

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019 и 3/2020) и члана 1. тачка 2) Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ВРШАЦ» број 8/2019), Градоначелник ВРШАЦ је дана 09.03.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ВРШАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ ВРШАЦ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ВРШАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Избиште	1	0,9593	17.144,09	3.289,27	1	
Избиште	4	0,5787	12.206,77	1.412,81	1	
Избиште	6	3,6316	11.317,71	8.220,28	1	
Избиште	7	8,6468	12.803,44	22.141,76	1	
Избиште	8	3,2186	11.842,66	7.623,36	1	
Избиште	9	1,3949	14.538,85	4.056,05	1	
Избиште	10	1,2372	17.144,09	4.242,13	1	
Избиште	11	0,1342	13.887,18	372,73	1	
Избиште	12	1,8450	17.144,09	6.326,17	1	
Избиште	13	0,1926	10.800,52	416,04	1	
Избиште	14	58,7281	3.120,52	36.652,44	1	
Избиште	16	12,8362	3.120,52	8.011,12	1	
Орешац	17	0,7369	15.032,58	2.215,50	10	
Орешац	18	3,7545	9.253,70	6.948,60	10	
Орешац	19	0,5096	3.120,53	318,04	10	
Парга	24	1,0894	12.613,88	2.748,31	10	
Парга	25	0,3762	6.046,36	454,93	10	
Парга	26	5,5064	15.601,70	17.181,84	10	
Стража	30	4,8343	11.033,46	10.667,81	10	
Стража	31	2,9060	9.616,16	5.588,91	10	

Стража	32	3,1770	6.806,39	4.324,78	10	
Стража	35	0,5124	13.855,80	1.419,94	10	
Стража	37	9,6397	13.887,19	26.773,67	10	
Шушара	38	18,4261	3.205,06	11.811,35	10	
Шушара	39	14,6743	12.343,86	36.227,50	10	
Шушара	40	45,6706	11.939,00	109.052,30	10	
Шушара	41	0,4259	12.343,86	1.051,45	10	
Шушара	42	11,0363	10.887,60	24.031,76	10	
Шушара	43	8,4874	11.186,36	18.988,63	10	
Шушара	44	17,8720	10.989,54	39.281,02	10	
Шушара	45	73,2568	11.572,19	169.548,32	10	
Шушара	46	73,2569	11.572,19	169.548,54	10	
Шушара	47	4,7210	12.343,86	11.655,07	10	
Шушара	48	14,5449	12.343,86	35.908,04	10	
Шушара	49	16,7777	12.343,86	41.420,32	10	
Шушара	50	6,0140	12.343,86	14.847,19	10	
Шушара	51	0,2529	11.562,71	584,84	10	
Шушара	52	1,5678	11.186,31	3.507,58	10	
Шушара	53	10,6417	10.676,28	22.722,75	10	
Шушара	54	24,8221	11.385,09	56.520,35	10	
Шушара	55	9,6488	11.567,82	22.323,11	10	
Шушара	56	5,2885	11.572,18	12.239,89	10	
Шушара	57	17,6535	11.572,18	40.857,88	10	
Шушара	58	0,5175	8.743,67	904,97	10	
Шушара	59	2,2782	2.160,29	984,31	10	
Шушара	60	4,6211	3.221,50	2.977,38	10	
Шушара	61	0,3816	2.314,52	176,64	10	
Шушара	62	0,1489	11.571,66	344,60	10	
Шушара	64	3,0695	11.607,26	7.125,70	10	
Шушара	65	1,3202	8.743,68	2.308,68	10	
Шушара	66	2,0297	8.743,68	3.549,41	10	
Шушара	67	4,5823	7.971,51	7.305,57	10	
Шушара	68	0,7000	9.272,29	1.298,12	10	
Шушара	69	24,1283	11.608,88	56.020,49	10	
Шушара	71	2,7859	9.885,09	5.507,77	10	
Шушара	72	2,7997	8.249,51	4.619,23	10	
Шушара	73	2,0624	9.276,13	3.826,22	10	
Шушара	74	5,2498	7.479,60	7.853,29	10	
Шушара	75	6,9460	11.572,17	16.076,06	10	
Шушара	76	8,5405	11.551,13	19.730,48	10	
Шушара	77	7,7034	5.587,19	8.608,07	10	
Шушара	78	2,7581	3.160,38	1.743,33	10	
Шушара	79	7,2090	12.343,86	17.797,38	10	
Шушара	80	32,7467	2.263,12	14.821,92	10	
Уља	83	7,1300	17.144,09	24.447,47	1	
Уља	88	10,1343	17.118,94	34.697,69	1	
Уља	91	13,9457	8.930,65	24.908,82	1	
Уља	92	51,1702	13.887,19	142.122,06	1	

Уљма	94	47,4960	13.887,19	131.917,20	1	
Уљма	105	1,1151	15.601,70	3.479,49	1	
Уљма	106	0,8790	4.636,48	815,09	1	
Уљма	107	0,3271	6.602,84	431,96	1	
Уљма	108	0,1494	17.144,11	512,27	1	
Уљма	111	0,8511	12.869,18	2.190,59	1	
Уљма	112	0,0793	16.961,29	269,01	1	
Гудурица	119	0,2359	2.160,28	101,92	10	
Гудурица	120	0,6266	2.160,29	270,73	10	
Гудурица	121	5,5929	2.436,93	2.725,91	10	
Гудурица	122	16,9662	2.160,29	7.330,38	10	
Гудурица	123	5,8341	2.160,29	2.520,67	10	
Гудурица	124	2,9364	12.669,94	7.440,80	10	
Гудурица	125	0,3885	2.160,28	167,85	10	
Гудурица	126	1,6307	4.366,59	1.424,12	10	
Гудурица	127	6,0753	2.160,29	2.624,88	10	
Гудурица	128	3,6575	3.013,57	2.204,43	10	
Гудурица	129	3,3624	4.922,01	3.309,95	10	
Гудурица	130	1,3404	2.160,29	579,13	10	
Гудурица	131	0,9796	2.160,29	423,24	10	
Гудурица	132	0,9369	13.887,19	2.602,18	10	
Гудурица	133	1,9929	13.887,19	5.535,16	10	
Гудурица	134	2,0362	10.800,52	4.398,40	10	
Гудурица	135	1,1074	11.131,37	2.465,38	10	
Гудурица	136	1,0585	11.792,57	2.496,49	10	
Гудурица	137	1,0191	12.000,24	2.445,89	10	
Гудурица	138	3,4323	10.136,96	6.958,62	10	
Гудурица	139	14,7380	10.800,52	31.835,61	10	
Гудурица	140	0,1939	12.478,39	483,91	10	
Гудурица	141	10,2811	12.531,93	25.768,41	10	
Гудурица	142	5,8151	10.800,52	12.561,22	10	
Гудурица	143	5,2223	13.887,19	14.504,61	10	
Гудурица	144	1,7123	9.162,03	3.137,63	10	
Јабланка	150	28,3011	6.497,69	36.778,37	10	
Јабланка	151	5,3967	3.703,62	3.997,47	10	
Јабланка	152	31,0593	8.236,85	51.166,13	10	
Куштиљ	159	0,1996	12.343,84	492,77	10	
Куштиљ	172	8,4631	10.877,53	18.411,53	10	
Куштиљ	173	11,9430	10.547,47	25.193,68	10	
Куштиљ	174	10,0981	6.231,46	12.585,18	10	
Куштиљ	175	9,2738	8.834,70	16.386,26	10	
Куштиљ	176	3,2728	7.351,09	4.811,73	10	
Куштиљ	177	1,7995	4.268,01	1.536,06	10	
Куштиљ	178	2,3581	13.016,47	6.138,83	10	
Куштиљ	179	13,3402	9.944,72	26.532,91	10	
Куштиљ	180	8,8739	7.288,38	12.935,27	10	
Куштиљ	181	3,1553	6.832,57	4.311,76	10	
Куштиљ	182	1,6279	12.343,86	4.018,91	10	

Куштиљ	183	15,7838	11.061,10	34.917,23	10	
Куштиљ	184	1,6861	11.871,45	4.003,29	10	
Куштиљ	185	0,4935	12.343,85	1.218,34	10	
Куштиљ	186	3,3438	9.165,33	6.129,41	10	
Куштиљ	187	9,3671	11.686,27	21.893,29	10	
Куштиљ	191	12,2641	10.868,08	26.657,45	10	
Куштиљ	192	13,8674	7.900,09	21.910,74	10	
Куштиљ	193	6,7079	7.778,39	10.435,33	10	
Куштиљ	194	2,0608	10.428,72	4.298,30	10	
Куштиљ	195	1,2648	4.046,54	1.023,61	10	
Куштиљ	199	2,0397	11.644,91	4.750,43	10	
Куштиљ	200	0,7820	3.120,52	488,05	10	
Куштиљ	201	0,6461	13.165,05	1.701,19	10	
Куштиљ	203	8,6317	9.954,96	17.185,65	10	
Куштиљ	204	2,1534	9.545,53	4.111,07	10	
Куштиљ	209	33,7057	2.250,15	15.168,59	10	
Куштиљ	210	0,8283	9.746,65	1.614,63	10	
Куштиљ	211	0,0861	10.800,46	185,98	10	
Куштиљ	212	1,4006	9.093,00	2.547,13	10	
Куштиљ	213	16,0715	9.968,35	32.041,28	10	
Куштиљ	214	3,9970	5.897,69	4.714,61	10	
Куштиљ	216	0,1458	10.543,76	307,46	10	
Куштиљ	217	5,0456	4.249,48	4.288,24	10	
Мали Жам	218	9,8533	14.303,13	28.186,60	10	
Мали Жам	219	174,9337	3.703,62	129.577,59	10	
Мали Жам	221	1,1953	15.601,70	3.729,74	10	
Мали Жам	222	10,9824	12.343,86	27.113,04	10	
Мали Жам	226	21,5248	9.562,90	41.167,90	10	
Мали Жам	228	10,7013	12.110,23	25.919,04	10	
Мали Жам	229	10,7161	8.592,44	18.415,48	10	
Мали Жам	230	13,4578	10.437,84	28.094,09	10	
Мали Жам	238	18,5637	9.488,92	35.229,89	10	
Мали Жам	242	9,3808	12.343,86	23.159,06	10	
Мали Жам	243	2,2010	13.887,19	6.113,14	10	
Мали Жам	244	0,1295	13.887,18	359,68	10	
Мали Жам	245	6,3244	2.777,25	3.512,89	10	
Мали Жам	248	38,3731	3.120,52	23.948,81	10	
Марковац	249	9,4333	6.905,34	13.028,02	10	
Марковац	250	2,1687	10.018,75	4.345,53	10	
Марковац	251	21,4148	8.309,59	35.589,66	10	
Марковац	252	14,1431	6.483,95	18.340,62	10	
Марковац	253	21,6663	8.015,53	34.733,36	10	
Марковац	254	27,8588	7.071,47	39.400,52	10	
Марковац	255	12,7589	7.634,59	19.481,80	10	
Марковац	256	10,2897	9.033,40	18.590,19	10	
Марковац	257	14,5440	8.284,25	24.097,24	10	
Марковац	258	15,9594	8.050,00	25.694,64	10	
Марковац	259	12,3866	6.936,05	17.182,82	10	

Марковац	260	2,1735	6.854,80	2.979,78	10
Марковац	261	0,6073	8.743,69	1.062,01	10
Марковац	262	1,5038	5.862,16	1.763,10	10
Марковац	263	1,8875	2.160,29	815,51	10
Марковац	264	21,7803	2.160,29	9.410,35	10
Марковац	265	16,7982	2.456,30	8.252,29	10
Марковац	266	1,4075	8.364,17	2.354,51	10
Марковац	267	4,2786	8.060,26	6.897,32	10
Марковац	268	11,6137	4.610,68	10.709,41	10
Марковац	269	1,4391	8.954,94	2.577,41	10
Марковац	270	2,5197	7.748,46	3.904,76	10
Марковац	271	3,6950	8.254,37	6.099,98	10
Марковац	272	2,7399	9.112,38	4.993,40	10
Мало Средиште	273	0,8361	8.743,68	1.462,12	10
Мало Средиште	274	0,7661	10.800,52	1.654,86	10
Мало Средиште	275	0,2392	10.800,50	516,70	10
Месић	276	2,5530	6.499,97	3.318,89	10
Месић	277	0,5999	2.467,46	296,05	10
Месић	278	7,5839	4.075,43	6.181,53	10
Месић	279	5,6467	7.325,69	8.273,20	10
Месић	280	3,8237	10.414,53	7.964,41	10
Месић	281	2,4782	3.323,05	1.647,04	10
Месић	282	1,0412	7.200,35	1.499,40	10
Месић	283	19,2111	2.300,59	8.839,37	10
Месић	284	0,1485	2.160,27	64,16	10
Месић	285	4,6341	2.160,29	2.002,20	10
Месић	286	4,1339	7.415,98	6.131,39	10
Павлиш	289	5,8061	3.478,08	4.038,81	10
Павлиш	290	16,4211	5.612,96	18.434,19	10
Павлиш	298	3,2364	11.246,34	7.279,53	10
Павлиш	300	0,0883	12.343,83	217,99	10
Павлиш	301	4,7380	9.481,40	8.984,58	10
Павлиш	302	3,4880	12.542,48	8.749,64	10
Павлиш	304	0,7427	12.343,85	1.833,56	10
Павлиш	305	1,3162	6.578,01	1.731,60	10
Павлиш	306	2,3668	12.554,08	5.942,60	10
Павлиш	308	0,4098	2.468,77	202,34	10
Павлиш	309	3,3978	3.364,73	2.286,54	10
Павлиш	311	0,2820	2.468,76	139,24	10
Павлиш	313	1,1695	12.343,86	2.887,23	10
Павлиш	315	0,4849	16.845,72	1.633,70	10
Павлиш	317	1,3728	9.831,93	2.699,45	10
Павлиш	318	2,5880	4.897,48	2.534,93	10
Павлиш	319	2,5492	4.412,15	2.249,49	10
Павлиш	321	1,6724	2.468,77	825,75	10

Павлиш	322	3,1456	5.812,16	3.656,55	10
Павлиш	324	0,8764	12.343,86	2.163,63	10
Павлиш	325	0,4544	2.468,77	224,36	10
Павлиш	326	17,9417	7.582,98	27.210,30	10
Павлиш	327	13,6512	7.079,21	19.327,94	10
Павлиш	332	0,1661	13.887,18	461,33	10
Павлиш	333	6,4349	4.284,73	5.514,36	10
Павлиш	334	0,2443	12.343,84	603,12	10
Павлиш	337	13,7038	5.230,79	14.336,35	10
Павлиш	340	8,2761	2.468,77	4.086,36	10
Павлиш	354	4,9428	9.597,07	9.487,28	10
Павлиш	355	6,0909	3.354,34	4.086,19	10
Павлиш	358	3,4348	7.904,01	5.429,74	10
Потпорањ	366	6,4050	4.086,68	5.235,03	10
Потпорањ	367	0,3561	3.703,62	263,77	10
Потпорањ	368	0,5929	11.443,97	1.357,03	10
Потпорањ	369	2,1253	11.258,66	4.785,61	10
Потпорањ	370	1,9983	10.476,48	4.187,03	10
Ритишево	371	11,4170	9.338,38	21.323,26	10
Ритишево	372	8,7345	6.016,21	10.509,71	10
Ритишево	373	0,3640	2.777,25	202,18	10
Сочица 1	374	23,5471	6.592,15	31.045,18	10
Сочица 1	375	22,6744	8.030,83	36.418,83	10
Сочица 1	376	10,4086	5.838,22	12.153,54	10
Сочица 1	377	1,8889	4.183,38	1.580,40	10
Сочица 1	378	2,2739	7.200,35	3.274,58	10
Сочица 1	379	11,9198	5.858,74	13.967,00	10
Сочица 1	380	9,5907	5.071,70	9.728,24	10
Сочица 1	381	10,2294	7.677,14	15.706,51	10
Сочица 1	382	2,4884	8.757,23	4.358,30	10
Сочица 1	383	1,6916	6.099,14	2.063,46	10
Сочица 1	385	0,1202	10.800,50	259,64	10
Ватин	386	6,4900	10.752,74	13.957,06	10
Ватин	388	16,5070	6.446,06	21.281,02	10
Ватин	389	27,1903	8.158,26	44.365,11	10
Ватин	403	28,9748	12.550,42	72.729,18	10
Ватин	404	27,7619	8.913,19	49.489,43	10
Ватин	405	28,7398	9.657,46	55.510,71	10
Ватин	406	27,5795	11.446,93	63.140,14	10
Ватин	407	19,0778	11.220,81	42.813,66	10
Ватин	408	17,1860	10.419,02	35.812,24	10
Ватин	409	12,8800	11.156,71	28.739,67	10
Ватин	410	1,2423	15.898,93	3.950,25	10
Ватин	411	15,1931	3.013,42	9.156,63	10
Велико Средиште	430	2,6659	11.367,51	6.060,93	10
Велико Средиште	431	8,4422	10.635,59	17.957,56	10

Велико Средиште	432	5,5112	10.800,52	11.904,77	10	
Велико Средиште	433	3,4488	10.800,52	7.449,77	10	
Велико Средиште	435	1,2226	14.392,46	3.519,24	10	
Велико Средиште	436	2,4045	8.743,68	4.204,84	10	
Велико Средиште	437	17,9748	10.800,52	38.827,44	10	
Велико Средиште	438	1,3556	10.800,52	2.928,24	10	
Велико Средиште	440	14,7017	6.979,26	20.521,40	10	
Велико Средиште	441	3,2991	4.156,61	2.742,61	10	
Велико Средиште	442	22,4734	2.468,77	11.096,33	10	
Велико Средиште	444	15,3366	10.649,58	32.665,68	10	
Велико Средиште	445	22,4540	2.537,93	11.397,34	10	
Велико Средиште	447	25,8162	7.877,49	40.673,39	10	
Велико Средиште	448	20,9504	4.243,16	17.779,17	10	
Велико Средиште	449	25,8286	2.828,63	14.611,90	10	
Велико Средиште	450	58,8370	2.777,25	32.681,01	10	
Велико Средиште	451	67,1979	2.777,25	37.325,07	10	
Велико Средиште	452	66,7365	3.120,52	41.650,52	10	
Велико Средиште	453	0,7673	2.083,31	319,70	10	
Велико Средиште	454	28,0537	1.575,89	8.841,88	10	
Велико Средиште	455	28,2835	1.591,85	9.004,65	10	
Велико Средиште	456	35,1358	2.304,91	16.196,94	10	
Велико Средиште	458	5,6408	7.200,35	8.123,15	10	
Велико Средиште	459	6,9646	10.087,27	14.050,77	10	
Велико Средиште	460	5,5633	8.743,68	9.728,74	10	
Велико Средиште	461	6,7576	8.743,68	11.817,26	10	
Велико Средиште	462	6,4310	8.795,81	11.313,17	10	
Велико Средиште	463	7,4397	10.800,52	16.070,53	10	

Велико Средиште	465	6,0184	7.200,35	8.666,92	10	
Велико Средиште	466	4,3867	9.577,51	8.402,74	10	
Велико Средиште	467	1,1855	8.743,68	2.073,13	10	
Велико Средиште	468	1,1586	12.525,15	2.902,33	10	
Велико Средиште	471	5,0732	13.887,19	14.090,50	10	
Велико Средиште	478	15,1358	10.697,45	32.382,88	10	
Велико Средиште	479	1,2649	10.800,52	2.732,32	10	
Велико Средиште	481	12,9009	2.657,49	6.856,80	10	
Влајковац	482	18,1626	6.111,86	22.201,45	1	
Влајковац	483	18,1178	5.186,98	18.795,34	1	
Влајковац	484	16,7977	7.775,41	26.121,81	1	
Влајковац	485	24,1813	10.442,03	50.500,39	1	
Влајковац	486	28,6038	9.999,47	57.204,54	1	
Влајковац	487	23,1960	10.842,38	50.299,98	1	
Влајковац	488	22,6094	9.296,91	42.039,52	1	
Влајковац	492	6,0315	13.115,54	15.821,27	1	
Влајковац	494	2,5335	12.343,86	6.254,63	1	
Влајковац	495	14,6614	3.120,52	9.150,24	1	
Влајковац	497	0,2885	15.501,28	894,42	1	
Влајковац	500	19,7602	11.770,74	46.518,44	1	
Влајковац	531	0,5014	10.357,50	1.038,65	1	
Војводинци	532	0,9163	9.890,27	1.812,49	10	
Војводинци	533	6,6883	11.395,10	15.242,76	10	
Војводинци	534	13,4557	11.558,05	31.104,33	10	
Војводинци	535	4,8171	8.179,15	7.879,96	10	
Војводинци	536	7,6848	7.577,22	11.645,88	10	
Војводинци	537	9,3805	9.840,40	18.461,58	10	
Војводинци	538	13,2067	11.106,02	29.334,78	10	
Војводинци	540	4,3484	7.552,99	6.568,68	10	
Војводинци	541	0,0632	12.343,83	156,03	10	
Војводинци	545	0,5438	3.039,26	330,55	10	
Вршац	553	1,3981	17.144,09	4.793,83	1	
Вршац	554	0,2868	13.887,20	796,57	1	
Вршац	613	19,8070	12.343,86	48.898,97	1	
Вршац	614	16,2941	10.800,52	35.196,95	1	
Вршац	644	28,0273	11.658,39	65.350,62	1	
Вршац	651	20,8613	1.861,86	7.768,16	1	
Вршац	654	28,6762	9.659,81	55.401,34	1	
Вршац	655	23,4980	4.166,34	19.580,13	1	
Вршац	657	6,6945	12.057,39	16.143,64	1	
Вршац	658	20,5631	11.770,00	48.405,53	1	
Вршац	659	21,7632	10.704,62	46.593,34	1	

Вршац	675	0,0779	13.887,16	216,36	1	
Вршац	676	27,8287	4.166,34	23.188,77	1	
Вршац	677	26,4005	3.968,36	20.953,32	1	
Вршац	678	13,4010	12.343,86	33.084,01	1	
Вршац	679	0,9394	11.622,09	2.183,56	1	
Вршац	680	1,1682	12.434,22	2.905,13	1	
Вршац	681	0,5538	2.160,29	239,27	1	
Вршац	682	0,1905	10.800,52	411,50	1	
Вршац	686	20,9729	5.633,33	23.629,46	1	
Вршац	687	21,7754	7.777,42	33.871,30	1	
Вршац	688	37,6425	8.690,70	65.427,96	1	
Вршац	689	30,4079	10.123,70	61.568,08	1	
Вршац	691	7,3597	12.322,87	18.138,52	1	
Вршац	698	1,7058	12.343,86	4.211,23	1	
Вршац	706	18,7852	6.509,66	24.457,07	1	
Вршац	707	18,1239	9.584,64	34.742,22	1	
Вршац	709	6,8887	13.233,07	18.231,72	1	
Вршац	710	9,3742	13.677,91	25.643,90	1	
Вршац	711	4,8653	13.407,98	13.046,77	1	
Вршац	714	11,4247	12.425,33	28.391,14	1	
Вршац	716	15,2300	12.015,86	36.600,30	1	
Вршац	719	1,5781	13.887,19	4.383,07	1	
Вршац	726	77,0079	14.631,78	225.352,55	1	
Вршац	727	69,4347	14.859,59	206.354,30	1	
Вршац	728	26,5197	15.601,70	82.750,48	1	
Вршац	729	21,3708	14.402,73	61.559,56	1	
Вршац	730	21,0325	13.887,19	58.416,46	1	
Вршац	731	18,1304	15.601,70	56.573,01	1	
Вршац	733	18,9551	13.352,97	50.621,36	1	
Вршац	734	20,0151	13.770,90	55.125,20	1	
Вршац	735	17,9832	13.887,19	49.947,22	1	
Вршац	736	13,3041	8.882,29	23.634,19	1	
Вршац	756	2,6958	3.263,17	1.759,37	1	
Вршац	757	3,4974	12.343,86	8.634,28	1	
Вршац	761	143,1730	2.160,29	61.859,04	1	
Вршац	762	10,3534	11.291,84	23.381,79	1	
Вршац	767	0,2612	12.343,87	644,84	1	
Вршац	770	9,5745	4.680,79	8.963,24	1	
Вршац	771	2,1628	4.680,79	2.024,72	1	
Вршац	785	3,3681	13.887,19	9.354,69	1	
Вршац	786	24,1597	7.633,38	36.884,05	1	
Вршац	789	1,5361	15.591,39	4.789,99	1	
Вршац	791	8,8981	12.828,31	22.829,51	1	
Вршац	792	0,0372	2.460,48	18,31	1	
Вршац	793	7,3159	11.266,15	16.484,41	1	
Вршац	794	3,6916	11.513,66	8.500,77	1	
Вршац	795	6,8340	12.343,86	16.871,59	1	
Вршац	796	0,2644	4.800,57	253,85	1	

Вршац	797	0,2660	13.887,18	738,80	1	
Вршац	806	0,6300	13.887,19	1.749,79	1	
Вршац	808	26,8699	8.791,39	47.244,75	1	
Вршац	809	4,4322	4.361,02	3.865,78	1	
Вршац	810	1,0755	2.827,27	608,15	1	
Вршац	811	0,6829	2.503,78	341,97	1	
Вршац	812	0,0682	2.468,77	33,67	1	
Вршац	813	0,7202	4.842,65	697,54	1	
Вршац	821	2,7381	11.865,33	6.497,69	1	
Вршац	822	29,3733	12.343,86	72.515,98	1	
Вршац	823	29,9121	11.685,25	69.906,07	1	
Вршац	824	23,9511	4.147,45	19.867,19	1	
Вршац	825	5,7995	13.973,49	16.207,86	1	
Вршац	826	0,3020	13.887,19	838,79	1	
Вршац	829	5,6215	15.364,66	17.274,49	1	
Вршац	831	3,8405	8.532,77	6.554,02	1	
Вршац	833	1,3974	15.601,70	4.360,36	1	
Вршац	834	0,2646	13.887,19	734,91	1	
Вршац	839	2,5584	2.703,58	1.383,37	1	
Вршац	841	0,8520	13.887,19	2.366,38	1	
Вршац	842	13,1392	17.144,09	45.051,93	1	
Вршац	843	4,8987	3.022,63	2.961,40	1	
Вршац	846	78,9319	10.190,66	160.873,57	1	
Вршац	848	1,7775	12.343,86	4.388,24	1	
Вршац	850	4,9943	15.496,99	15.479,33	1	
Вршац	851	2,1335	13.887,19	5.925,66	1	
Вршац	852	0,5700	13.887,19	1.583,14	1	
Вршац	854	13,9349	10.800,52	30.100,83	1	
Вршац	856	1,3656	13.887,19	3.792,87	1	
Вршац	858	2,2065	15.601,70	6.885,03	1	
Вршац	860	3,4670	12.106,93	8.394,94	1	
Вршац	861	1,1398	13.887,19	3.165,72	1	
Вршац	862	2,5181	15.196,29	7.653,16	1	
Сочица 2	872	24,2835	6.554,52	31.833,34	10	
Сочица 2	873	22,1884	6.087,24	27.013,21	10	
Сочица 2	874	11,2479	6.794,38	15.284,51	10	
Сочица 2	875	17,2248	6.825,44	23.513,37	10	
Сочица 2	876	22,6759	7.096,64	32.184,53	10	
Сочица 2	877	23,0930	7.039,26	32.511,52	10	
Сочица 2	878	2,1882	7.200,35	3.151,16	10	
Укупно		4.457,1335				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду Вршцу у следећим катастарским општинама по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2008. годину:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Велико Средиште	1	115,8720	12.361,00	286.465,00	1	
Гудурица	1а	159,2560	9.514,00	303.020,00	1	
Велико Средиште	2	71,8661	9.627,00	138.377,00	1	
Гудурица	3	81,8327	8.448,00	138.271,00	1	
Гудурица	4	123,1196	12.568,00	309.475,00	1	
Марковац	4а	28,9978	12.286,00	71.254,00	1	
Укупно		580,9442				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ВРШАЦ, у канцеларији бр сепаре Велике сале Градске управе Вршац сваког радног дана од 10 до 15 часова.

Контакт особа Петар Благојевић, тел. 063327181.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Гудурица	11.03.2020	12
Избиште	11.03.2020	12
Јабланка	11.03.2020	12
Куштиљ	11.03.2020	12
Мали Жам	11.03.2020	12
Мало Средиште	11.03.2020	12
Марковац	11.03.2020	12
Месић	11.03.2020	12
Орешац	11.03.2020	12
Парта	11.03.2020	12
Павлиш	11.03.2020	12
Потпорањ	12.03.2020	12
Ритишево	12.03.2020	12
Сочица 1	12.03.2020	12
Сочица 2	12.03.2020	12
Стража	12.03.2020	12
Шушара	12.03.2020	12
Уљма	12.03.2020	12

Ватин	12.03.2020	12
Велико Средиште	12.03.2020	12
Влајковац	12.03.2020	12
Војводинци	12.03.2020	12
Вршац	12.03.2020	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) заправна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ВРШАЦ број: 840-720804-40 рачун депозита Града Вршца

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града ВРШАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** град ВРШАЦ, **улица и број:** Трг победе 1 .,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 17.03.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ВРШАЦ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа

одржаће се у згради града ВРШАЦ, улица и број: Трг победе 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Гудурица	20.03.2020	9
Избиште	20.03.2020	9
Јабланка	20.03.2020	9
Куштиљ	20.03.2020	9
Мали Жам	20.03.2020	9
Мало Средиште	20.03.2020	9
Марковац	20.03.2020	9
Месић	20.03.2020	9
Орешац	20.03.2020	9
Парта	20.03.2020	9
Павлиш	20.03.2020	9
Потпорањ	20.03.2020	9
Ритишево	20.03.2020	9
Сочица 1	20.03.2020	9
Сочица 2	20.03.2020	9
Стража	20.03.2020	9
Шушара	20.03.2020	9
Уљма	20.03.2020	9
Ватин	20.03.2020	9
Велико Средиште	20.03.2020	9
Влајковац	20.03.2020	9
Војводинци	20.03.2020	9
Вршац	20.03.2020	9

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ВРШАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног

земљишта или

- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « огласна табла Градске управе Вршац », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

Градonaчелник

Број: 320-4/2020-I-01

Дана: 28.02.2020. године



Градonaчелник

Градonaчелник Драгана Митровић