зона
Шушара	45	0,7000	15.413,91	5.394,87	15	
Шушара	46	24,1283	19.298,21	232.816,54	15	
Шушара	47	2,7859	16.464,31	22.933,96	15	
Шушара	48	2,0624	13.026,15	13.432,57	15	3. зона
Шушара	49	5,2498	12.502,72	32.818,40	15	
Шушара	50	7,2864	10.029,27	36.538,65	15	3. зона
Шушара	51	7,7034	9.375,83	36.112,88	15	
Шушара	52	2,7956	1.690,00	2.362,28	15	3. зона
Шушара	53	7,2090	20.519,96	73.964,20	15	
Шушара	54	1,7725	5.675,64	5.030,04	15	3. зона
Шушара	55	0,6122	7.267,28	2.224,52	15	3. зона
Шушара	56	0,5586	9.618,08	2.686,33	15	3. зона
Шушара	57	0,5549	9.618,18	2.668,57	15	3. зона
Шушара	58	6,9460	5.770,83	20.042,10	15	2. зона
Шушара	59	0,7598	10.595,12	4.025,08	15	3. зона
Шушара	60	0,5433	5.351,78	1.453,81	15	3. зона
Шушара	61	3,6383	20.301,23	36.930,98	15	
Шушара	62	5,6223	18.391,64	51.701,65	15	
Шушара	63	1,1806	9.417,56	5.559,18	15	3. зона
Уљма	67	20,7765	15.121,07	157.081,44	1	
Уљма	68	5,2113	22.954,83	59.812,27	1	
Уљма	70	9,8943	28.470,68	140.848,71	1	

Уљма	71	21,0267	15.715,87	165.226,43	1	
Уљма	72	13,7936	16.478,15	113.646,51	1	
Уљма	73	10,2963	23.084,49	118.842,42	1	
Уљма	74	15,4429	23.084,49	178.245,74	1	
Уљма	75	6,8792	26.188,31	90.077,31	1	
Уљма	77	2,3636	25.983,19	30.706,93	1	
Уљма	79	23,0152	28.499,74	327.963,61	1	
Уљма	80	1,8994	24.058,84	22.848,69	1	
Уљма	86	220,9302	23.084,49	2.550.030,50	1	
Уљма	87	0,5614	20.519,97	5.759,95	1	
Уљма	88	0,0793	28.195,71	1.117,96	1	
Уљма	91	8,2270	26.933,98	110.792,92	1	
Уљма	95	2,0710	22.885,15	23.697,57	1	
Уљма	96	2,0844	21.776,27	22.695,22	1	
Уљма	97	0,1403	20.519,96	1.439,48	1	
Уљма	98	0,3227	17.954,51	2.896,96	1	
Уљма	99	0,1950	20.164,72	1.966,06	1	
Уљма	100	0,2439	17.954,49	2.189,55	1	
Уљма	101	2,3766	23.084,49	27.431,30	1	
Уљма	111	0,9333	18.612,63	8.685,59	1	
Уљма	112	16,4105	23.084,49	189.414,01	1	
Уљма	113	34,5855	23.084,49	399.194,31	1	
Уљма	114	47,4960	23.084,49	548.210,47	1	
Загајица	115	4,1000	9.422,03	19.315,16	15	
Загајица	117	4,0834	25.080,01	51.205,87	15	
Гудурица	118	0,2359	3.718,69	438,62	15	
Гудурица	119	0,3112	3.718,70	578,63	15	
Гудурица	120	14,2441	10.222,06	72.802,03	15	
Гудурица	121	5,8341	3.718,70	10.847,63	15	
Гудурица	122	0,3885	3.718,69	722,36	15	
Гудурица	123	0,7891	7.175,44	2.831,07	15	
Гудурица	124	3,5779	9.790,64	17.514,96	15	
Гудурица	125	1,6109	5.104,19	4.111,17	15	
Гудурица	126	0,9796	3.718,70	1.821,42	15	
Гудурица	127	1,8606	16.150,97	15.025,25	15	
Гудурица	128	1,9929	23.084,49	23.002,54	15	
Гудурица	129	2,0362	17.954,50	18.279,48	15	
Гудурица	130	1,1074	18.504,47	10.245,93	15	
Гудурица	131	0,5360	18.773,77	5.031,37	15	
Гудурица	132	0,3320	6.658,55	1.105,32	15	
Гудурица	133	1,7123	16.138,02	13.816,56	15	
Гудурица	134	9,0785	21.452,02	97.376,06	15	
Гудурица	135	2,7472	20.519,96	28.186,22	15	
Гудурица	136	6,7400	20.519,96	69.152,27	15	
Гудурица	137	6,8899	19.799,83	68.209,44	15	
Гудурица	138	8,2840	20.148,91	83.456,77	15	
Гудурица	139	8,0960	15.696,75	63.540,44	15	

Гудурица	140	2,9481	17.954,50	26.465,83	15	
Гудурица	141	1,6041	23.084,49	18.514,92	15	
Гудурица	142	1,1355	17.954,50	10.193,67	15	
Гудурица	143	0,7646	17.954,50	6.864,01	15	
Гудурица	144	2,1898	12.324,99	13.494,63	15	
Гудурица	145	27,8615	20.519,96	285.858,43	15	
Гудурица	146	8,8776	20.519,96	91.084,00	15	
Гудурица	147	16,2904	14.535,13	118.391,54	15	
Гудурица	148	3,0255	14.535,13	21.988,02	15	
Гудурица	149	24,2933	20.040,06	243.419,55	15	
Гудурица	150	4,4498	9.361,51	20.828,41	15	
Гудурица	151	12,4669	20.187,86	125.839,98	15	
Гудурица	152	22,7866	16.940,33	193.006,23	15	
Гудурица	153	10,6953	16.248,25	86.889,96	15	
Гудурица	154	11,9060	13.801,38	82.159,61	15	
Гудурица	155	0,8233	20.519,96	8.447,04	15	
Гудурица	156	0,5658	20.519,95	5.805,10	15	
Гудурица	157	1,4019	14.535,13	10.188,40	15	
Гудурица	158	0,0378	23.084,39	436,30	15	
Гудурица	159	0,2180	23.084,50	2.516,21	15	
Гудурица	160	5,1168	20.519,96	52.498,27	15	
Гудурица	161	0,3687	14.535,12	2.679,55	15	
Гудурица	162	0,3769	3.718,71	700,79	15	
Гудурица	163	0,4492	18.758,48	4.213,16	15	
Гудурица	164	0,4676	14.535,14	3.398,31	15	
Гудурица	165	1,1715	19.968,54	11.696,58	15	
Гудурица	166	2,5803	14.535,13	18.752,50	15	
Гудурица	167	2,2091	15.895,23	17.557,08	15	
Гудурица	168	0,6712	20.519,96	6.886,50	15	
Гудурица	169	5,9696	23.084,49	68.902,59	15	
Гудурица	170	5,7229	20.519,96	58.716,84	15	
Гудурица	171	1,7266	20.519,96	17.714,88	15	
Гудурица	172	0,8517	20.519,96	8.738,42	15	
Гудурица	173	2,6158	20.519,96	26.838,06	15	
Гудурица	174	0,7766	16.204,17	6.292,08	15	
Гудурица	175	6,7906	20.519,96	69.671,42	15	
Гудурица	176	10,5930	17.954,50	95.096,01	15	
Гудурица	177	12,1491	20.519,96	124.649,52	15	
Гудурица	178	11,4286	20.519,96	117.257,21	15	
Гудурица	179	13,7999	17.954,50	123.885,15	15	
Гудурица	180	9,3050	14.535,13	67.624,69	15	
Гудурица	181	4,0546	14.535,13	29.467,07	15	
Гудурица	182	6,3024	14.535,13	45.803,10	15	
Гудурица	183	5,0616	14.535,13	36.785,51	15	
Гудурица	184	6,9505	14.535,13	50.513,21	15	
Гудурица	185	5,6281	13.649,81	38.411,25	15	
Гудурица	186	13,7563	14.535,13	99.974,80	15	
Гудурица	187	1,9896	19.497,82	19.396,44	15	

Гудурица	188	18,3329	20.639,29	189.189,02	15	
Гудурица	189	0,4809	14.535,12	3.494,97	15	
Гудурица	190	19,1819	13.713,21	131.522,71	15	
Гудурица	191	2,2666	3.718,70	4.214,40	15	
Гудурица	192	2,0476	17.954,50	18.381,82	15	
Јабланка	193	27,7355	12.678,70	175.825,07	15	
Јабланка	194	5,3967	9.422,03	25.423,93	15	
Јабланка	195	1,1301	14.535,13	8.213,08	15	
Јабланка	196	0,3059	14.535,14	2.223,15	15	
Јабланка	197	3,2365	14.535,13	23.521,47	15	
Јабланка	198	2,2130	14.535,13	16.083,12	15	
Јабланка	199	2,1815	16.922,42	18.458,13	15	
Јабланка	200	0,9370	14.535,13	6.809,71	15	
Јабланка	201	3,1049	15.303,04	23.757,21	15	
Јабланка	202	4,2280	14.457,47	30.563,10	15	
Јабланка	203	2,5388	16.434,18	20.861,55	15	
Јабланка	204	0,3964	17.954,49	3.558,58	15	
Јабланка	205	4,8681	9.422,03	22.933,69	15	
Јабланка	206	0,8235	14.984,82	6.170,00	15	
Јабланка	207	1,2767	16.277,97	10.391,04	15	
Јабланка	208	0,5755	17.954,49	5.166,41	15	
Јабланка	209	1,2775	8.838,99	5.645,90	15	
Јабланка	210	3,0863	18.428,59	28.438,08	15	
Куштиљ	211	0,4946	18.165,61	4.492,35	15	
Куштиљ	212	0,5357	10.852,25	2.906,78	15	
Куштиљ	213	0,8689	13.402,32	5.822,64	15	
Куштиљ	214	0,5085	3.718,70	945,48	15	
Куштиљ	215	2,3581	21.637,63	25.511,84	15	
Куштиљ	216	0,5755	20.519,97	5.904,62	15	
Куштиљ	217	0,0885	9.422,03	416,92	15	
Куштиљ	218	6,7952	20.519,96	69.718,62	15	
Куштиљ	219	1,3587	18.783,82	12.760,79	15	
Куштиљ	220	1,2648	6.802,03	4.301,61	15	
Куштиљ	221	2,0397	19.622,20	20.011,70	15	
Куштиљ	222	0,7820	5.372,08	2.100,48	15	
Куштиљ	223	0,3765	15.498,73	2.917,64	15	
Куштиљ	224	32,7233	3.870,82	63.333,01	15	
Куштиљ	225	0,2093	16.092,07	1.684,03	15	
Куштиљ	226	0,0861	17.954,47	772,94	15	
Куштиљ	227	0,9366	10.592,50	4.960,47	15	
Куштиљ	228	2,9703	9.625,82	14.295,78	15	
Куштиљ	229	4,4356	5.999,79	13.306,35	15	
Куштиљ	230	0,0167	20.519,76	171,34	15	
Куштиљ	231	0,5466	7.803,06	2.132,58	15	
Куштиљ	232	0,3234	23.305,38	3.768,48	15	
Куштиљ	233	1,3797	20.298,69	14.003,05	15	
Куштиљ	234	0,5060	20.519,96	5.191,55	15	
Куштиљ	235	1,9114	15.722,43	15.025,93	15	

Куштиљ	236	2,6173	8.911,95	11.662,62	15	
Куштиљ	237	0,1708	25.935,25	2.214,87	15	
Куштиљ	238	0,0920	14.535,11	668,62	15	
Куштиљ	239	0,2070	17.669,66	1.828,81	15	
Куштиљ	240	0,0608	2.479,11	75,37	15	
Куштиљ	241	2,0666	15.927,82	16.458,22	15	
Куштиљ	242	0,6081	15.800,76	4.804,22	15	
Куштиљ	243	4,6488	17.954,50	41.733,44	15	
Куштиљ	244	3,1323	6.005,11	9.404,91	15	
Куштиљ	246	2,0000	5.372,08	5.372,08	15	
Мали Жам	247	10,9824	20.519,96	112.679,20	15	
Мали Жам	248	15,1342	18.680,40	141.356,44	15	
Мали Жам	249	9,3808	20.519,96	96.246,82	15	
Мали Жам	250	0,1295	23.084,48	1.494,72	15	
Мали Жам	251	6,3244	4.781,86	15.121,20	15	
Мали Жам	252	0,9836	5.372,08	2.641,99	15	
Мали Жам	253	2,7442	5.372,08	7.371,03	15	
Мали Жам	254	2,4758	23.084,49	28.576,29	15	
Мали Жам	255	1,8528	10.112,73	9.368,43	15	
Мали Жам	256	3,5881	9.530,55	17.098,27	15	
Мали Жам	258	18,0164	25.348,45	228.343,90	15	
Мали Жам	259	18,7000	5.372,08	50.228,95	15	
Мали Жам	260	18,6895	5.372,08	50.200,74	15	
Мали Жам	261	6,3906	11.007,66	35.172,76	15	
Марковац	262	3,2080	9.910,97	15.897,19	15	
Марковац	263	0,4525	14.464,80	3.272,66	15	
Марковац	264	0,0913	14.535,16	663,53	15	
Марковац	265	0,4600	14.535,13	3.343,08	15	
Марковац	266	0,5985	14.535,14	4.349,64	15	
Марковац	267	1,2477	14.861,45	9.271,32	15	
Марковац	268	3,7216	13.091,11	24.359,93	15	
Марковац	269	3,2338	12.359,94	19.984,80	15	
Марковац	270	0,6073	14.535,12	4.413,59	15	
Марковац	271	1,5038	10.994,69	8.266,91	15	
Марковац	272	1,8875	3.718,70	3.509,52	15	
Марковац	273	22,6600	4.138,61	46.890,48	15	
Марковац	274	16,9938	4.200,80	35.693,77	15	
Марковац	275	0,3845	14.535,14	2.794,38	15	
Марковац	276	0,3881	17.954,50	3.484,07	15	
Марковац	277	1,2618	14.535,13	9.170,21	15	
Марковац	278	8,1111	12.794,36	51.888,16	15	
Марковац	279	1,9645	14.535,13	14.277,13	15	
Марковац	280	0,9791	10.653,01	5.215,18	15	
Марковац	281	16,7035	22.352,00	186.678,33	15	
Марковац	282	3,2989	18.898,11	31.171,49	15	
Марковац	283	0,3737	14.535,14	2.715,89	15	
Марковац	284	2,7598	14.535,13	20.057,03	15	
Марковац	285	1,1930	14.535,13	8.670,21	15	

Марковац	286	0,9826	14.535,13	7.141,11	15	
Марковац	287	2,3570	12.107,06	14.268,16	15	
Марковац	288	1,3154	14.535,13	9.559,76	15	
Марковац	289	2,3552	14.535,13	17.116,57	15	
Марковац	290	1,1843	14.535,13	8.606,98	15	
Марковац	291	3,6143	15.087,44	27.265,27	15	
Марковац	292	1,1700	14.535,13	8.503,05	15	
Марковац	293	3,1068	12.575,77	19.535,20	15	
Марковац	294	0,6697	12.079,21	4.044,73	15	
Марковац	295	0,3698	14.535,13	2.687,55	15	
Марковац	296	2,5334	14.535,13	18.411,65	15	
Марковац	297	0,7691	14.535,13	5.589,48	15	
Марковац	298	1,2208	14.535,13	8.872,24	15	
Марковац	300	11,9814	13.685,97	81.988,55	15	
Марковац	301	0,3741	14.535,12	2.718,80	15	
Марковац	302	43,3458	14.494,10	314.129,09	15	
Марковац	303	0,0229	14.534,93	166,43	15	
Марковац	304	0,0927	9.121,04	422,76	15	
Мало Средиште	305	0,8361	14.535,13	6.076,41	15	
Мало Средиште	306	0,7661	17.954,50	6.877,47	15	
Месић	307	0,3276	14.535,13	2.380,85	15	
Месић	308	0,5090	3.718,70	946,41	15	
Месић	309	1,0412	11.969,66	6.231,40	15	
Месић	310	11,2223	3.850,75	21.607,13	15	
Месић	311	0,1485	3.718,72	276,11	15	
Месић	312	4,6341	3.718,70	8.616,41	15	
Месић	313	4,1339	12.353,74	25.534,56	15	
Месић	314	2,7795	1.115,43	1.550,17	15	2. зона
Павлиш	315	0,0883	20.519,93	905,96	15	
Павлиш	316	0,4098	4.250,76	870,98	15	
Павлиш	317	3,3978	6.387,78	10.852,19	15	
Павлиш	318	0,2820	4.250,74	599,36	15	
Павлиш	319	0,4849	28.003,65	6.789,49	15	
Павлиш	320	3,1456	9.758,99	15.348,93	15	
Павлиш	321	0,1661	23.084,47	1.917,17	15	
Павлиш	322	0,2443	20.519,98	2.506,51	15	
Павлиш	323	13,7038	8.801,19	60.304,84	15	
Павлиш	324	4,7380	15.806,43	37.445,43	15	
Павлиш	325	146,6433	5.699,57	417.901,88	15	
Павлиш	326	58,1648	17.127,19	498.099,68	15	
Потпорањ	327	0,3561	9.422,02	1.677,59	15	
Потпорањ	328	0,9327	10.768,78	5.022,02	15	
Потпорањ	329	0,3956	9.422,04	1.863,68	15	
Потпорањ	330	0,2679	20.519,97	2.748,65	15	
Потпорањ	331	0,2018	20.519,97	2.070,46	15	
Потпорањ	332	0,3629	6.673,57	1.210,92	15	

Ритишево	333	0,3640	4.781,87	870,30	15	
Ритишево	334	4,8749	5.903,19	14.388,73	15	
Сочица 1	335	5,7207	13.304,59	38.055,78	15	
Сочица 1	336	2,8866	11.803,43	17.035,89	15	
Сочица 1	337	0,2953	12.511,01	1.847,25	15	
Сочица 1	338	0,3035	10.014,99	1.519,77	15	
Сочица 1	339	0,7668	14.018,90	5.374,84	15	
Сочица 1	340	2,4884	14.557,78	18.112,79	15	
Сочица 1	341	0,3671	13.437,92	2.466,53	15	
Сочица 1	342	0,1202	23.084,53	1.387,38	15	
Ватин	344	17,1860	17.565,02	150.936,22	15	
Ватин	345	12,8800	18.553,03	119.481,50	15	
Ватин	346	1,2423	26.429,41	16.416,63	15	
Ватин	347	2,1371	20.070,04	21.445,84	15	
Велико Средиште	348	5,9708	17.879,31	53.376,91	15	
Велико Средиште	349	5,5112	17.954,50	49.475,42	15	
Велико Средиште	350	1,2226	23.924,60	14.625,11	15	
Велико Средиште	351	1,3556	17.954,50	12.169,56	15	
Велико Средиште	352	5,6408	11.969,66	33.759,23	15	
Велико Средиште	353	6,7576	14.535,13	49.111,30	15	
Велико Средиште	354	1,3618	14.535,13	9.896,97	15	
Велико Средиште	355	6,0184	11.969,66	36.019,10	15	
Велико Средиште	356	1,1855	14.535,13	8.615,70	15	
Велико Средиште	357	0,1361	23.084,50	1.570,90	15	
Велико Средиште	358	14,7957	19.901,93	147.231,48	15	
Велико Средиште	359	76,9905	21.485,73	827.098,55	15	
Велико Средиште	360	24,0859	17.954,50	216.225,15	15	
Велико Средиште	361	17,7810	14.535,13	129.224,57	15	
Велико Средиште	362	15,5039	14.854,99	115.155,16	15	
Велико Средиште	363	5,3558	14.535,13	38.923,62	15	
Велико Средиште	364	1,3449	14.535,13	9.774,15	15	
Велико Средиште	365	1,2928	14.535,13	9.395,51	15	
Велико Средиште	366	2,0779	14.535,13	15.101,27	15	

Велико Средиште	367	3,7753	14.535,13	27.437,24	15	
Велико Средиште	368	66,7365	2.685,94	89.625,15	15	3. зона
Велико Средиште	369	67,1979	2.390,37	80.313,93	15	3. зона
Велико Средиште	370	58,8370	2.390,37	70.321,11	15	3. зона
Велико Средиште	371	46,7790	7.774,19	181.834,44	15	3. зона
Велико Средиште	372	15,8978	2.125,29	16.893,76	15	3. зона
Велико Средиште	373	6,5562	2.621,16	8.592,42	15	3. зона
Велико Средиште	374	15,3366	8.851,02	67.872,24	15	3. зона
Велико Средиште	375	9,7532	8.976,79	43.776,21	15	3. зона
Велико Средиште	376	8,2216	8.976,79	36.901,79	15	3. зона
Велико Средиште	377	15,1358	8.914,77	67.466,10	15	3. зона
Велико Средиште	378	28,0537	2.390,37	33.529,36	15	3. зона
Велико Средиште	379	28,2835	2.390,37	33.804,02	15	3. зона
Велико Средиште	380	2,7278	2.390,37	3.260,23	15	3. зона
Велико Средиште	381	8,0821	4.250,75	17.177,49	15	
Велико Средиште	382	2,8025	11.969,66	16.772,49	15	
Велико Средиште	383	3,1245	5.604,38	8.755,45	15	
Велико Средиште	384	1,6182	4.048,64	3.275,76	15	
Велико Средиште	385	0,8746	17.703,26	7.741,64	15	
Влајковац	386	18,1626	12.332,74	111.997,31	1	
Влајковац	387	18,1178	11.483,73	104.029,97	1	
Влајковац	388	16,4593	14.782,74	121.656,81	1	
Влајковац	389	24,0129	18.089,54	217.191,17	1	
Влајковац	390	28,6038	16.622,80	237.737,57	1	
Влајковац	391	23,1960	18.025,11	209.055,19	1	
Влајковац	392	21,9152	16.418,99	179.912,77	1	
Влајковац	393	18,1576	20.519,96	186.296,61	1	
Влајковац	394	6,0315	21.802,25	65.750,12	1	
Влајковац	395	11,4209	18.612,08	106.283,34	1	
Влајковац	396	2,5335	20.519,96	25.993,66	1	
Влајковац	397	14,6614	5.372,08	39.381,11	1	
Влајковац	398	9,8093	9.401,47	46.110,93	1	
Влајковац	399	0,2885	25.768,21	3.717,07	1	

Влајковац	400	15,0180	21.901,72	164.460,03	1	
Влајковац	401	30,7765	20.549,96	316.227,87	1	
Влајковац	402	19,7602	19.567,28	193.326,65	1	
Влајковац	403	15,4188	20.519,73	158.194,79	1	
Влајковац	404	2,2678	23.084,49	26.175,50	1	
Влајковац	405	8,4087	23.084,49	97.055,28	1	
Влајковац	406	14,8258	14.272,14	105.797,96	1	
Влајковац	407	23,8719	18.658,35	222.705,13	1	
Влајковац	408	23,8197	13.147,62	156.586,21	1	
Влајковац	409	21,9475	17.954,50	197.028,19	1	
Влајковац	410	35,2996	19.328,20	341.138,86	1	
Влајковац	411	12,7950	23.084,49	147.683,02	1	
Влајковац	412	23,8736	20.519,96	244.942,66	1	
Влајковац	413	67,8614	18.997,59	644.601,61	1	
Влајковац	414	16,8102	5.372,08	45.152,87	1	
Влајковац	415	41,5487	21.449,81	445.605,77	1	
Влајковац	416	68,9910	17.368,34	599.129,71	1	
Влајковац	417	59,9196	17.954,50	537.913,23	1	
Влајковац	418	22,0000	17.954,50	197.499,50	1	
Влајковац	419	47,5945	23.084,49	549.347,38	1	
Влајковац	420	75,0471	24.107,04	904.581,75	1	
Влајковац	421	50,1654	21.972,54	551.130,73	1	
Влајковац	422	57,5903	20.519,96	590.875,33	1	
Влајковац	423	21,3866	20.519,96	219.426,09	1	
Влајковац	424	23,9297	18.404,77	220.210,37	1	
Влајковац	425	38,4438	18.177,43	349.404,82	1	
Влајковац	426	10,9415	17.954,50	98.224,58	1	
Влајковац	427	19,5137	18.581,61	181.297,99	1	
Влајковац	428	42,9206	20.519,96	440.364,50	1	
Влајковац	429	31,8617	20.519,96	326.900,40	1	
Влајковац	430	25,9906	17.954,50	233.324,11	1	
Влајковац	431	57,3869	20.039,33	574.997,43	1	
Влајковац	432	4,5711	6.179,33	14.123,17	1	
Влајковац	433	16,0487	5.271,74	42.302,30	1	
Влајковац	434	12,4262	20.462,11	127.133,14	1	
Влајковац	435	26,7670	14.535,13	194.530,91	1	
Влајковац	436	9,5947	23.084,49	110.744,38	1	
Влајковац	437	17,3534	20.519,96	178.045,54	1	
Влајковац	438	3,2406	18.371,13	29.766,75	1	
Влајковац	439	0,2712	10.599,67	1.437,31	1	
Влајковац	446	13,4116	6.455,05	43.286,25	1	
Влајковац	449	35,4565	14.535,13	257.682,42	1	
Војводинци	450	6,6883	18.942,29	63.345,88	15	
Војводинци	451	4,8171	15.076,51	36.312,53	15	
Војводинци	452	7,6848	14.706,78	56.509,33	15	
Војводинци	453	9,3805	17.402,36	81.621,43	15	
Војводинци	454	13,2257	18.612,62	123.082,45	15	
Војводинци	455	4,3484	12.571,46	27.332,87	15	

Војводинци	456	0,0632	20.519,94	648,43	15	
Војводинци	457	0,5438	5.232,27	1.422,66	15	
Војводинци	458	1,1038	18.091,92	9.984,93	15	
Војводинци	459	3,0047	16.699,34	25.088,25	15	
Војводинци	460	1,0286	22.195,89	11.415,34	15	
Војводинци	461	0,8447	14.535,12	6.138,91	15	
Војводинци	462	1,5156	23.084,49	17.493,43	15	
Војводинци	463	0,4596	22.151,52	5.090,42	15	
Војводинци	464	1,8435	20.286,06	18.698,67	15	
Војводинци	465	2,4956	21.489,71	26.814,86	15	
Војводинци	466	1,1596	23.084,49	13.384,39	15	
Вршац	467	1,3981	28.499,74	19.922,74	1	
Вршац	468	0,3422	23.084,48	3.949,76	1	
Вршац	470	18,9263	17.697,63	167.475,37	1	
Вршац	471	12,6510	13.623,43	86.175,02	1	
Вршац	472	20,2652	11.908,67	120.665,79	1	
Вршац	473	24,0545	11.908,67	143.228,55	1	
Вршац	474	4,3630	11.908,67	25.978,76	1	
Вршац	475	1,8464	10.939,46	10.099,31	1	
Вршац	476	25,3972	8.853,83	112.431,26	1	
Вршац	477	24,1964	22.074,39	267.060,33	1	
Вршац	485	13,6684	18.183,50	124.269,70	1	
Вршац	486	23,3358	17.954,50	209.491,31	1	
Вршац	487	228,2277	4.781,86	545.676,45	1	
Вршац	488	18,5893	4.781,86	44.445,72	1	
Вршац	489	23,9085	22.797,58	272.527,96	1	
Вршац	490	0,4694	20.519,96	4.816,03	1	
Вршац	491	17,1204	11.201,18	95.884,32	1	
Вршац	492	28,6762	16.274,22	233.341,38	1	
Вршац	493	6,6945	20.043,77	67.091,52	1	
Вршац	494	20,5631	19.566,04	201.169,24	1	
Вршац	495	21,7632	17.839,20	194.118,99	1	
Вршац	496	22,3988	18.740,84	209.886,20	1	
Вршац	497	4,9822	17.954,50	44.726,45	1	
Вршац	498	21,9451	17.227,51	189.029,72	1	
Вршац	499	17,3957	10.276,73	89.385,43	1	
Вршац	500	16,1921	10.254,10	83.017,74	1	
Вршац	501	18,0829	10.878,97	98.361,70	1	
Вршац	502	20,1376	10.466,33	105.383,35	1	
Вршац	503	5,8461	8.929,72	26.102,02	1	
Вршац	504	14,5491	17.549,38	127.663,87	1	
Вршац	505	24,7841	17.466,54	216.446,20	1	
Вршац	506	26,8306	9.422,03	126.399,36	1	
Вршац	507	0,0779	23.084,47	899,14	1	
Вршац	508	27,8287	10.599,66	147.487,38	1	
Вршац	509	0,9394	19.327,94	9.078,34	1	
Вршац	510	1,1682	20.670,12	12.073,42	1	
Вршац	511	0,8224	9.996,47	4.110,55	1	

Вршац	512	0,1905	17.954,49	1.710,17	1	
Вршац	513	13,5056	17.387,81	117.416,42	1	
Вршац	514	12,6479	10.603,22	67.054,23	1	
Вршац	515	20,9729	9.506,94	99.694,00	1	
Вршац	516	21,7754	13.012,20	141.672,91	1	
Вршац	517	37,6425	14.513,09	273.154,45	1	
Вршац	518	30,4079	16.829,32	255.872,21	1	
Вршац	519	7,3597	20.484,74	75.380,76	1	
Вршац	520	22,9422	19.076,74	218.831,18	1	
Вршац	521	8,7344	17.954,50	78.410,89	1	
Вршац	522	24,8280	23.084,49	286.570,86	1	
Вршац	523	24,0525	23.084,49	277.619,85	1	
Вршац	524	17,4776	23.084,49	201.730,74	1	
Вршац	525	11,4549	7.286,64	41.733,87	1	
Вршац	526	20,5397	20.007,18	205.470,72	1	
Вршац	527	33,5013	20.519,96	343.722,67	1	
Вршац	528	27,9593	20.447,11	285.843,45	1	
Вршац	529	18,7852	13.185,19	123.843,23	1	
Вршац	530	18,1239	16.587,03	150.310,82	1	
Вршац	531	17,7372	25.338,90	224.720,56	1	
Вршац	532	6,8887	21.997,41	75.766,78	1	
Вршац	533	9,3742	22.737,99	106.575,25	1	
Вршац	534	10,8216	20.519,96	111.029,40	1	
Вршац	535	18,8577	14.472,25	136.456,72	1	
Вршац	536	15,2300	19.974,73	152.107,55	1	
Вршац	537	26,9677	16.325,09	220.125,01	1	
Вршац	538	12,2176	17.954,50	109.680,45	1	
Вршац	539	1,5781	23.084,49	18.214,82	1	
Вршац	540	2,8193	21.949,54	30.941,18	1	
Вршац	541	1,1357	23.084,49	13.108,53	1	
Вршац	542	14,7465	21.026,54	155.033,91	1	
Вршац	543	69,4347	24.701,31	857.564,19	1	
Вршац	544	25,9458	25.935,22	336.455,02	1	
Вршац	545	21,3708	23.941,68	255.826,40	1	
Вршац	546	21,0325	23.084,49	242.762,27	1	
Вршац	547	18,1304	25.935,22	235.107,96	1	
Вршац	548	22,8913	21.987,00	251.655,54	1	
Вршац	549	18,9551	22.304,50	211.391,97	1	
Вршац	550	19,8299	22.889,45	226.947,78	1	
Вршац	551	9,7304	13.444,49	65.410,15	1	
Вршац	552	7,6602	17.041,69	65.271,39	1	
Вршац	553	8,5728	13.494,89	57.844,48	1	
Вршац	554	0,4601	20.519,95	4.720,62	1	
Вршац	555	2,1243	22.198,26	23.577,88	1	
Вршац	556	28,6989	23.084,49	331.249,74	1	
Вршац	557	10,2122	23.084,49	117.871,71	1	
Вршац	558	0,8180	9.557,00	3.908,81	1	
Вршац	559	0,2612	20.519,95	2.679,91	1	

Вршац	560	9,5745	11.908,67	57.009,78	1	
Вршац	561	2,1628	11.908,67	12.878,04	1	
Вршац	562	2,2067	11.908,67	13.139,43	1	
Вршац	563	7,4785	23.084,49	86.318,68	1	
Вршац	564	2,9027	23.084,49	33.503,67	1	
Вршац	565	3,1351	23.084,49	36.186,09	1	
Вршац	566	10,5642	20.519,96	108.388,48	1	
Вршац	567	18,0455	13.525,09	122.033,47	1	
Вршац	568	36,4333	23.541,45	428.846,28	1	
Вршац	569	1,5361	25.918,08	19.906,39	1	
Вршац	570	24,5686	18.367,25	225.628,76	1	
Вршац	571	8,8981	21.324,86	94.875,38	1	
Вршац	572	7,3159	21.196,70	77.536,46	1	
Вршац	573	3,6916	19.216,93	35.470,62	1	
Вршац	574	6,8340	20.519,96	70.116,70	1	
Вршац	575	0,2644	8.054,73	1.064,84	1	
Вршац	576	31,7209	13.428,64	212.984,27	1	
Вршац	577	21,3531	18.834,84	201.091,14	1	
Вршац	578	1,4687	8.244,39	6.054,27	1	
Вршац	579	25,7531	20.937,58	269.603,85	1	
Вршац	580	0,6300	23.084,49	7.271,61	1	
Вршац	581	1,0948	11.120,02	6.087,10	1	
Вршац	582	0,4445	4.250,75	944,73	1	
Вршац	583	0,6829	4.311,03	1.472,00	1	
Вршац	584	0,0682	4.250,73	144,95	1	
Вршац	585	0,7202	8.155,23	2.936,70	1	
Вршац	586	7,8048	18.220,07	71.101,99	1	
Вршац	587	2,8034	14.535,13	20.373,89	1	
Вршац	588	15,1306	19.009,38	143.811,68	1	
Вршац	589	26,8982	17.360,31	233.480,55	1	
Вршац	590	28,9808	20.091,23	291.129,96	1	
Вршац	591	8,0699	22.965,50	92.664,63	1	
Вршац	593	17,4712	20.472,40	178.838,69	1	
Вршац	594	3,4399	23.402,56	40.251,24	1	
Вршац	595	6,1331	25.732,75	78.910,76	1	
Вршац	596	2,7970	25.645,66	35.865,46	1	
Вршац	597	2,2131	25.935,22	28.698,62	1	
Вршац	598	3,8405	15.082,03	28.961,27	1	
Вршац	599	0,2646	23.084,50	3.054,08	1	
Вршац	600	5,4915	20.519,96	56.342,68	1	
Вршац	601	0,7500	10.174,91	3.815,59	1	
Вршац	602	0,8520	23.084,50	9.833,99	1	
Вршац	603	4,2267	18.807,95	39.747,79	1	
Вршац	604	2,1335	23.084,49	24.625,38	1	
Вршац	605	0,5700	23.084,49	6.579,08	1	
Вршац	606	12,4598	17.686,47	110.184,94	1	
Вршац	607	0,2934	27.207,77	3.991,38	1	
Вршац	608	0,1456	10.599,66	771,66	1	

Вршац	609	4,8200	20.220,62	48.731,70	1	
Вршац	610	5,3275	22.134,78	58.961,53	1	
Вршац	611	0,9537	11.908,67	5.678,65	1	
Вршац	612	4,5807	25.935,22	59.400,73	1	
Вршац	613	1,8127	19.904,21	18.040,18	1	
Вршац	614	4,1646	18.872,04	39.297,25	1	
Вршац	615	0,0372	23.084,41	429,37	1	
Вршац	616	0,1078	23.084,51	1.244,25	1	
Вршац	617	5,0303	20.519,96	51.610,78	1	
Вршац	619	34,7211	19.877,44	345.083,32	1	
Вршац	620	6,6867	21.656,27	72.404,50	1	
Вршац	621	1,7402	20.519,96	17.854,42	1	
Вршац	622	4,0666	17.954,50	36.506,88	1	
Вршац	623	0,6144	17.954,49	5.515,62	1	
Вршац	624	6,1156	19.146,66	58.546,66	1	
Вршац	625	3,2746	17.954,50	29.396,90	1	
Вршац	626	5,0405	22.404,00	56.463,68	1	
Вршац	627	14,0970	17.318,28	122.067,87	1	
Вршац	628	3,0373	20.519,96	31.162,64	1	
Вршац	629	19,6652	1.875,82	18.444,17	1	2. зона
Вршац	630	26,3131	1.275,18	16.776,93	1	2. зона
Вршац	631	143,1730	1.115,43	79.849,58	1	2. зона
Вршац	632	12,5452	3.643,81	22.856,18	1	3. зона
Вршац	633	4,8987	3.284,77	8.045,55	1	3. зона
Вршац	634	74,7061	24.322,53	908.520,65	1	
Вршац	635	13,3924	23.084,49	154.578,36	1	
Вршац	636	18,0267	10.599,66	95.538,45	1	
Вршац	637	3,7178	23.084,49	42.911,76	1	
Вршац	638	0,4306	21.038,02	4.529,48	1	
Вршац	659	6,6460	20.077,89	66.718,84	1	
Вршац	661	0,4441	20.519,95	4.556,46	1	
Вршац	680	0,5765	20.519,97	5.914,88	1	
Вршац	681	0,5872	5.903,18	1.733,18	1	
Вршац	682	29,6988	20.255,73	300.785,49	1	
Вршац	683	14,2690	17.394,31	124.099,74	1	
Вршац	690	46,3660	23.084,49	535.167,73	1	
Вршац	692	14,7059	24.981,54	183.688,03	1	
Вршац	693	83,6039	23.084,49	964.976,70	1	
Вршац	694	12,0514	21.720,99	130.884,14	1	
Вршац	695	14,7205	9.931,19	73.096,01	1	
Вршац	696	11,8988	14.252,99	84.796,76	1	
Вршац	697	1,5380	23.398,75	17.993,64	1	
Вршац	698	5,0812	23.594,98	59.945,39	1	
Вршац	699	17,9672	23.187,75	208.309,48	1	
Вршац	700	15,9299	22.801,71	181.614,49	1	
Вршац	701	15,7608	19.007,06	149.783,26	1	
Вршац	702	6,0606	25.498,38	77.267,74	1	
Вршац	703	4,1561	27.251,53	56.630,05	1	

Вршац	704	9,2149	27.562,84	126.994,40	1	
Вршац	705	3,8533	22.881,95	44.085,50	1	
Вршац	706	7,4884	20.132,96	75.381,82	1	
Вршац	707	4,2607	21.329,74	45.439,82	1	
Вршац	708	17,7648	23.567,28	209.333,98	1	
Вршац	709	0,1111	8.244,37	457,98	1	
Вршац	710	6,3281	20.519,96	64.926,18	1	
Вршац	711	6,4584	15.253,55	49.256,76	1	
Вршац	712	2,7210	20.519,96	27.917,41	1	
Вршац	713	4,2912	17.528,37	37.608,86	1	
Вршац	714	6,7983	18.429,50	62.644,62	1	
Вршац	715	9,6901	19.081,27	92.449,73	1	
Вршац	716	15,2287	21.940,53	167.062,88	1	
Вршац	717	26,7825	23.789,03	318.564,91	1	
Вршац	718	8,3649	21.347,05	89.282,95	1	
Вршац	719	11,6823	21.747,53	127.030,58	1	
Вршац	720	6,6613	21.261,31	70.813,99	1	
Вршац	721	11,4390	22.014,45	125.911,66	1	
Вршац	722	6,5173	20.254,66	66.002,86	1	
Вршац	723	9,3191	17.581,50	81.921,88	1	
Вршац	724	15,1958	16.121,29	122.487,98	1	
Вршац	725	9,3209	18.442,24	85.949,15	1	
Вршац	726	4,8195	16.535,01	39.845,25	1	
Вршац	727	4,2102	18.238,82	38.394,55	1	
Вршац	728	9,1549	15.913,60	72.843,71	1	
Вршац	729	12,6864	20.733,29	131.515,37	1	
Вршац	730	6,6532	18.551,21	61.712,46	1	
Вршац	731	13,7478	18.419,87	126.616,35	1	
Вршац	732	9,8474	28.499,74	140.324,17	1	
Вршац	733	1,1019	20.519,96	11.305,47	1	
Вршац	734	6,0911	19.778,84	60.237,43	1	
Вршац	735	2,0156	19.372,65	19.523,76	1	
Вршац	736	19,4565	20.724,23	201.610,47	1	
Вршац	737	3,6128	17.954,50	32.433,01	1	
Вршац	738	10,2327	17.954,50	91.861,51	1	
Вршац	739	2,5335	19.774,07	25.048,80	1	
Вршац	740	3,8628	19.438,74	37.543,97	1	
Вршац	741	1,3063	4.781,86	3.123,27	1	
Вршац	742	2,7880	23.084,49	32.179,78	1	
Вршац	743	18,3638	26.873,22	246.747,17	1	
Вршац	744	1,8225	17.954,50	16.361,04	1	
Вршац	745	38,7420	20.573,42	398.527,70	1	
Вршац	746	125,1275	19.863,70	1.242.747,5 5	1	
Вршац	747	9,1078	17.954,50	81.763,00	1	
Вршац	748	1,3647	23.084,49	15.751,70	1	
Вршац	749	3,9130	4.781,86	9.355,71	1	
Вршац	750	6,5488	17.954,50	58.790,21	1	

Вршац	752	37,8225	23.084,49	436.556,56	1	
Вршац	753	32,1333	20.519,96	329.687,02	1	
Вршац	754	72,3856	20.519,96	742.674,81	1	
Вршац	756	16,8383	8.244,39	69.410,76	1	
Вршац	757	0,2016	23.084,47	2.326,92	1	
Вршац	758	0,5036	25.935,23	6.530,49	1	
Вршац	759	11,4545	4.781,86	27.386,91	1	
Вршац	760	3,7431	23.084,49	43.203,78	1	
Вршац	761	13,4576	20.519,96	138.074,71	1	
Вршац	762	3,3681	23.084,49	38.875,44	1	
Вршац	763	8,3513	4.781,86	19.967,37	1	
Вршац	764	0,2300	23.084,48	2.654,72	1	
Вршац	765	0,2359	6.673,59	787,15	1	
Вршац	766	0,1366	8.244,36	563,09	1	
Вршац	767	0,7185	4.781,86	1.717,88	1	
Вршац	768	0,2428	23.084,47	2.802,46	1	
Вршац	769	12,1917	4.854,81	29.594,17	1	
Вршац	770	2,6958	8.244,39	11.112,61	1	
Вршац	771	1,0379	20.519,96	10.648,83	1	
Вршац	772	0,5292	20.519,95	5.429,58	1	
Вршац	773	21,3722	110.661,50	1.182.539,8 1	30	***
Вршац	774	1,0955	4.781,86	2.619,26	1	
Вршац	778	0,0662	20.519,94	679,21	1	
Вршац	779	15,2385	20.519,96	156.346,71	1	
Сочица 2	780	2,1038	7.621,00	8.016,54	15	
Сочица 2	781	2,1882	11.969,66	13.096,01	15	
Укупно		7.525,0651				

Јединице јавног надметања број 773 из табеле тачке 1. Јавног огласа даје се на коришћење у непољопривредне сврхе за електрана на сунчеву енергију (773).

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ВРШАЦ, у канцеларији бр велика сала сваког радног дана од 9 до 15,30 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Мирко Тешић и Петар Благојевић, тел. 0628654913 и 063327181.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се

извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Гудурица	09.01.2023	8
Избиште	09.01.2023	10
Јабланка	09.01.2023	12
Куштиљ	09.01.2023	12
Мали Жам	09.01.2023	8
Мало Средиште	09.01.2023	8
Марковац	09.01.2023	8
Месић	09.01.2023	12
Орешац	09.01.2023	10
Парта	09.01.2023	10
Павлиш	09.01.2023	14
Потпорањ	09.01.2023	10
Ритишево	09.01.2023	14
Сочица 1	09.01.2023	12
Сочица 2	09.01.2023	12
Стража	09.01.2023	10
Шушара	09.01.2023	10
Уљма	09.01.2023	10
Ватин	09.01.2023	8
Велико Средиште	09.01.2023	8
Влајковац	09.01.2023	14
Војводинци	09.01.2023	12
Вршац	09.01.2023	14
Загајица	09.01.2023	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града ВРШАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ВРШАЦ број: 840-720804-40, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1.

Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 11.01.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Гудурица	19.01.2023	12:00
Избиште	19.01.2023	12:00
Јабланка	19.01.2023	12:00
Куштиљ	19.01.2023	12:00
Мали Жам	19.01.2023	12:00
Мало Средиште	19.01.2023	12:00
Марковац	19.01.2023	12:00
Месић	19.01.2023	12:00
Орешац	19.01.2023	12:00
Парта	19.01.2023	12:00
Павлиш	19.01.2023	12:00

Потпорањ	19.01.2023	12:00
Ритишево	19.01.2023	12:00
Сочица 1	19.01.2023	12:00
Сочица 2	19.01.2023	12:00
Стража	19.01.2023	12:00
Шушара	19.01.2023	12:00
Уљма	19.01.2023	12:00
Ватин	19.01.2023	12:00
Велико Средиште	19.01.2023	12:00
Влајковац	19.01.2023	12:00
Војводинци	19.01.2023	12:00
Вршац	19.01.2023	12:00
Загајица	19.01.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ВРШАЦ.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз уплатницу за прву годину закупа и коришћења потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији града ВРШАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
Градоначелник

Број: 320-21/2022-I-01
Дана: 30.12.2022. године

Градоначелник

Драгана Митровић